

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					

# 凤凰湖路

## 总图设计说明

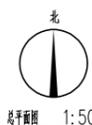
1. 建筑轮廓线均与建筑外轮廓线一致，建筑定位坐标为建筑四角轴点坐标。
2. 图中数据单位均为m。
3. 室外环境、景观设计详景观施工图，并严格按照《无障碍设计规范》、《建筑与市政工程无障碍通用规范》执行，绿地面积、绿地率按总图景观设计。
4. 雨水井、污水井、化粪池及化粪池溢流管等设施的设置详给排水设计。
5. 挡土墙、护坡设计详市政设计，设计覆土厚度大于2米小于6米的挡土墙和护坡的上缘与建筑水平距离不小于3米，其下缘与建筑的水平距离不小于2米的要求；高度大于6米的挡土墙护坡的上缘和下缘与建筑的水平距离不小于6米。
6. 基地车辆出入口应设置减速带或防撞设施。
7. 消防设计：
  - 1) 消防车通道宽度不小于4.00m；消防车通道坡度不大于3%；消防车登高操作平台坡度不大于3%。
  - 2) 消防车、回车场、消防车登高操作平台等不应设置在地下车库出入口。
  - 3) 消防车、回车场、消防车登高操作平台等不应设置在建筑内、地下车库、人防工程、人防地下室、人防通道、人防出入口、人防出入口等。
  - 4) 消防车、回车场、消防车登高操作平台等应设置标识、警示牌。
  - 5) 消防车登高操作平台、消防车登高操作平台等应设置标识、警示牌。
8. 消防通道应设置禁止停车标识，同时在消防车通道两侧设置醒目的警示牌，显示严禁占用消防通道、违者将承担相应法律责任等内容。
9. 建筑高度h1为室外地坪至屋面建筑面层，h2为室外地坪至女儿墙顶。

经济技术指标		
名称	单位	数值
用地面积	m <sup>2</sup>	23617.58
总建筑面积	m <sup>2</sup>	5194.40
室内		
观众用房	m <sup>2</sup>	420.2
运动员及贵宾用房	m <sup>2</sup>	345.7
管理办公用房	m <sup>2</sup>	381.3
比赛场地	m <sup>2</sup>	1484.3
交通及辅助用房	m <sup>2</sup>	2219.5
合计	m <sup>2</sup>	4851.0
网球场室外器械用房	m <sup>2</sup>	267.1
地网球室外器械用房	m <sup>2</sup>	76.3
建筑占地面积	m <sup>2</sup>	2970.0
室外地网球场地面积	m <sup>2</sup>	1208.0
室外网球场面积	m <sup>2</sup>	3324.0
座席数	座	720
建筑密度	%	12.6%
绿地率	%	49.3%
容积率		0.22
地面机动车停车位	个	33

观众入口

碧桂园路

运动员及媒体入口  
车行入口



总平面图 1:500



备注:

施工图审查批准单位:

施工图审查批准证书号:

图纸专用章:

注册建筑师执业章:

注册结构师执业章:

建设单位:

审定 陈玉坤

项目负责 林博博

专业负责 林博博

审核 林博博

校对 黄崇彬

设计 陈有贤

制图 陈有贤

工程名称:

三明市全民健身中心(北部)建设项目

图名:

总平面图

工程编号:

图别:

图号:

日期: