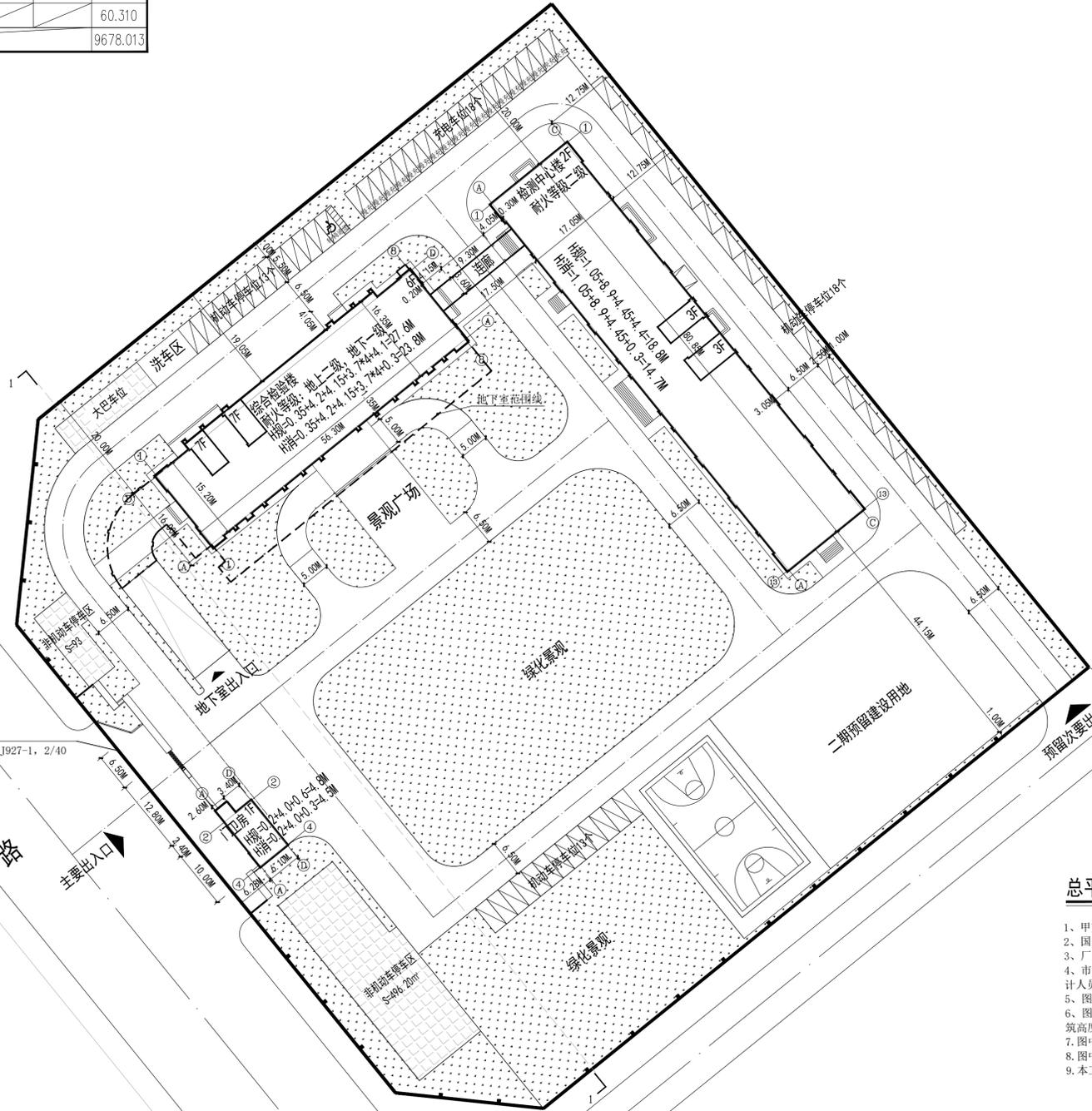


建(构)筑物每层建筑面积表

序号	建筑名称	地下-层/(m²)	一层/(m²)	二层/(m²)	三层/(m²)	四层/(m²)	五层/(m²)	六层/(m²)	屋面/(m²)	建筑面积(m²)
1	综合检验楼	1451.142	960.220	809.505	903.565	903.565	903.565	903.565	53.372	6888.499
2	检测中心楼		1332.043	1336.19					60.971	2729.204
3	门卫房		60.310							60.310
合计										9678.013



