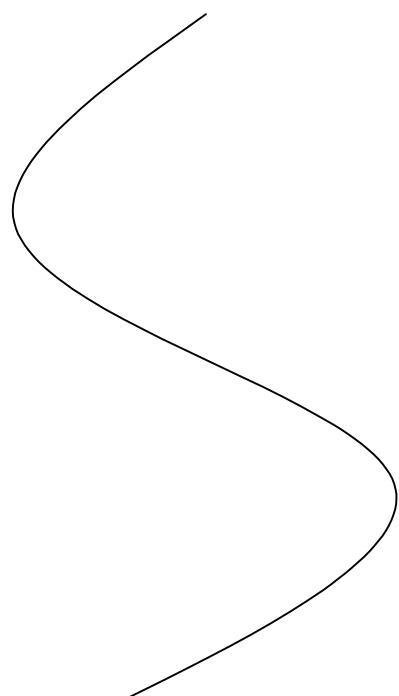


设计修改通知便函

建设单位	三明城投集团房地产开发有限公司	主送单位	建设单位
工程名称	明城金澜湾（三期）	抄送单位	质检 监理 施工单位
工程编号	J2020-2	发文日期	2023年4月

更 改 理 由	<ul style="list-style-type: none"> 1. 原设计图纸错、漏、碰、缺的更正。 2. 原设计计算的更正。 3. 原构造设计的改进或完善。 4. 其它工种设计人员要求配合更改。 5. 地质条件与原资料有出入造成的修改。 		
	<p style="text-align: right;">福建省工程勘察设计图纸专用章</p> <p>福建东南设计集团有限公司</p> <p>资质等级: 甲级 证书号: A135004031</p> <p>有效期至: 2025年03月16日</p>		
变 更 内 容	<p>3#楼变更如下:</p> <p>1、二至六层3-10、3-15轴交3-E~3-F轴墙体向外移动0.05m。详附图一</p> <p>5#楼变更如下:</p> <p>2、5-12交5-F~5-G轴墙体向5-13轴移动0.15m。详附图二</p> <p>6#楼变更如下:</p> <p>3、6-1/7~6-12交6-M轴门廊柱向6-L轴移动0.3m。详附图三</p> <p>4、6-6交6-H~6-G轴排风竖井墙体向6-H轴移动0.10m。详附图四</p> <p>5、6-1/7~6-12交6-M轴门廊顶盖范围调整。详附图五</p> <p>6、6#楼局部剪力墙结建不一致, 现统一按结构施工, 效果不涉及面积变化。详附图三</p> <p>7、6-12交6-F~6-G轴墙体向6-13轴移动0.15m。详附图四</p> <p>8#楼变更如下:</p> <p>1、8-22~8-1/23交8-V~8-W轴门廊柱向8-T轴移动0.60m, 详附图五</p> <p>2、8-27~8-32交8-V~8-W轴门廊柱向8-V轴移动0.30m。详附图五</p> <p>3、8#楼户室内除卫生间、厨房墙体有砌外其余隔墙均为自理无需砌筑。详附图五</p> <p>4、原方案文本层平面剪力墙及柱调整为与施工图一致, 不涉及面积变化。详附图五</p> <p>5、8-22~8-1/23交8-V~8-X轴, 8-30~8-32交8-V~8-X轴门廊屋面尺寸调整。详附图六</p> 		

福建东南 设计集团有限公司	审 定		项目负责		设计		建筑
	审 核		专业负责		校 对		01

本函一式4份, 盖章方可生效

领单人:

领单日期:



福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:



注册结构师执业章:

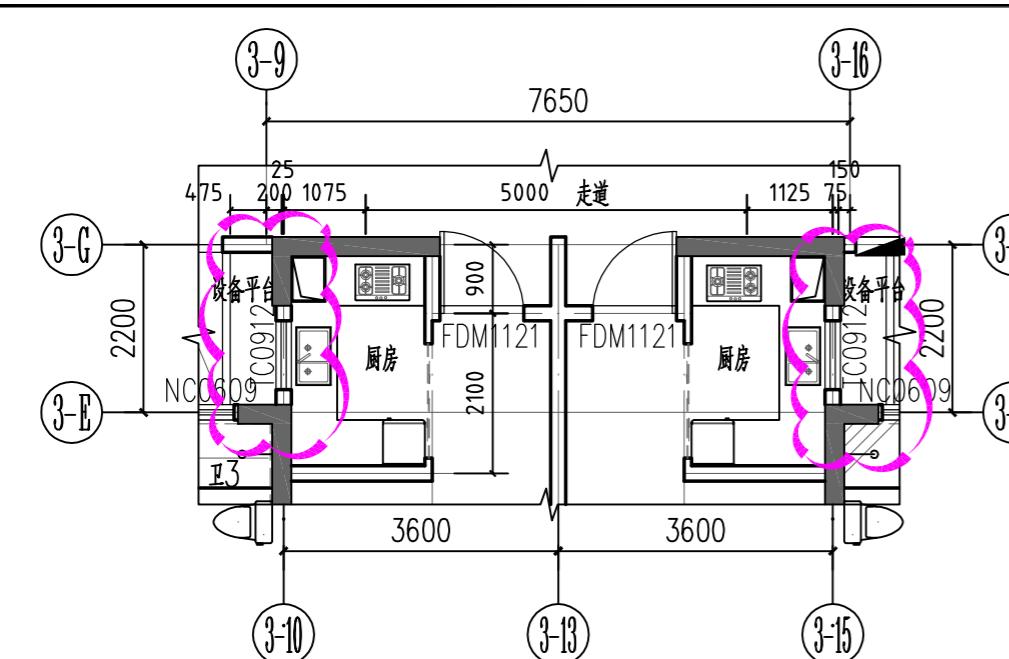
工程名称:
明城金澜湾(三期)

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
	王明奕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	黄荣彬	
制图	黄荣彬	

图别	建施	工程编号	J2020-2
图号	01	日期	2023.4

专业 姓名 日期

专业 姓名 日期



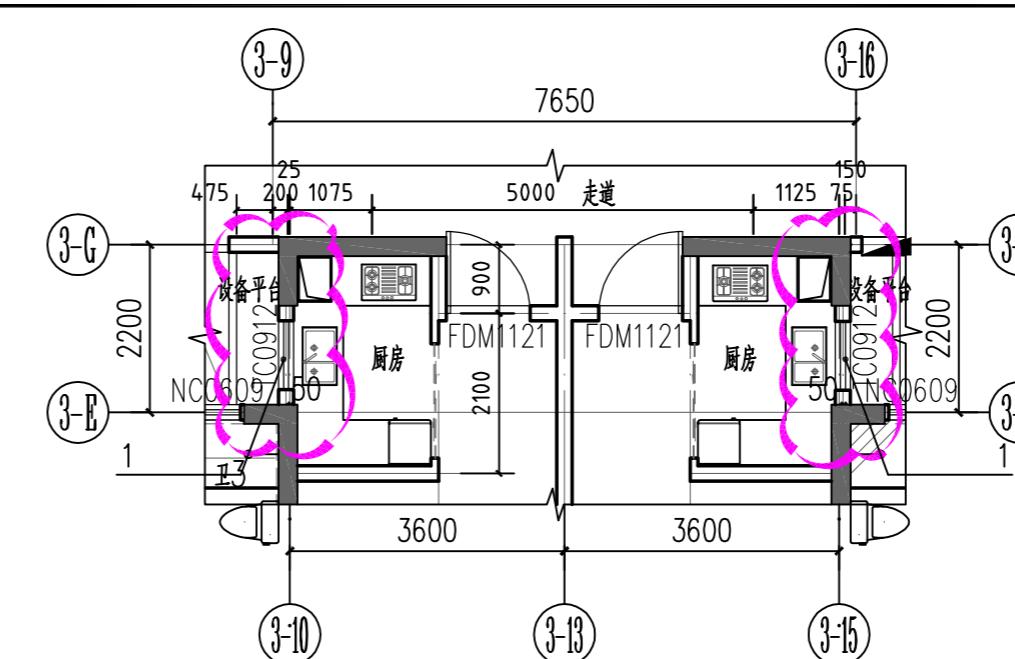
3#楼二至六层局部平面图 1:100

(变更前)

