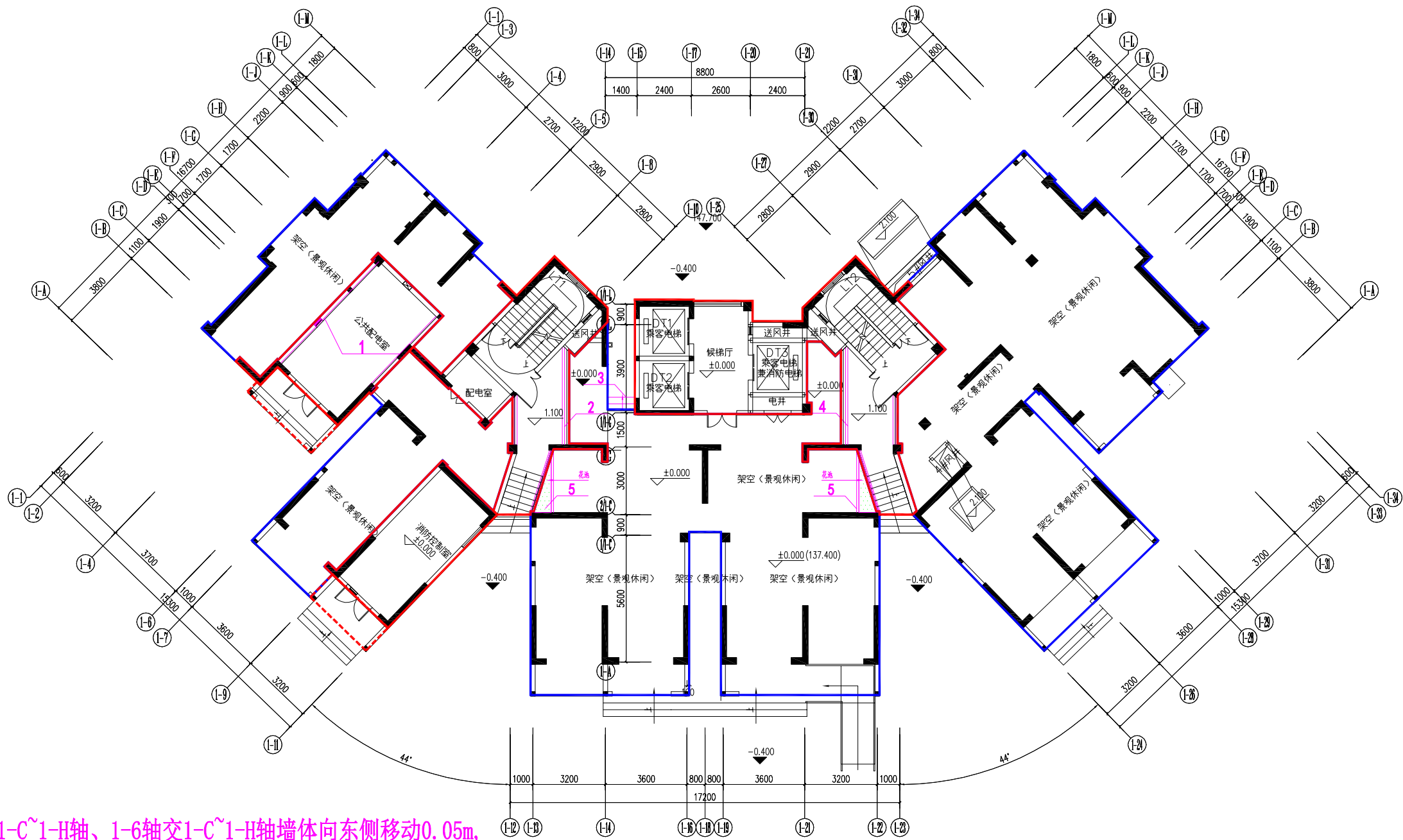


项目名称：麒麟·公馆A1#楼
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图



注：1、1-4轴交1-C~1-H轴、1-6轴交1-C~1-H轴墙体向东侧移动0.05m，公共配电室面积减少0.128m²，架空（景观休闲）面积增加0.128m²。
2、1-12~1-14轴交2/1-C~1-L轴走道大小调整面积增加1.334m²，架空（景观休闲）面积减少1.334m²。
3、1-14轴交1/1-G轴台阶取消。
4、1-21~1-23轴交2/1-C~1-L轴走道大小调整面积增加1.342m²，架空（景观休闲）面积减少1.342m²。
5、花池取消。
6、剪力墙建施与结施不一致，现场与结施一致。

A1#楼一层平面图

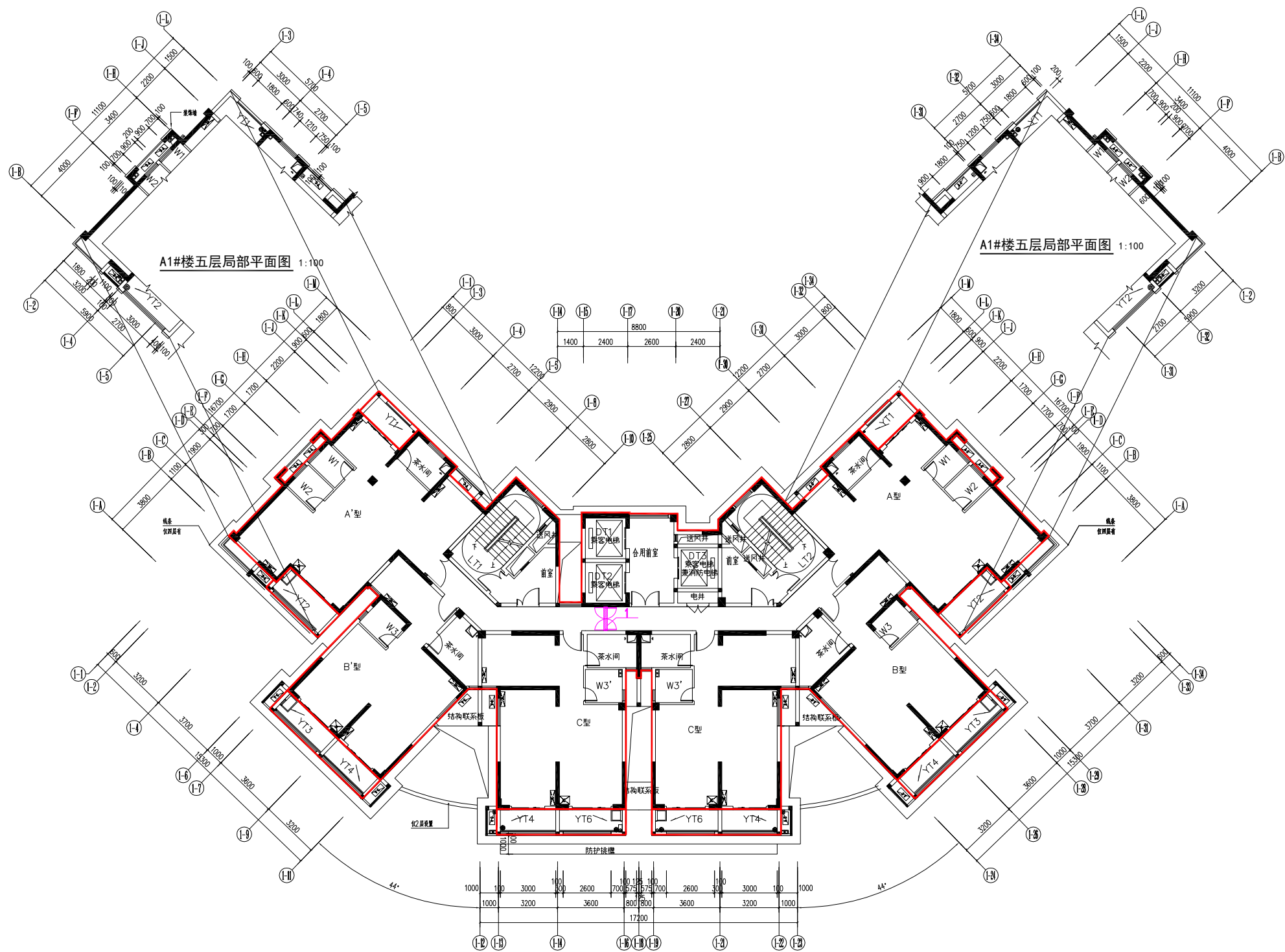
计容面积线
不计容面积线

(本层建筑面积=627.683m²)
(其中住宅面积=165.276m²、架空面积=462.406m²)
(其中消防控制室面积=26.152m²)
(其中公共配电室面积=29.979m²)