经济技术指标表				
序号	项目	面积	单位	备注
1	总用地面积	19668	m²	
2	实际用地面积	19668	m²	
3	总建筑面积	9678.013	m²	
	其中 地上建筑面积	8226.871	m²	
	其中 地下建筑面积	1451.142	m²	
	其中 计容建筑面积	8182.871	m²	
	其中 综合检验楼	5372.557	m²	
3	其中 检测中心楼	2750.004	m²	
	其中 门卫房	60.310	m²	
3	其中 不计容建筑面积	1515.942	m²	
	其中 地下不计容建筑面积	1451.142	m²	
	其中 人防区域	676.000		
	其中 非人防区域	775.142		
	其中 其他	64.8	m²	
4	建筑总占地面积	2476.138	m²	
5	容积率	0.416		≤2.0
6	建筑密度	12.59	%	≤30%
7	绿地面积	6883.800	m²	
8	绿地率	35.0	%	≥35%
9	机动车停车位	84	辆	
	其中 地上停车位	64	辆	
	其中 地下停车位	20	辆	
	其中 非机动车停车位	392	辆	
9	其中 地上停车位	392	辆	
	其中 地下停车位	0	辆	
10	日照分析结论	满足日照要求		
11	应建人防面积	8182.871 × 5%	=409.14355平	

建(构)筑物一览表								
序号	建筑名称	建筑性质	计容建筑面积(m²)	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	地下建筑面积(m²)	建筑高度	备注
1	综合检验楼	公共建筑	5372.557	1066.745	6888.499	1451.142	27.6m	
2	检测中心楼	公共建筑	2750.004	1342.843	2729.204		18.8m	
3	门卫房	公共建筑	60.310	66.550	60.310		4.8m	
合计			8182.871	2476.138	9678.013	1451.142		

应建停车位配建表						
编号	类型	系数	配建标准(车位)		实际车位(个)	
			机动车	非机动车	机动车	非机动车
1	科研用房	9678.013	0.8	4	84	392
合计					84	392

总平面布置图 1:500



- 甲方提供的红线图地形图
- 国家现行有关建筑设计的法规,规范,标准
- 厂区道路(特殊标明外)转弯半径均等于9米(内径)
- 市政道路与建设场地道路相接处现场实测标高若与图示标高不符时,需与设计人员协商调整
- 图中所注标高均为绝对标高,以米为单位
- 图中F表示建筑物地上层数,“H规”表示规划建筑高度,“H消”表示消防建筑高度
- 图中所示坐标为:用地界线交点坐标,建、构筑物为轴线交点坐标
- 图中未注明尺寸单位,均以“m”为单位
- 本工程坐标系采用大地2000坐标系,高程采用1985国家高程基准,等高距为1米

图例			
	道路		拟建建筑
	用地红线		围墙
	场地出入口		标准车位
	非机动车停车位		

中盛弘宇建设科技有限公司
Zhongheng Hongyu Construction Technology Co., Ltd.

工程设计资质证书编号
建筑甲级:A213007166
园林甲级:A213007166
市政乙级:A213007166
人防乙级:A213007166
规划甲级:自资规甲字22130630

备注 NOTE
*本图经施工图审查机构及消防审图部门审查合格方可用于施工,版权归中盛弘宇建设科技有限公司所有,未经许可,不得私自使用、更改和复制等其它用途。
This drawing can only be used for construction after being examined to be qualified and approved by Drawing Approval Unit & Fire Control Committee. The copyright belongs to zhongheng hongyu construction technology co., ltd. Without written permission, it is prohibited to use, change or copy the drawing for other purposes.

合作设计单位 CO-OPERATED WITH
说明 EXPLAIN

施工图审查机构:

施工图审查合格书编号:

审定	陈义锋	
审核	赵毅	
项目负责人	杜文会	
专业负责人	杨静	
校对	胡顺智	
设计	陈彦霖	

建设单位 CONSTRUCTION

福建省特种设备检验研究院三明分院

工程名称 PROJECT

福建省特种金属材料质量检验中心建设项目

项目名称 SUB PROJECT

图纸名称 DRAWING TITLE

总平面布置图

工程编号 JOB NO.

阶段	方案	专业	建筑
STAGE		DISCIPLINE	

比例	1:500	图号	01
SCALE		DWG. NO.	

日期	2025.12	版本号	
DATE		VERSION NUMBER	

签字齐全 盖章有效