3#楼变更如下:

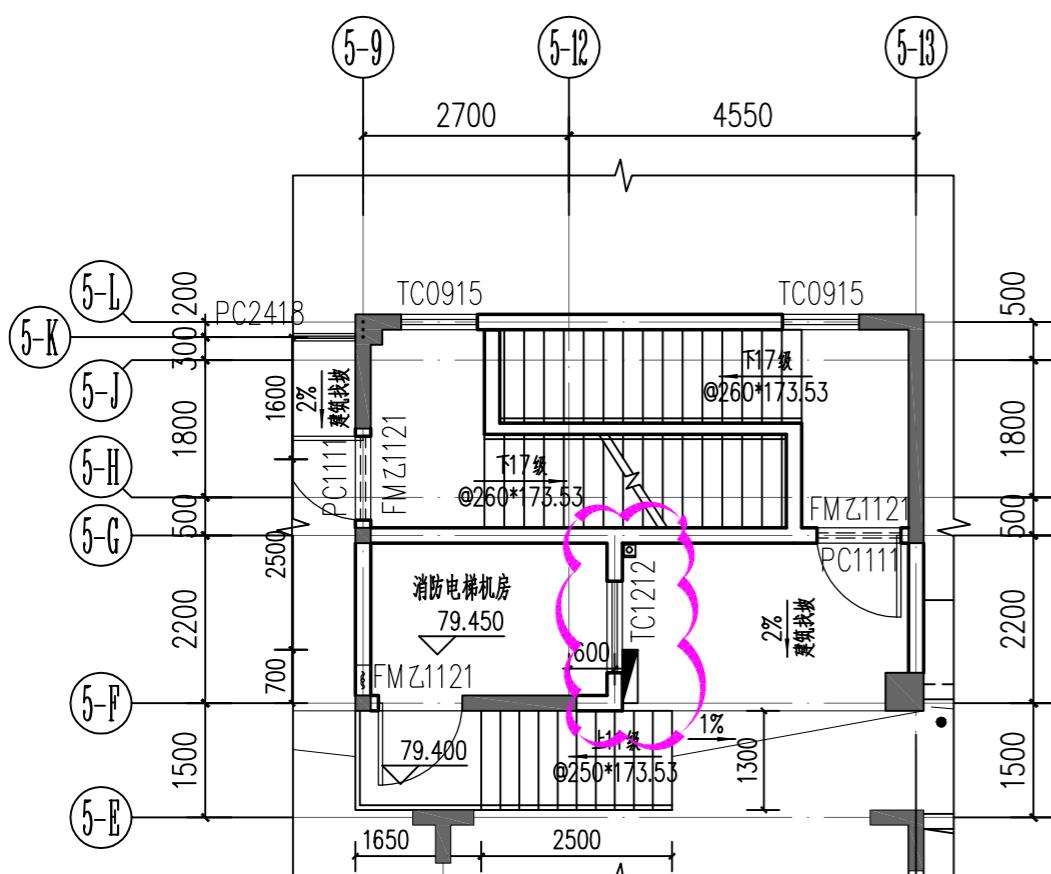
1. 二至六层3-10、3-15轴交3-E~3-F轴墙体向外移动0.05m, 具体详

云线部分.



