



# 金 泉 路

出入口1(人行) 出入口2(车行)

出入口3(人行)  
规 划 路  
出入口5(车行)

规 划 路  
出入口4(车行)

## 三明市疾病预防控制中心

经济技术指标

名称	指标	单位	备注
用地面积	13160	平方米	含北侧绿化带
实用地面积	11775	平方米	
容积率	1.55		不大于1.8
建筑密度	31%		不大于35%
绿地率	35%		不小于35%
总建筑面积	28528	平方米	300床
地上总建筑面积	20365.44	平方米	计容
其中			
病房综合楼一	17005.36	平方米	270床
病房综合楼二	3340.08	平方米	30床
污水处理及其他配套	20	平方米	
地下室总建筑面积	8162.56	平方米	
其中			
后勤、设备等配套	600	平方米	不计容
停车	7562.56	平方米	不计容
机动车停车数	163	辆	充电车位33个, 满足总停车位的20%; 快充车位5个(地上)
其中			
地上	5	辆	
地下	158	辆	满足充电车位的15%。
非机动车停车数	815	辆	
其中			
地上	277	辆	
地下	538	辆	