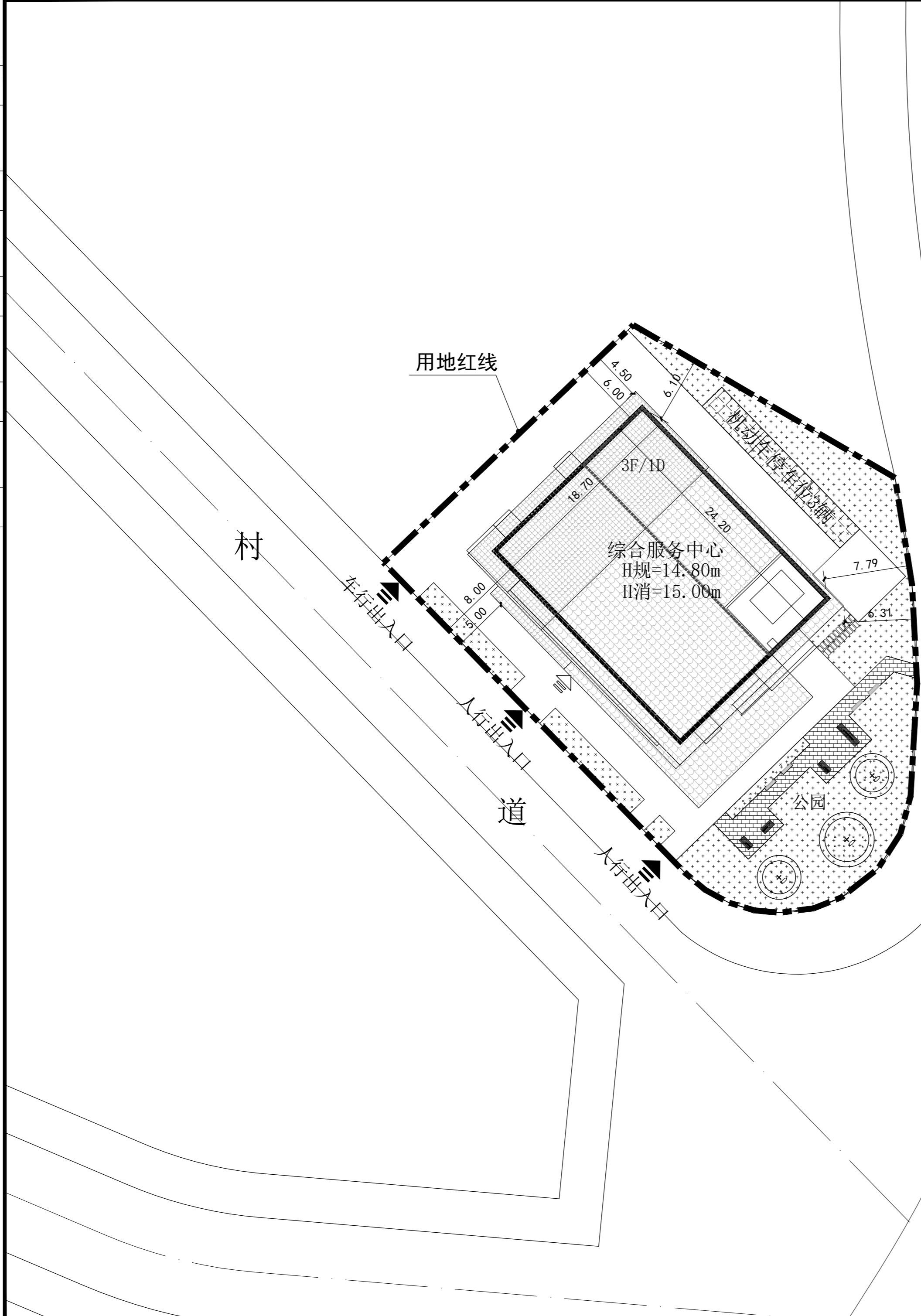


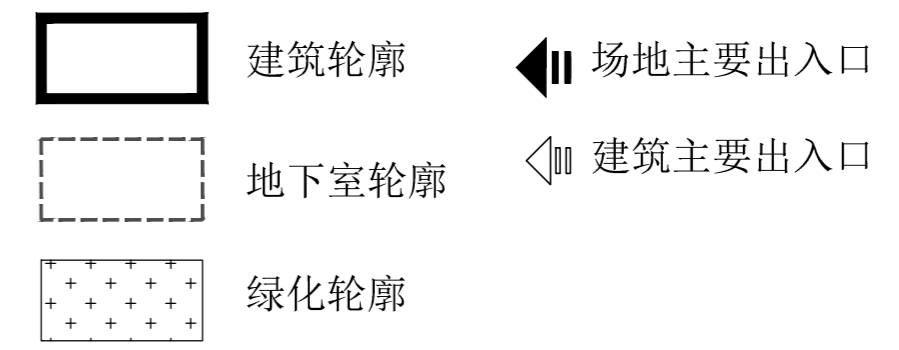
动力  
电气  
给排水  
建筑



规  
划  
路

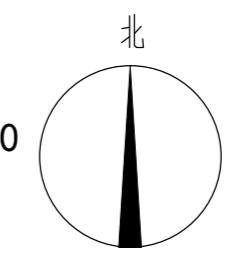
经济技术指标

项目	单位	数值	备注
总用地面积	m <sup>2</sup>	1606	
总建筑面积	m <sup>2</sup>	1561.98	
其中			
地上建筑面积		1382.90	
地下室建筑面积		179.08	
计容建筑面积	m <sup>2</sup>	1835.44	其中一层5.8m双倍计容
不计容建筑面积	m <sup>2</sup>	179.08	
建筑占地面积	m <sup>2</sup>	452.54	
容积率		1.14	容积率≤2.0
建筑密度	%	28.18	建筑密度≤30%
绿地面积	m <sup>2</sup>	483	
绿地率	%	30	≥30%
机动车停车位	辆	3	
非机动车停车位	辆	6	



H规=室内外高差+檐口高度+檐口挑出宽度  
H消=室内外高差+檐口与屋脊的平均高度

总平面图 1:300



建筑设计单位:  
ARCHITECTURE DESIGN

福建凯筑工程设计集团有限公司

建筑工程 甲级  
资质证书编号:A135000251  
电话: 0596-6559280 传真: 0596-6565280  
地址: 福建省龙海区芦州大道龙盛花园12号B幢207

合作设计单位:  