测量单位	三明市测量队 (甲测资字35100005)	测量员：郭世沛、邓洁 测量时间：2022.9.22	绘图员：邓洁 绘图时间：2022.9.22	审核员：曹俊彦 审核时间：2022.9.26
联系地址：三明市江滨路崇桂新村86幢龙泉大厦 联系电话：0598-8260577				

项目名称：麒麟·公馆A1#楼
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图



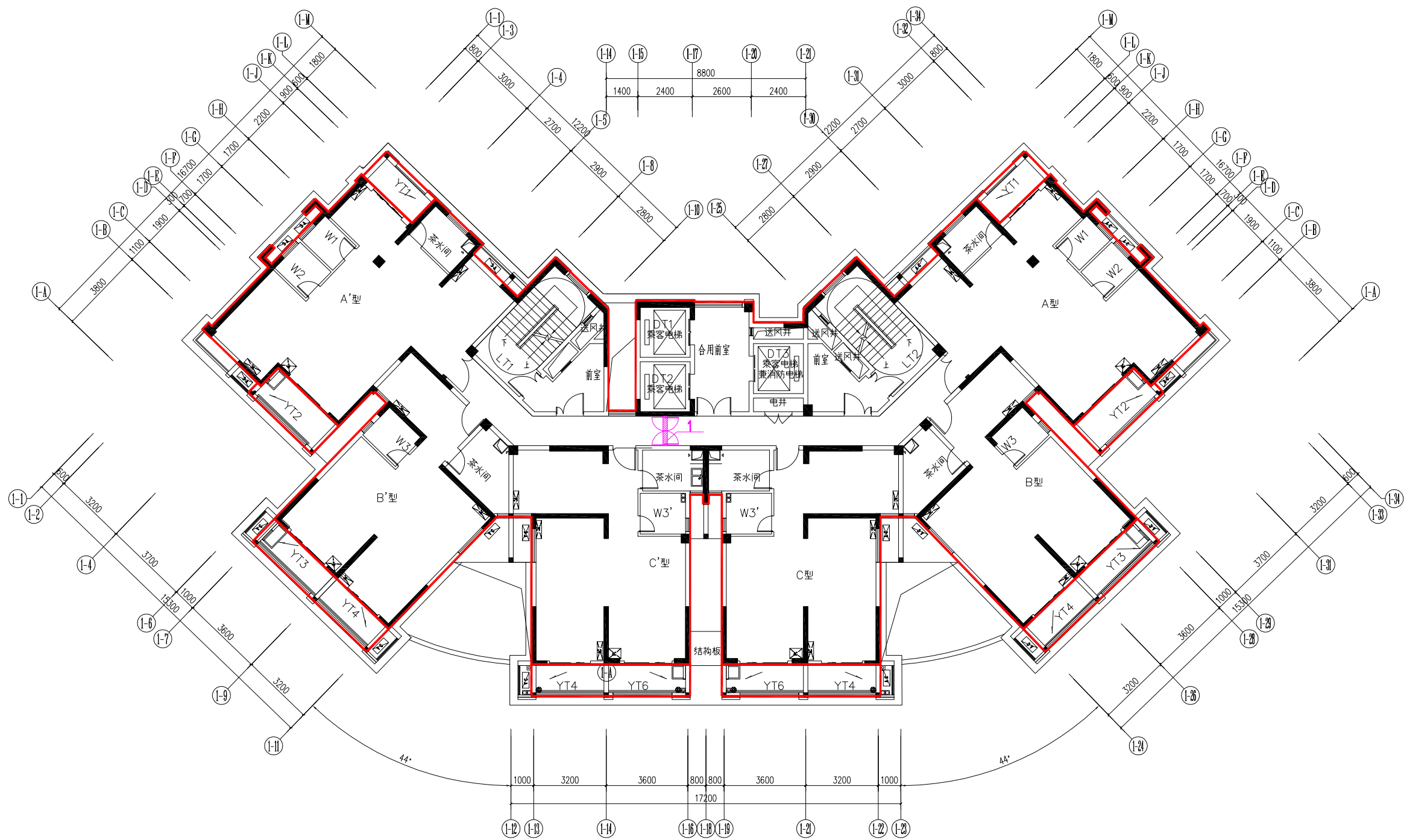
注：内部卫生间及茶水间墙现场未实施。
1、1-15~1-17轴走道墙体及门未实施。
2、剪力墙建施与结施不一致，现场与结施一致。

A1#楼二至五层平面图
(本层建筑面积=597.145m²)

测量单位	测量员：郭世沛、邓洁	绘图员：邓洁	审核员：曹俊彦
三明市测量队 (甲测资字35100005)	测量时间：2022. 9. 22	绘图时间：2022. 9. 22	审核时间：2022. 9. 26
联系地址：三明市江滨路崇桂新村86幢龙泉大厦 联系电话：0598-8260577			

项目名称：麒麟·公馆A1#楼
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图



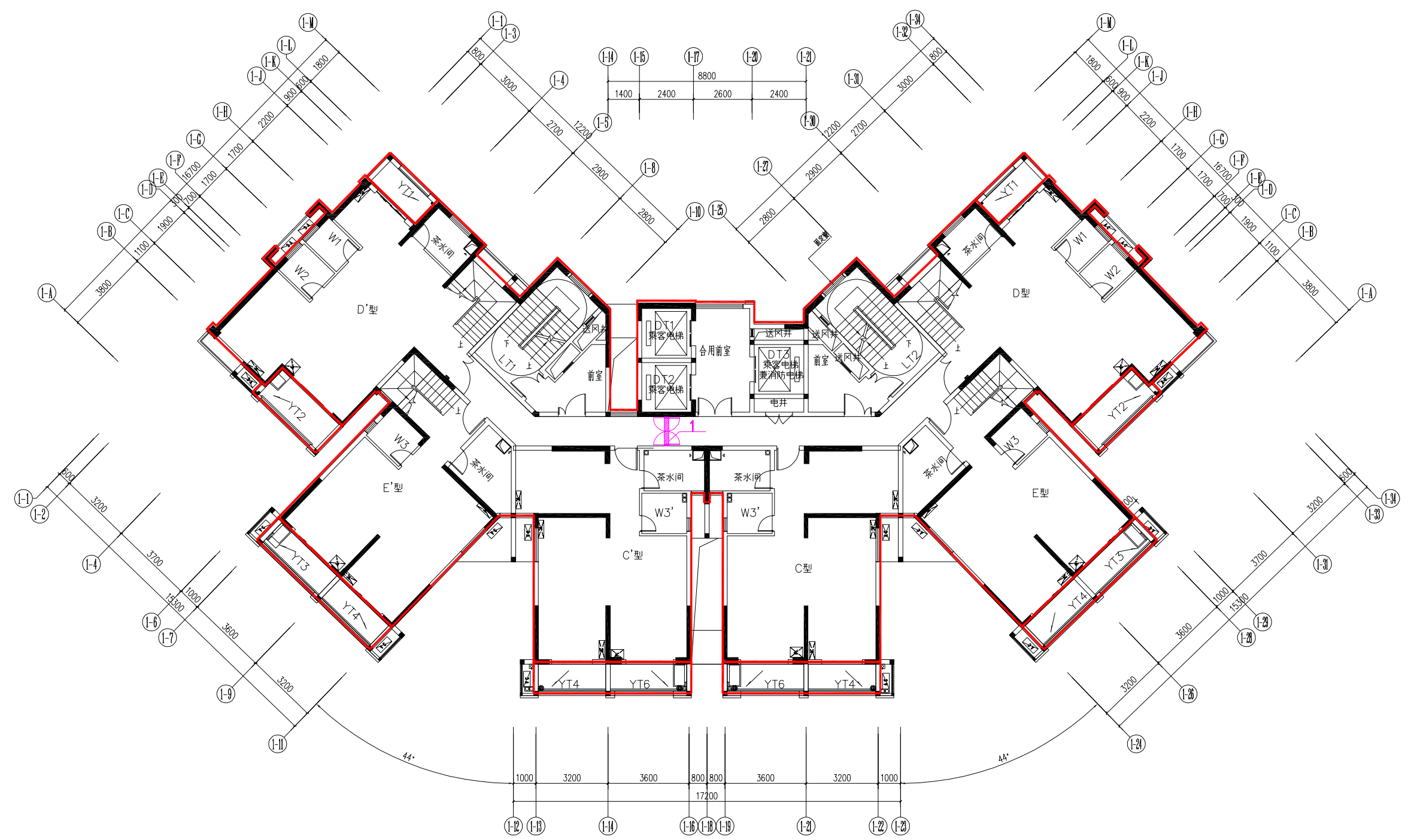
注：内部卫生间及茶水间墙现场未实施。
1、1-15~1-17轴走道墙体及门未实施。
2、剪力墙建施与结施不一致，现场与结施一致。

