附表2

三明市规划主要调控指标变化情况表

单位：公顷

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **指标** | **原规划**  **2020年** | **2014年** | **调整后**  **2020年** | **指标属性** |
|
| **一、总量指标** |  |  |  |  |
| 耕地保有量 | 186687 | 194657 | 186687 | 约束性 |
| 基本农田面积 | 162027 | 168578 | 155540 | 约束性 |
| 园地面积 | 48200 | 69647 | 67043 | 预期性 |
| 林地面积 | 1866460 | 1831852 | 1831852 | 预期性 |
| 建设用地总规模 | 74923 | 79462 | 87413 | 预期性 |
| 城乡建设用地规模 | 47917 | 51570 | 57818 | 约束性 |
| 城镇工矿用地规模 | 22584 | 20034 | 31949 | 预期性 |
| 交通、水利及其它用地规模 | 27006 | 27892 | 29595 | 预期性 |
| 中心城区用地规模 | 3725 | 3842.6 | 5330.85 | 预期性 |
| **二、效率指标** |  |  |  |  |
| 人均城镇工矿用地（平方米） | 107 | 142 | 145 | 约束性 |
|  | **原规划**  **2006-2020年** | **调整后2006-2020年** | **调整后2015-2020年** |  |
| **三、增量指标** |  |  |  |  |
| 新增建设用地总量 | 26099 | 32387 | 13021 | 预期性 |
| 新增建设占用农用地规模 | 14626 | 29791 | 11754 | 预期性 |
| 新增建设占用耕地规模 | 5323 | 12300 | 4224 | 约束性 |
| 整理复垦开发补充耕地义务量 | 12000 | 12300 | 4224 | 约束性 |

备注：1、本规划中的林地指标基于第二次全国土地调查数据口径确定；

2、林地指标仍按省政府办公厅《关于下达“十三五”期间全省森林资源保护发展约束性指标的通知》

（政办〔2016〕103号）执行。