JOINTLY DESIGNED WITH

院出图章:  
CNADRI PROJECT SEAL

注册建筑师执业章:  
REGISTERED ARCHITECT'S SEAL

专业注册师执业章:  
PROFESSIONAL REGISTERED SEAL

施工图审查单位:  
施工图审查合格书编号:

未盖公司出图专用章的图纸对外无效。  
本图纸须经建设、规划、消防等相关部门审批及施工图审查  
通过后方可作为正式施工图纸。  
版权所有, 不得翻制, 违者必究!

版本	升版原因	升版日期
REVISION	CAUSE	DATE
第1.0版		

本图升版后, 以最高版本为准

建设单位:  
CLIENT  
三元区荆西街道荆东村民委员会

项目名称:  
PROJECT NAME  
三明市三元区荆西街道荆东村综合服务中心

图名:  
DRAWING TITLE  
总平面图

设计号:  
PROJECT No.

项目总负责人 PROJECT DIRECTOR	方明和	方明和
技术总负责人 TECHNICAL DIRECTOR	刘高超	刘高超
审定人 AUTHORIZED BY	骆国顺	骆国顺
审核人 VERIFIED BY	林渊源	林渊源
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	方明和	方明和
校对入 CHECKED BY	张华	张华
设计人 DESIGNED BY	范文祥	范文祥

图别: 方案 图号:  
STATUS: 方案 DRAWING No.

比例: 日期:  
SCALE DATE