A1#楼六至二十六层平面图 1:100
(本层建筑面积=597.144m²)

测量单位	三明市测量队 (甲测资字35100005)	联系地址：三明市江滨路崇桂新村86幢龙泉大厦 联系电话：0598-8260577	测量员：	郭世沛、邓洁	绘图员：	邓洁	审核员：	曹俊彦
			测量时间：	2022. 9. 22	绘图时间：	2022. 9. 22	审核时间：	2022. 9. 26

项目名称：麒麟·公馆A1#楼
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图



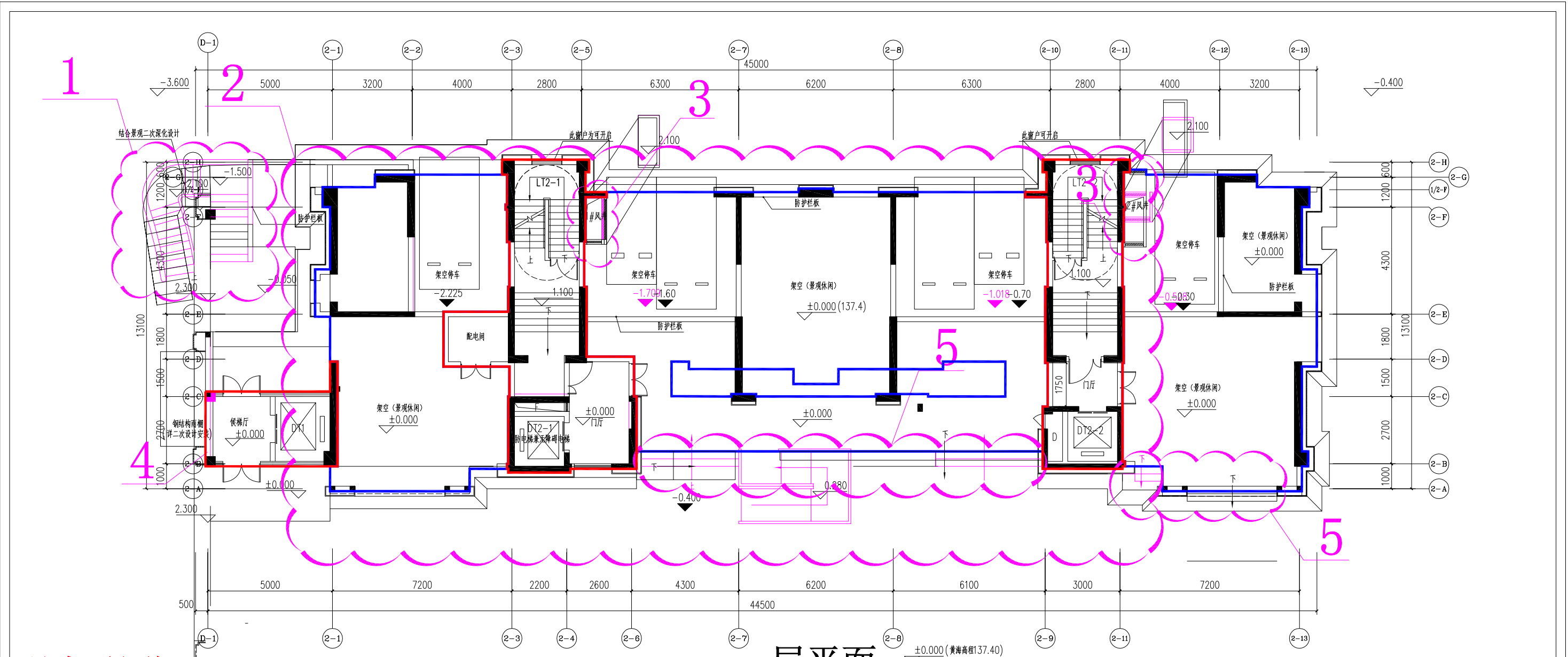
注：内部卫生间及茶水间墙现场未实施。
1、1-15~1-17轴走道墙体及门未实施。
2、剪力墙建施与结施不一致，现场与结施一致。

A1#楼二十七层平面图 1:100
(本层建筑面积=597.143m²)

测量单位	三明市测量队 (甲测资字35100005)	联系地址：三明市滨江路崇桂新村86幢龙泉大厦 联系电话：0598-8260577	测量员：	郭世沛、邓洁	绘图员：	邓洁	审核员：	曹俊彦
			测量时间：	2022. 9. 22	绘图时间：	2022. 9. 22	审核时间：	2022. 9. 26

项目名称：麒麟·公馆A2#楼
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图

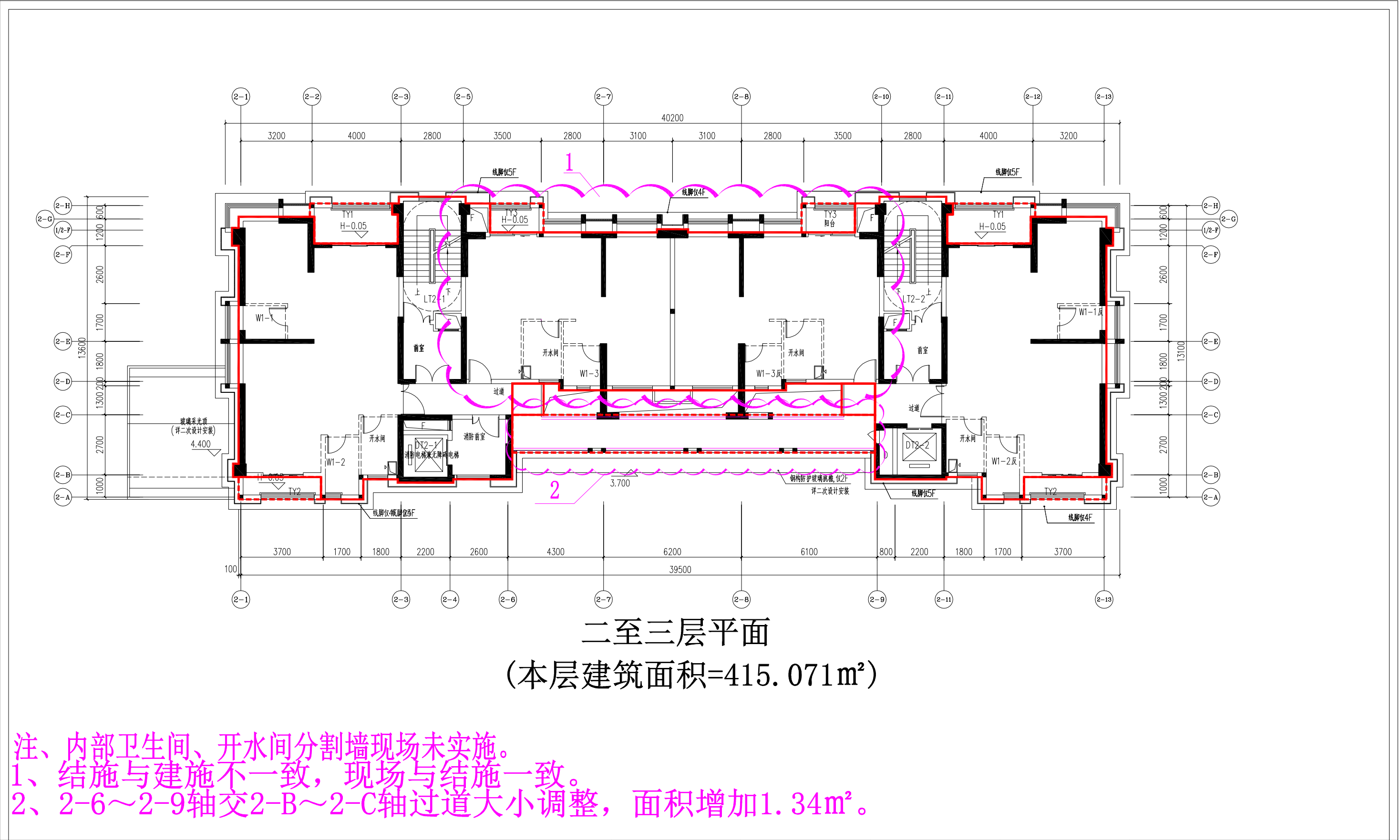


- 1、D-1轴交2-H轴~2-F轴室外楼梯调整。
- 2、结施与建施不一致，现场与结施一致、计容面积增加0.487m²、不计容面积减少0.157m²
- 3、2-6轴交2-F轴、2-11轴交2-F轴风井大小调整。
- 4、D-1轴交2-B轴~2-C轴候梯厅强墙体增厚，柱子调整。
- 5、2-8轴~2-9轴交2-B轴、2-11轴~2-13轴交2-A轴~2-B轴台阶调整。

测量单位	三明市测量队 (甲测资字35100005)	测量员：张鹏、周艳芳 测量时间：2022.9.20	绘图员：周艳芳 绘图时间：2022.9.22	审核员：曹俊彦 审核时间：2022.9.26
------	--------------------------	------------------------------	---------------------------	---------------------------

项目名称：麒麟·公馆A2#楼
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图



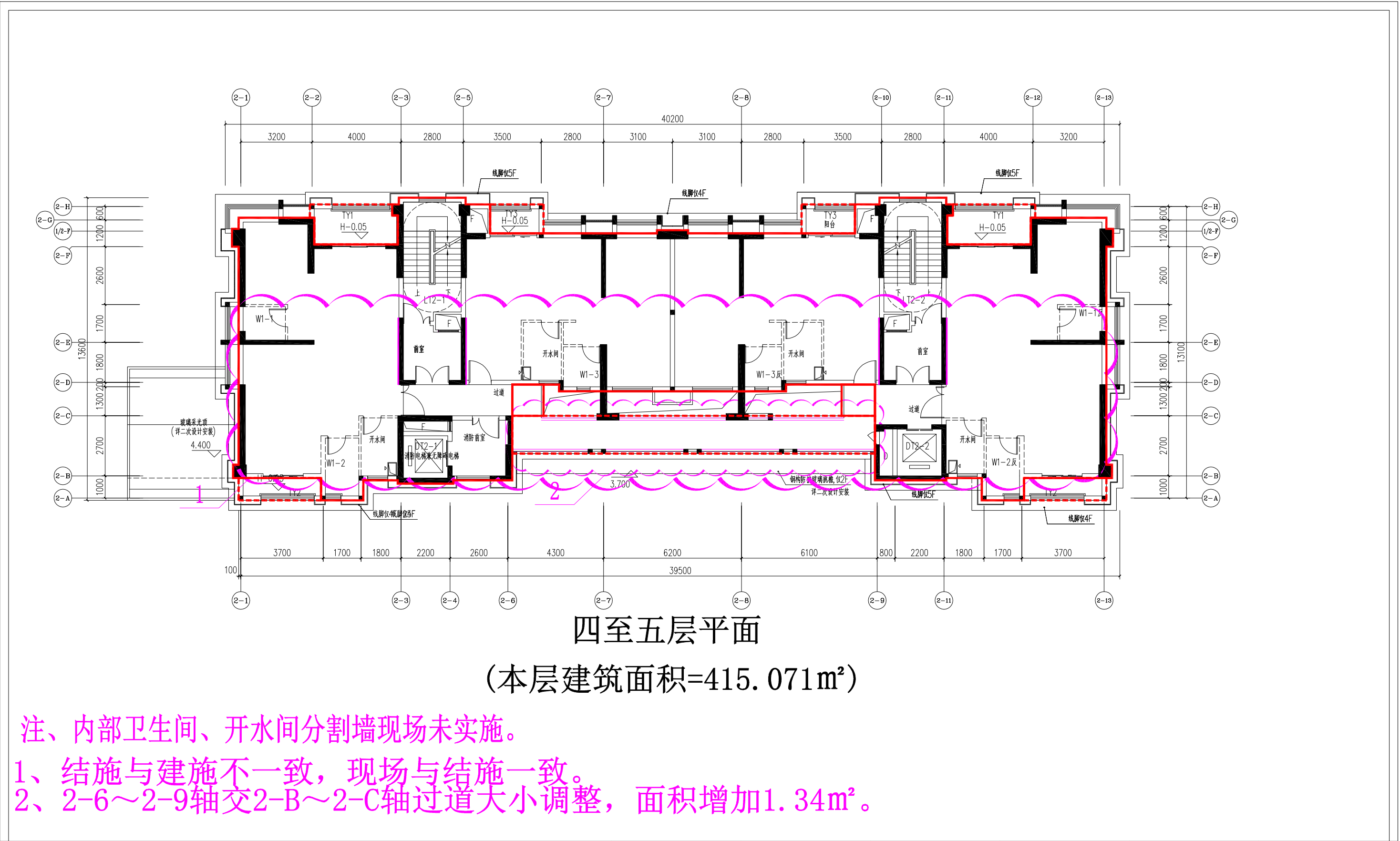
二至三层平面
(本层建筑面积=415.071m²)

注、内部卫生间、开水间分割墙现场未实施。
1、结施与建施不一致，现场与结施一致。
2、2-6~2-9轴交2-B~2-C轴过道大小调整，面积增加1.34m²。

测量单位	三明市测量队 (甲测资字35100005)	联系地址：三明市江滨路崇桂新村86幢龙泉大厦 联系电话：0598-8260577	测量员：	张鹏、周艳芳	绘图员：	周艳芳	审核员：	曹俊彦
			测量时间：	2022.9.20	绘图时间：	2022.9.22	审核时间：	2022.9.26

项目名称：麒麟·公馆A2#楼
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图



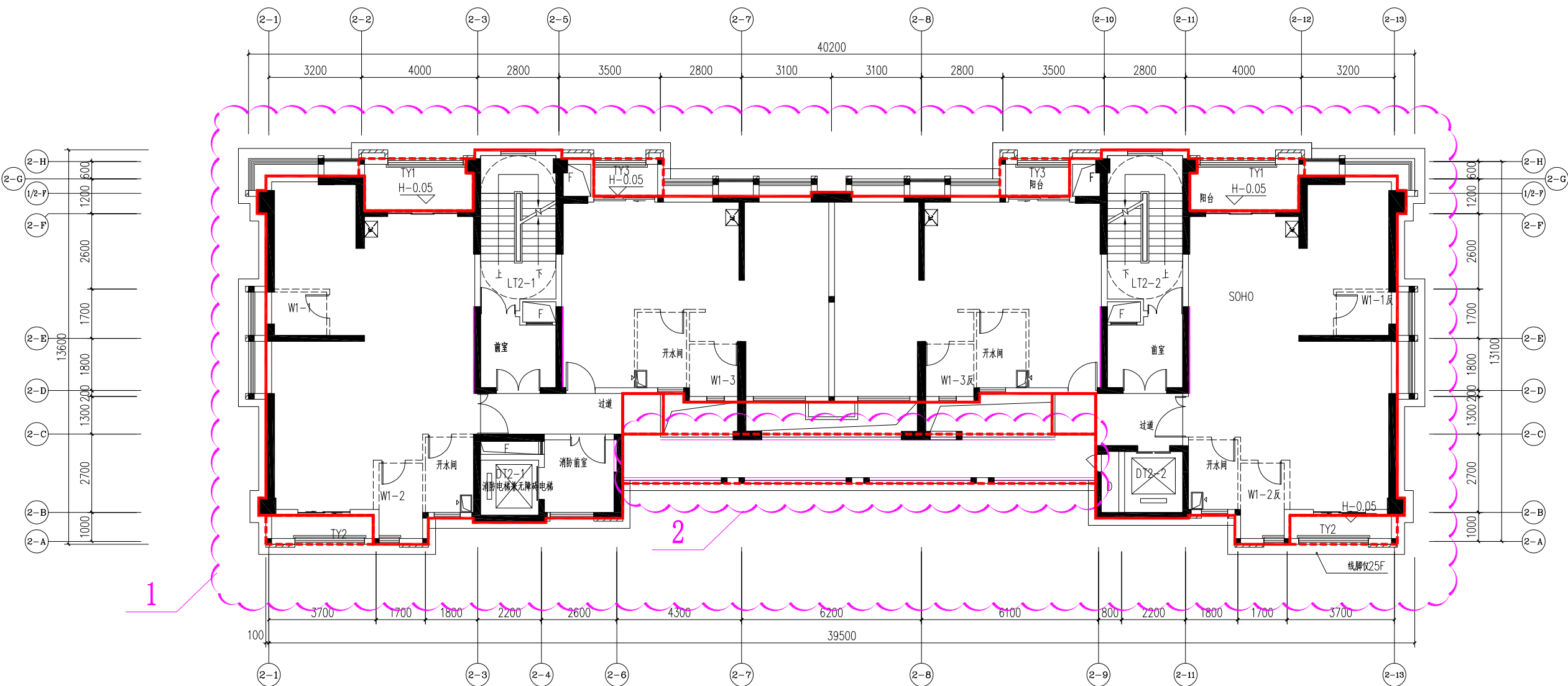
四至五层平面
(本层建筑面积=415.071m²)

注、内部卫生间、开水间分割墙现场未实施。
1、结施与建施不一致，现场与结施一致。
2、2-6~2-9轴交2-B~2-C轴过道大小调整，面积增加1.34m²。

测量单位	三明市测量队 (甲测资字35100005)	联系地址：三明市江滨路崇桂新村86幢龙泉大厦 联系电话：0598-8260577	测量员：	张鹏、周艳芳	绘图员：	周艳芳	审核员：	曹俊彦
			测量时间：	2022. 9. 20	绘图时间：	2022. 9. 22	审核时间：	2022. 9. 26

项目名称：麒麟·公馆A2#楼
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图



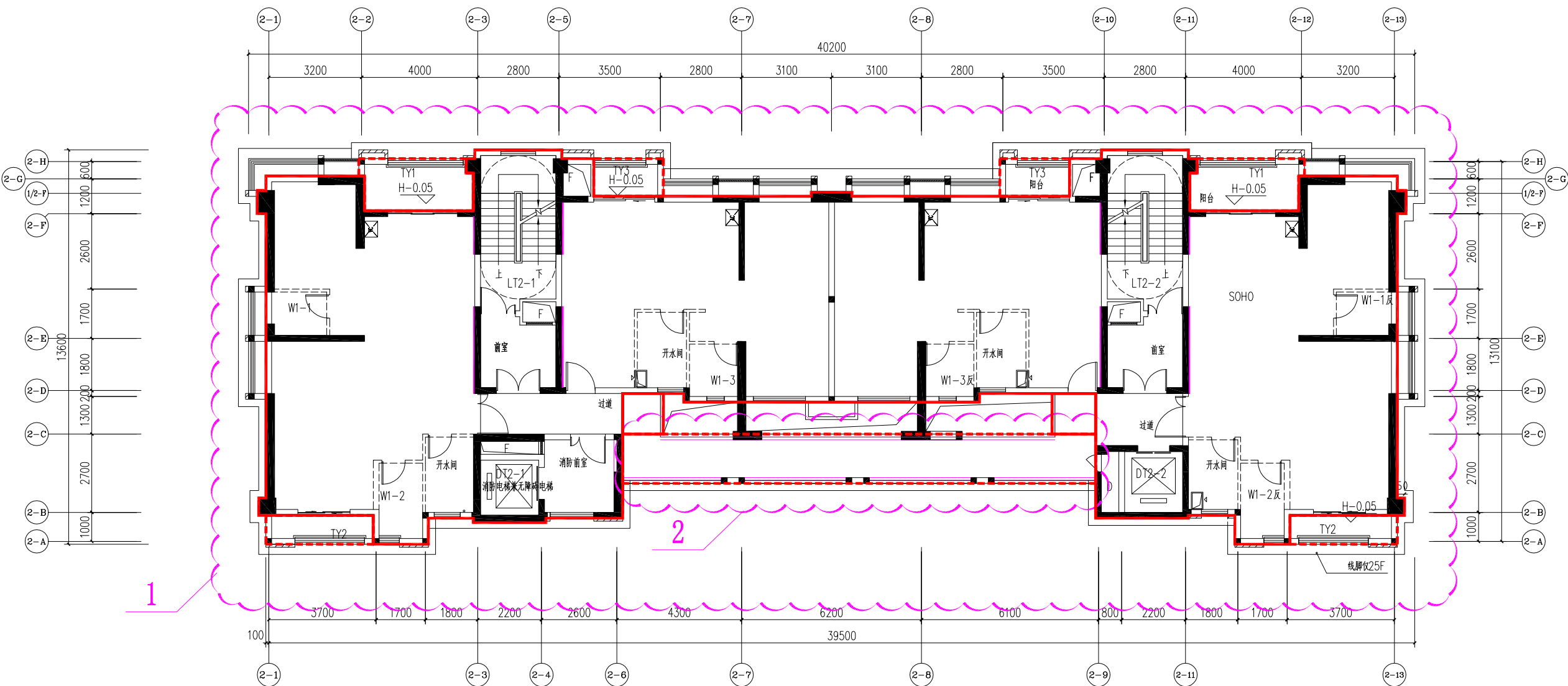
六至十五层平面
(本层建筑面积=415.071m²)

注、内部卫生间、开水间分割墙现场未实施。
1、结施与建施不一致，现场与结施一致。
2、2-6~2-9轴交2-B~2-C轴过道大小调整，面积增加1.34m²。

测量单位	三明市测量队 (甲测资字35100005)	测量员：张鹏、周艳芳 测量时间：2022. 9. 20	绘图员：周艳芳 绘图时间：2022. 9. 22	审核员：曹俊彦 审核时间：2022. 9. 26
联系地址：三明市江滨路崇桂新村86幢龙泉大厦 联系电话：0598-8260577				

项目名称：麒麟·公馆A2#楼
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图



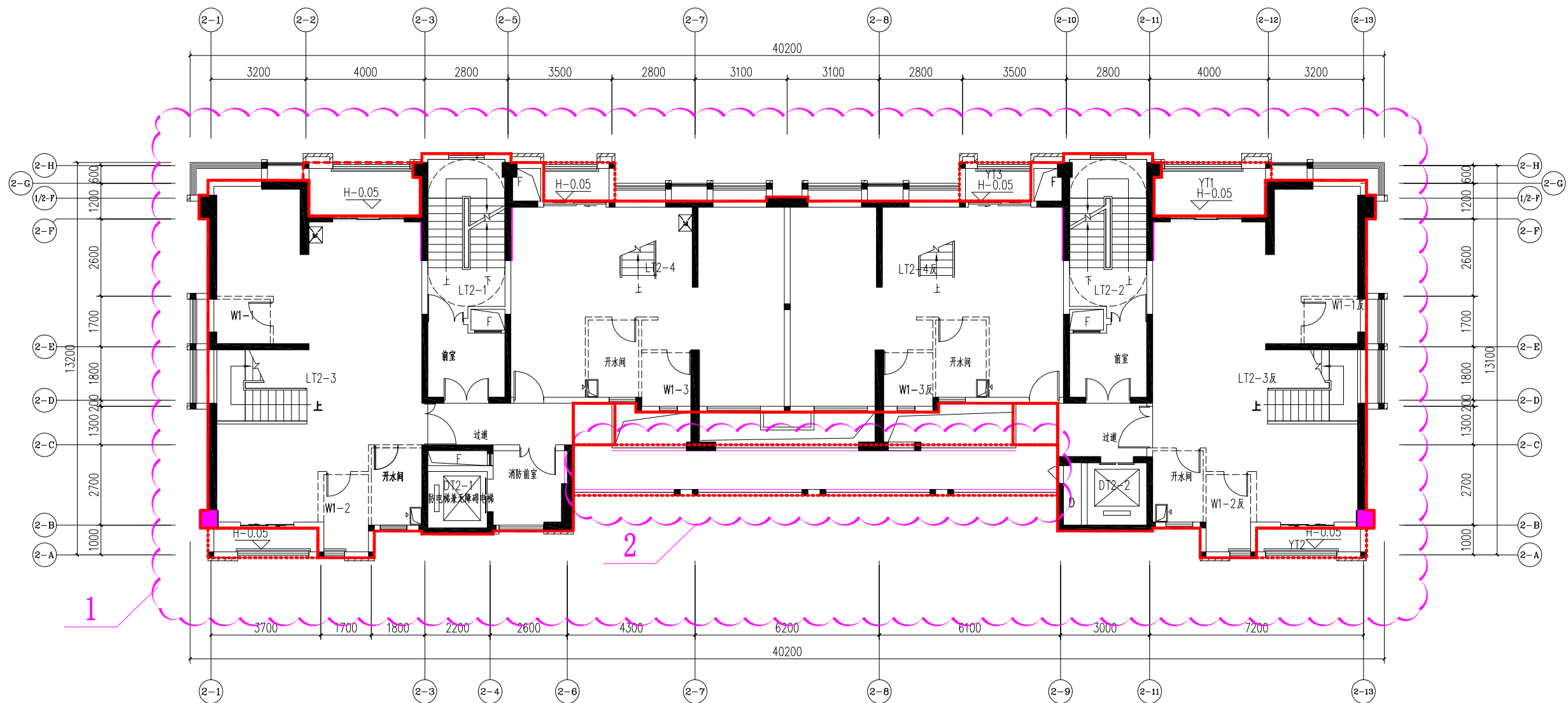
十六至二十六层平面
(本层建筑面积=415.071m²)

注、内部卫生间、开水间分割墙现场未实施。
1、结施与建施不一致，现场与结施一致。
2、2-6~2-9轴交2-B~2-C轴过道大小调整，面积增加1.34m²。

测量单位	三明市测量队 (甲测资字35100005)	测量员：张鹏、周艳芳 测量时间：2022.9.20	绘图员：周艳芳 绘图时间：2022.9.22	审核员：曹俊彦 审核时间：2022.9.26
------	--------------------------	------------------------------	---------------------------	---------------------------

项目名称：麒麟·公馆A2#楼
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图



二十七层平面

(本层建筑面积=414.936m²)

注、内部卫生间、开水间分割墙现场未实施。

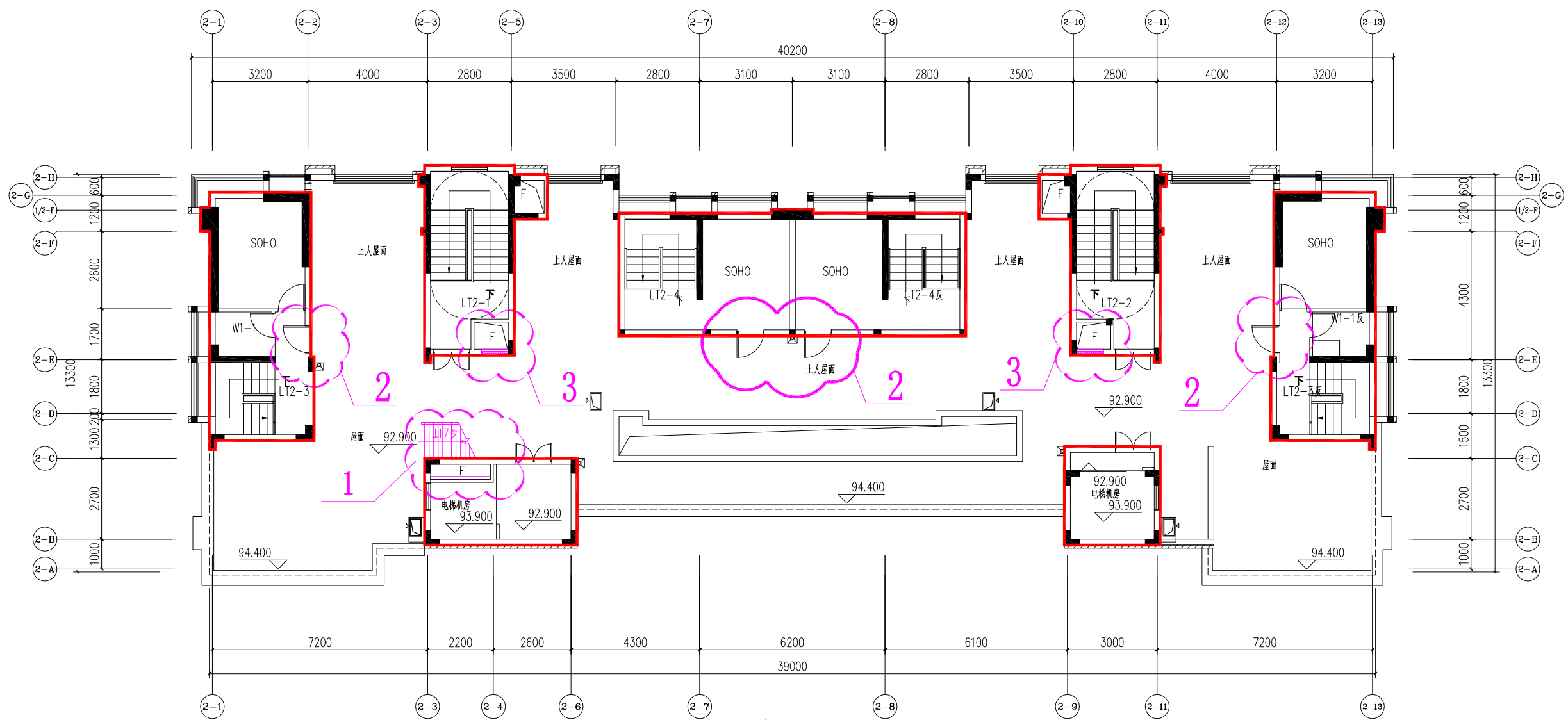
1、结施与建施不一致，现场与结施一致, 面积减少0.06m²。

2、2-6~2-9轴交2-B~2-C轴过道大小调整，面积增加1.34m²。

测量单位	三明市测量队 (甲测资字35100005)	测量员:	张鹏、周艳芳	绘图员:	周艳芳	审核员:	曹俊彦
	联系地址: 三明市江滨路崇桂新村86幢龙泉大厦 联系电话: 0598-8260577	测量时间:	2022.9.20	绘图时间:	2022.9.22	审核时间:	2022.9.26

项目名称：麒麟·公馆A2#楼
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图



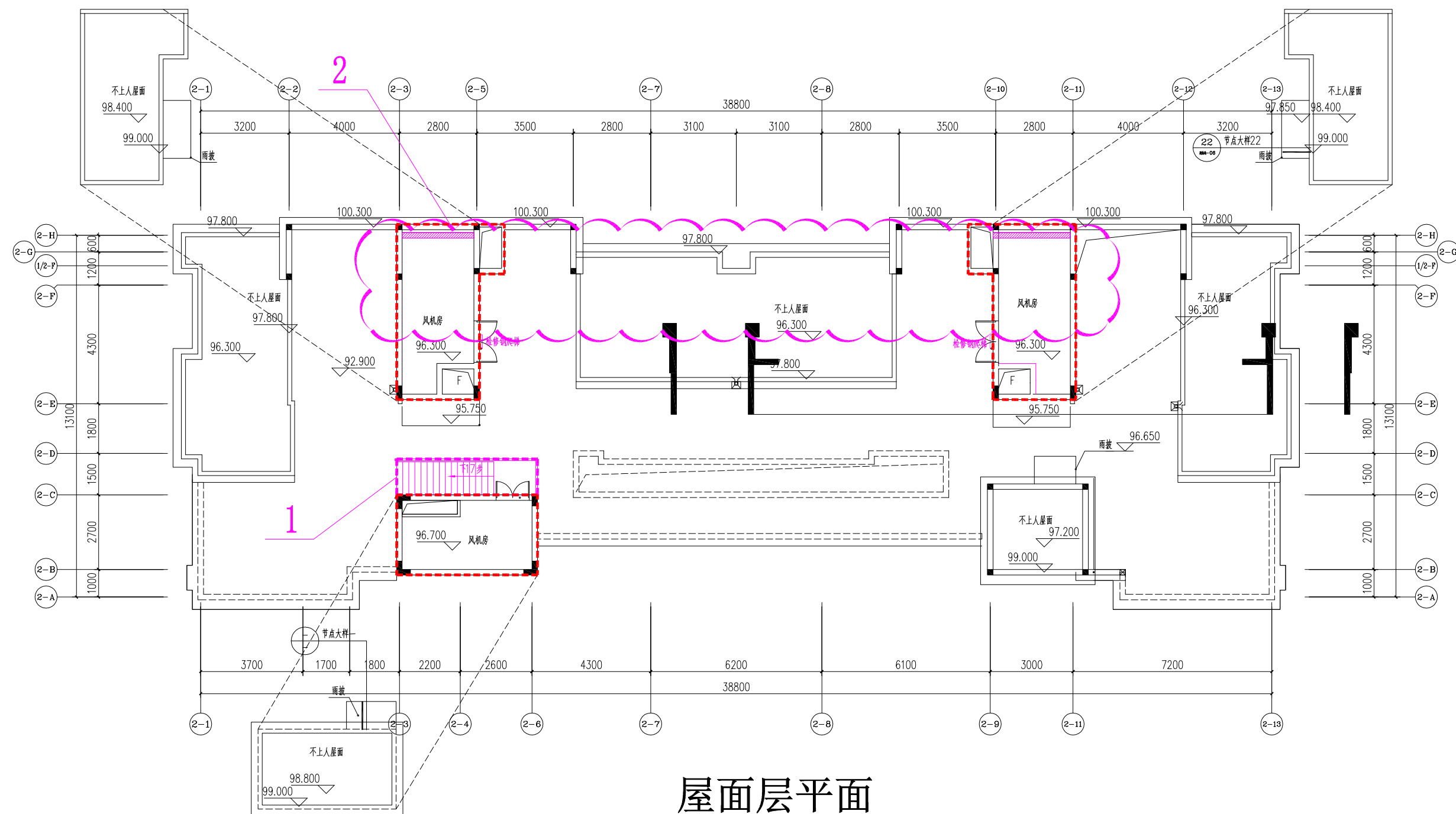
二十八层平面
(本层建筑面积=172.331m²)

- 1、2-C轴交2-3~2-4轴风井大小调整，取消室外梯。
- 2、2-E轴交2-2轴;2-E交2-12轴, 2-7轴~2-8轴交2-E轴增设开门。
- 3、2-E轴交2-3~2-5轴;2-E轴交2-10~2-11轴, 百叶窗变更为墙体。

测量单位	三明市测量队 (甲测资字35100005)	联系地址：三明市江滨路崇桂新村86幢龙泉大厦 联系电话：0598-8260577	测量员：	张鹏、周艳芳	绘图员：	周艳芳	审核员：	曹俊彦
			测量时间：	2022. 9. 20	绘图时间：	2022. 9. 22	审核时间：	2022. 9. 26

建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图



屋面层平面

(本层建筑面积=28.065m²)

1、取消室外梯，面积减少3.315m²。

2、2-3~2-5轴、2-10~2-11轴交2-G~2-H轴,风机房内增设墙体,钢爬梯取消。

测量单位

三明市测量队
(甲测资字35100005)

联系地址：三明市江滨路崇桂新村86幢龙泉大厦
联系电话：0598-8260577

测量员:	张鹏、周艳芳
------	--------

测量时间:	2022. 9. 20
-------	-------------

绘图员:

绘图时间:

周艳芳

2022. 9. 22

审核员:

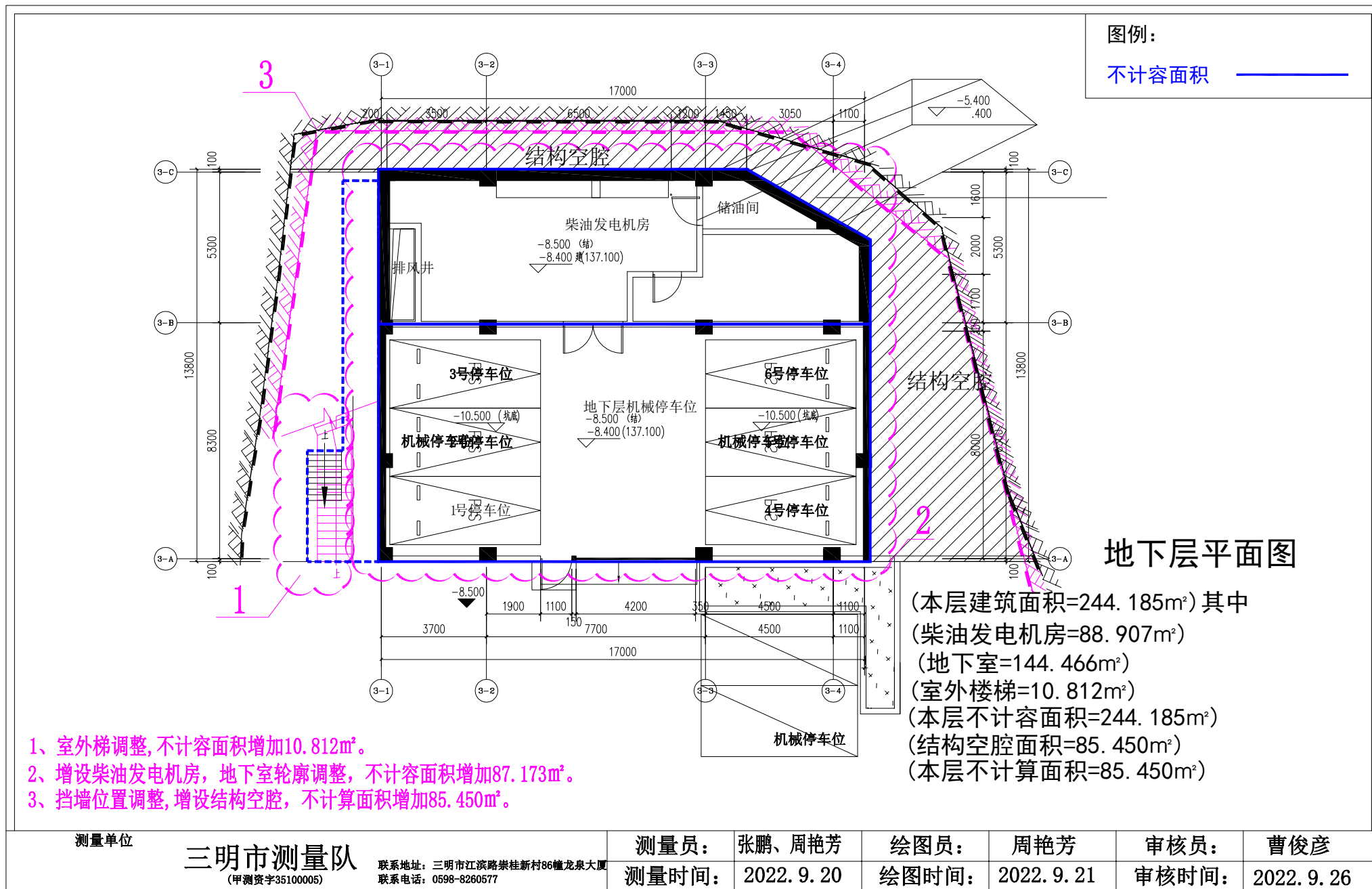
审核时间:

曹俊彦

2022. 9. 26

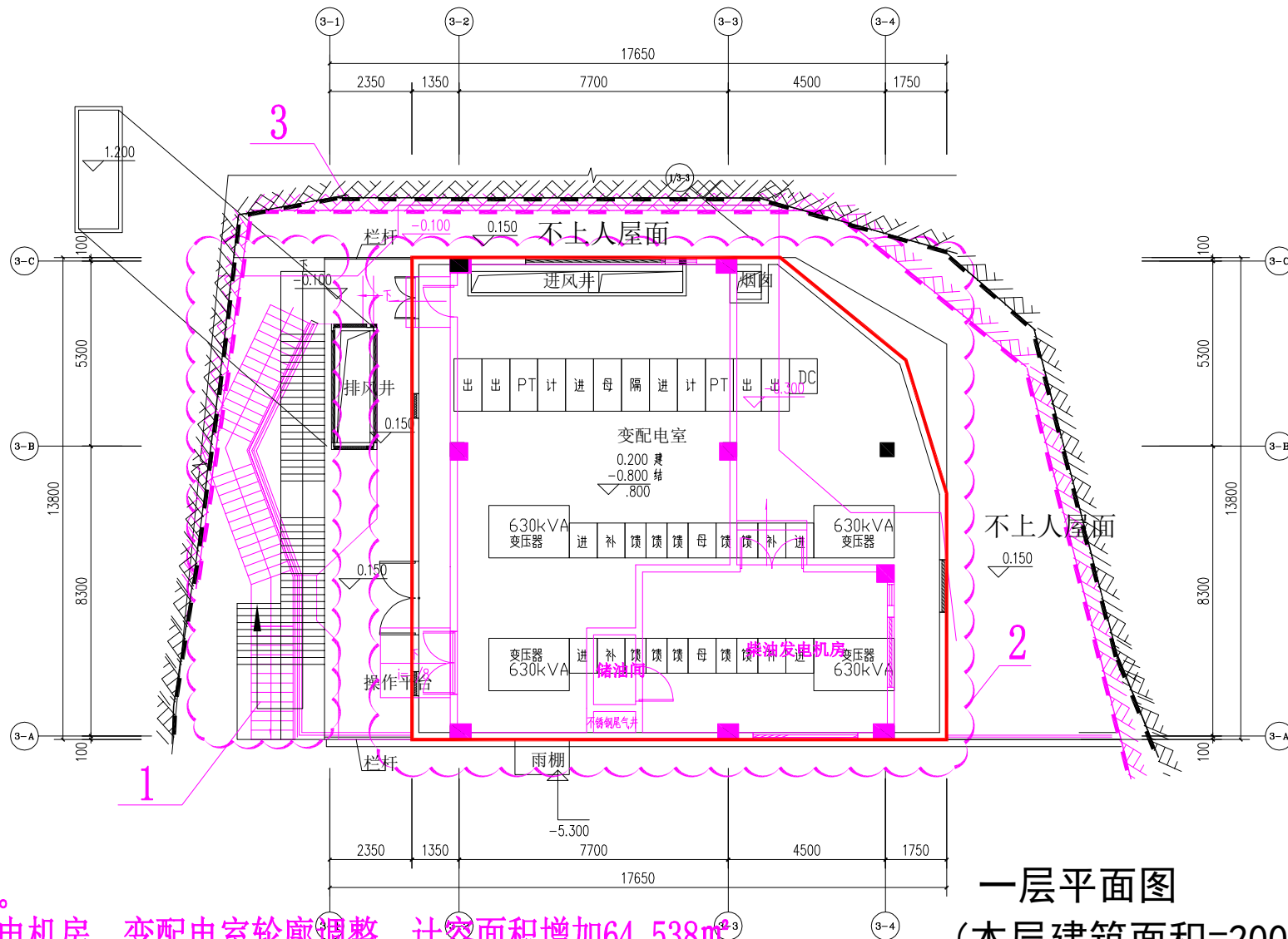
项目名称: 麒麟·公馆A3#楼
建设地点: 三元区下洋

建筑物各层平面图



项目名称: 麒麟·公馆A3#楼
建设地点: 三元区下洋

建筑物各层平面图



- 1、室外梯调整。
- 2、取消柴油发电机房，变配电室轮廓调整，计容面积增加64.538m²。
- 3、挡墙位置调整。

一层平面图
(本层建筑面积=200.198m²)

测量单位

三明市测量队
(甲测资字35100005)

联系地址: 三明市江滨路崇桂新村86幢龙泉大厦
联系电话: 0598-8260577

测量员:

张鹏、周艳芳

测量时间:

2022. 9. 20

绘图员:

周艳芳

绘图时间:

2022. 9. 21

审核员:

曹俊彦

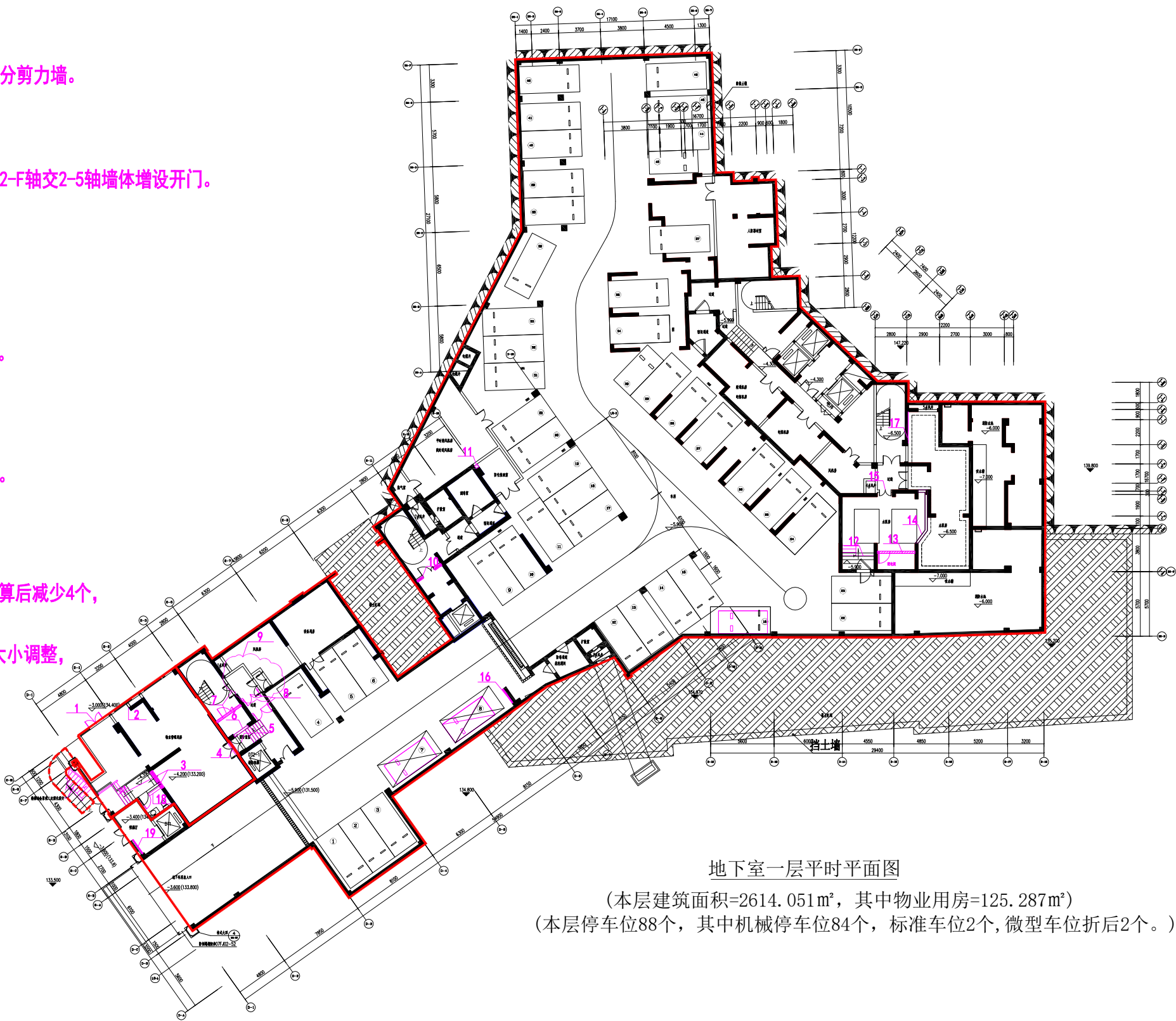
审核时间:

2022. 9. 26

项目名称：麒麟·公馆地下室
建设地点：三元区下洋

建筑物各层平面图

- 注：剪力墙建施与结施不一致，现场与结施一致。
- 1、2-H轴交D-1~2-1轴实墙封堵，取消开门。
 - 2、2-H~2-G轴交2-1~2-2轴新增实墙封堵。
 - 3、2-D~2-F轴交D-1~2-1轴台阶踏步范围修改，取消部分剪力墙。
 - 4、2-C~2-D轴交2-3轴墙体位置调整及开门。
 - 5、2-C~2-D轴交D-3轴新增台阶、墙体及开门。
 - 6、2-E轴交2-3~2-5轴新增墙体。
 - 7、2-E轴~2-F轴交2-3~2-5轴取消墙体及开门，2-E轴~2-F轴交2-5轴墙体增设开门。
 - 8、2-D~2-E轴交2-5~2-7轴取消过道墙体及开门。
 - 9、2-E~2-G轴交2-5~2-7轴风机房新增墙体及开门。
 - 10、2-E轴交2-10~2-11轴墙体向北侧移动0.1m。
 - 11、2-G轴交2-13轴新增实墙封堵。
 - 12、D-14~D-15轴交D2-C轴台阶位置调整。
 - 13、1-25~1-27轴交D2-C轴取消配电间及其墙体和开门。
 - 14、D-15~D-16交1-E~1-A轴水泵房新增墙体。
 - 15、D-15~D-16交1-E轴水泵房墙体新增开门。
 - 16、D-C~D-B轴交D-6轴墙体向D-7轴移动0.1m。
 - 17、1-27轴交1-L~1-H轴墙体厚度调整，厚度减少0.1m。
 - 18、2-D交D-1~D-2轴墙体向2-E轴移动0.3m。
 - 19、D-1交2-B~2-C轴墙体厚度调整，厚度减少0.1m。
 - 20、剪力墙建施与结施不一致，现场与结施一致。
 - 21、地下室车位局部变化，微型机械车位减少6个，折算后减少4个，增加机械停车位2个，标准车位2个。
 - 22、由于室外景观二次深化设计，导致室外楼梯位置大小调整，调整后室外楼梯面积减少2.075m²。



地下室一层平时平面图

(本层建筑面积=2614.051m²，其中物业用房=125.287m²)
(本层停车位88个，其中机械停车位84个，标准车位2个，微型车位折后2个。)

测量单位	三明市测量队 (甲测资字35100005)	测量员：张鹏、邓洁 测量时间：2022. 9. 22	绘图员：邓洁 绘图时间：2022. 9. 22	审核员：曹俊彦 审核时间：2022. 9. 26
联系地址：三明市江滨路崇桂新村86幢龙泉大厦 联系电话：0598-8260577				