3#楼二至六层局部平面图 1:100

(变更后)



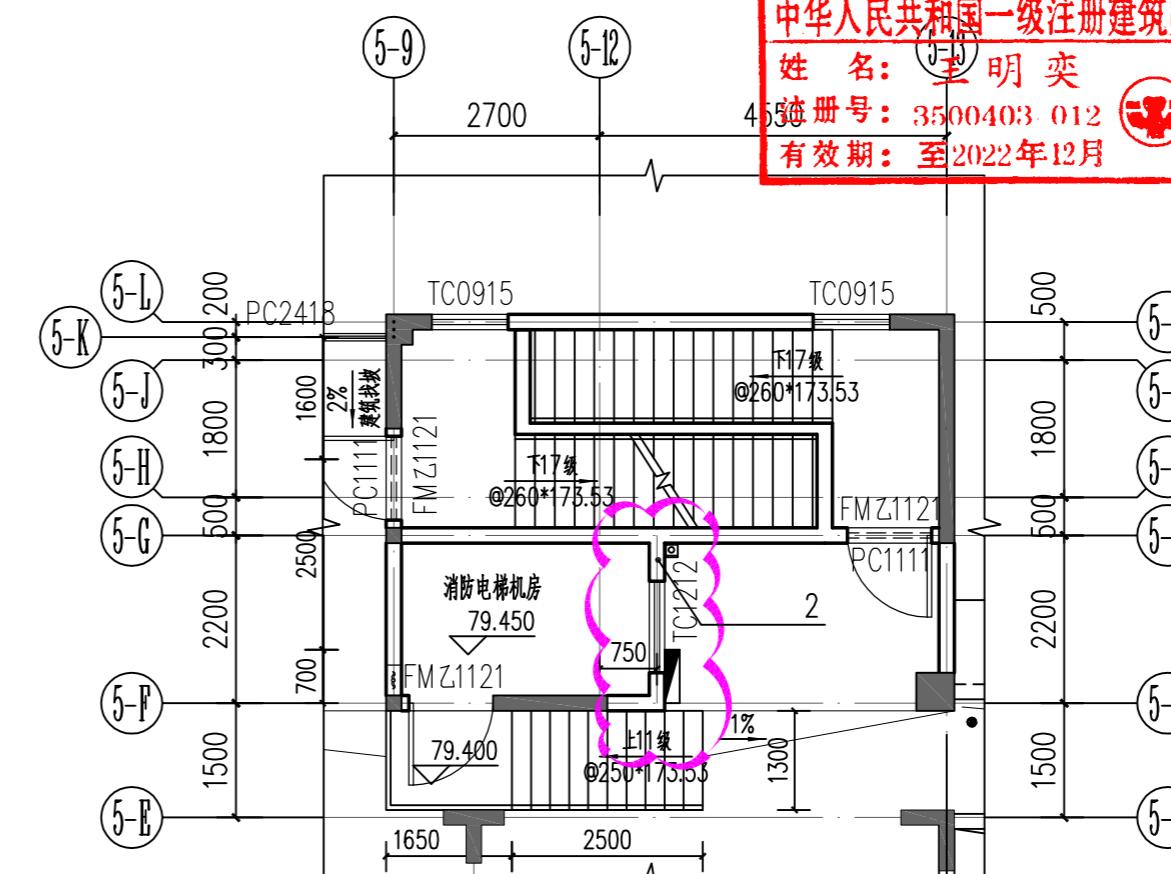
5#楼屋面层局部平面图 1:100

(变更前)

5#楼变更如下:

2. 5-12交5-F~5-G轴墙体向5-13轴移动0.15m, 具体详

云线部分.



5#楼屋面层局部平面图 1:100

(变更后)



福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建东南设计集团有限公司
资质 范围:建筑工程
等级:甲级 证书号:A135004031
有效期至:2025年03月16日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:王明奕
注册号:3500403-012
有效期:至2022年12月

注册结构师执业章:

工程名称:
明城金澜湾(三期)

建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司

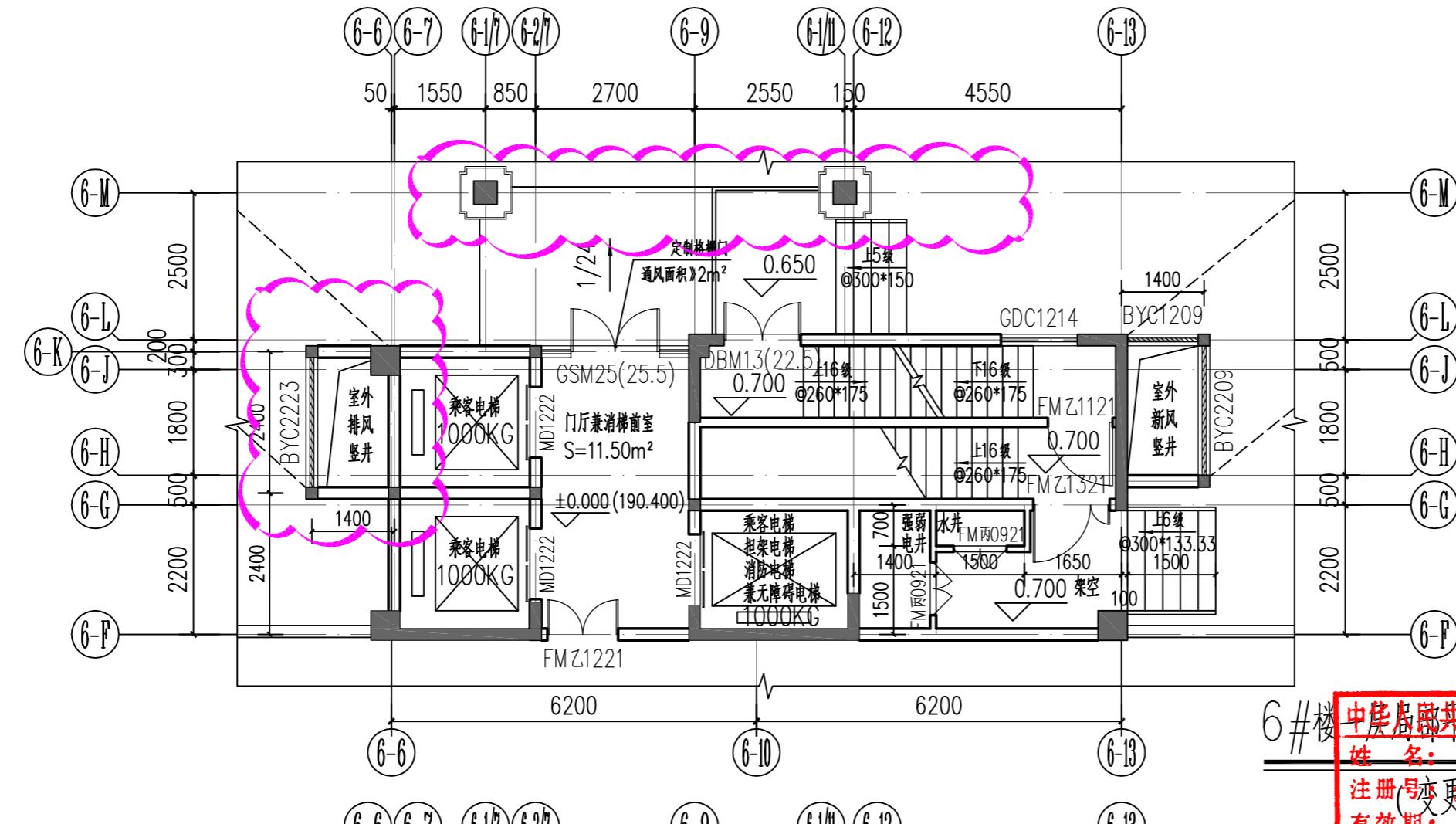
审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	黄荣彬	
制图	黄荣彬	

图名:

附图二

图别	建施	工程编号	J2020-2
图号	02	日期	2023.4

专业	姓名	姓名	日期
建筑			
结 构			
给 排 水			
电 气			
暖			
通			

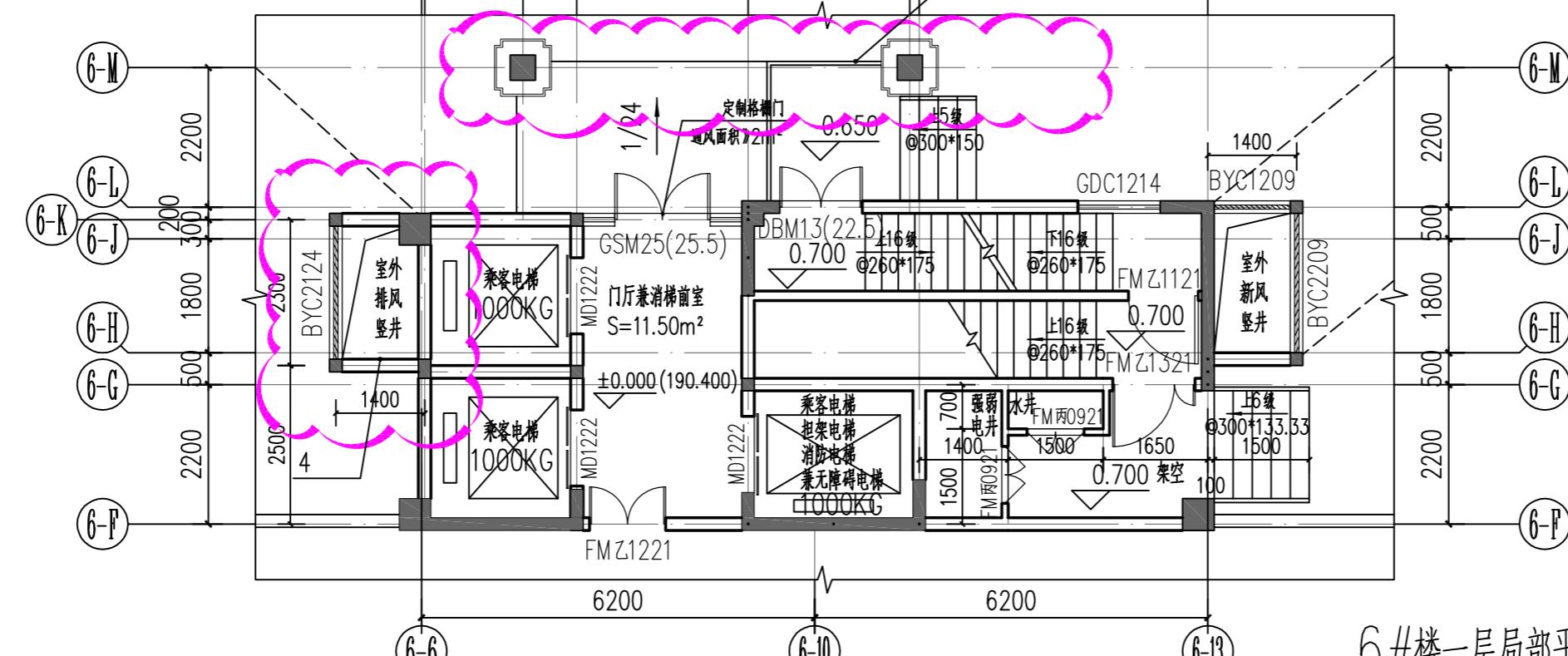


6#楼 中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 王明奕

注册号: 3500403-012

有效期: 至2022年12月



6#楼一层局部平面图 1:100

(变更后)

6#楼变更如下:

3. 6-1/7~6-12交6-M轴门廊柱向6-L轴移动 0.3m, 具体详 云线部分

4. 6-H交6-G轴排风竖井墙体向6-H轴移动 0.10m, 具体详 云线部分

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					



福建东南设计集团有限公司

建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:



由中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：王明杰

注册号：3500403-012

有效期：至2022年12月

注册建筑师执业章：中华人民共和国 注册建筑师

姓名：李桉

姓名: 子裕熙
註冊號: 3500403-011

有效期：至2023年10月

注册结构师执业章:

工程名称:

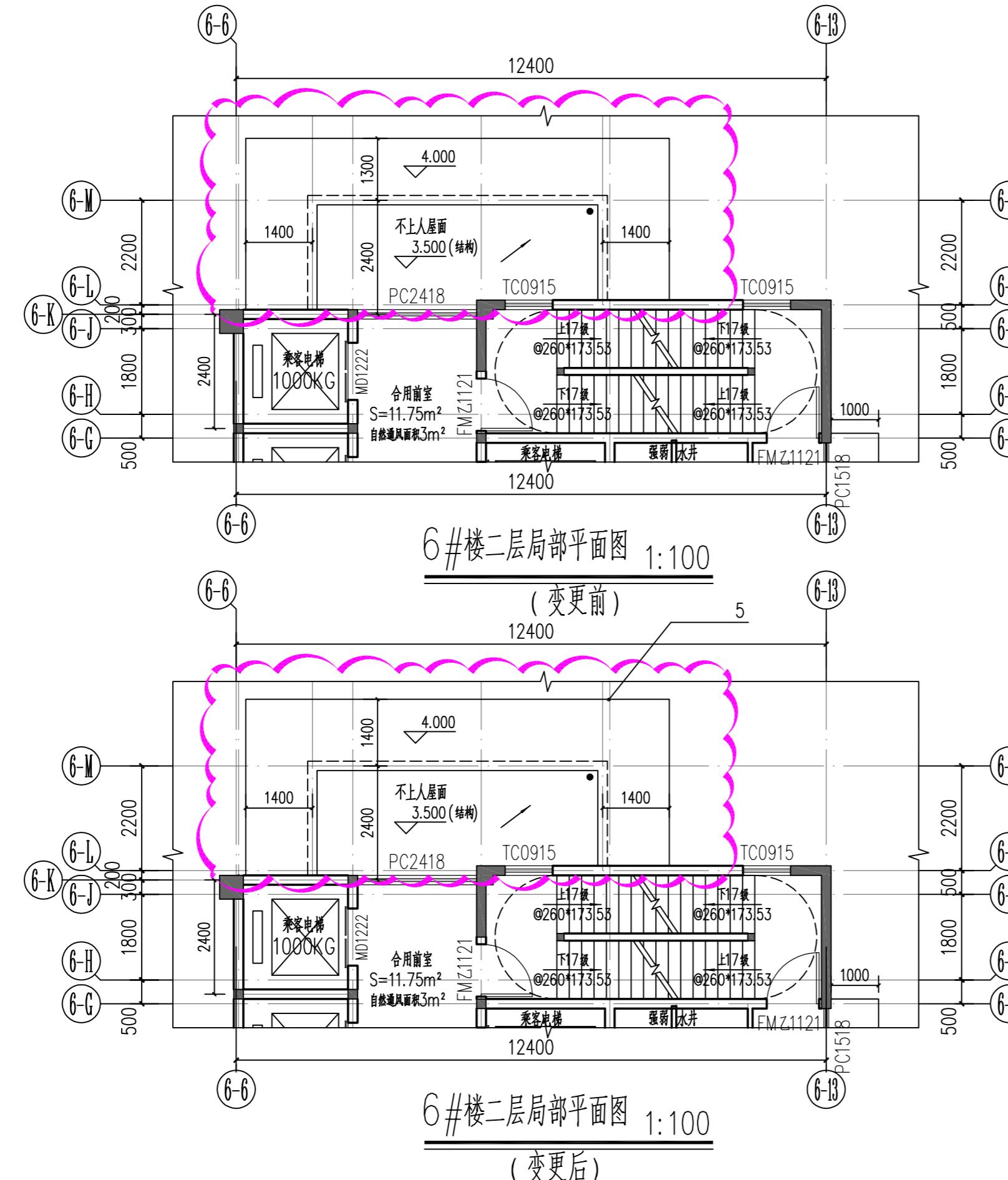
明城金澜湾（三期）

建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司		
审定	曾杰	李榕燕
项目负责	李榕燕	王明奕
	王明奕	王明奕
专业负责	王明奕	王明奕
审核	王明奕	陈玉玲
校对	陈玉玲	黄荣彬
设计	黄荣彬	黄荣彬
制图	黄荣彬	黄荣彬

图名:

附图三

图 别	建 施	工程编号	J2020-2
图 号	02	日 期	2023. 4



6#楼变更如下

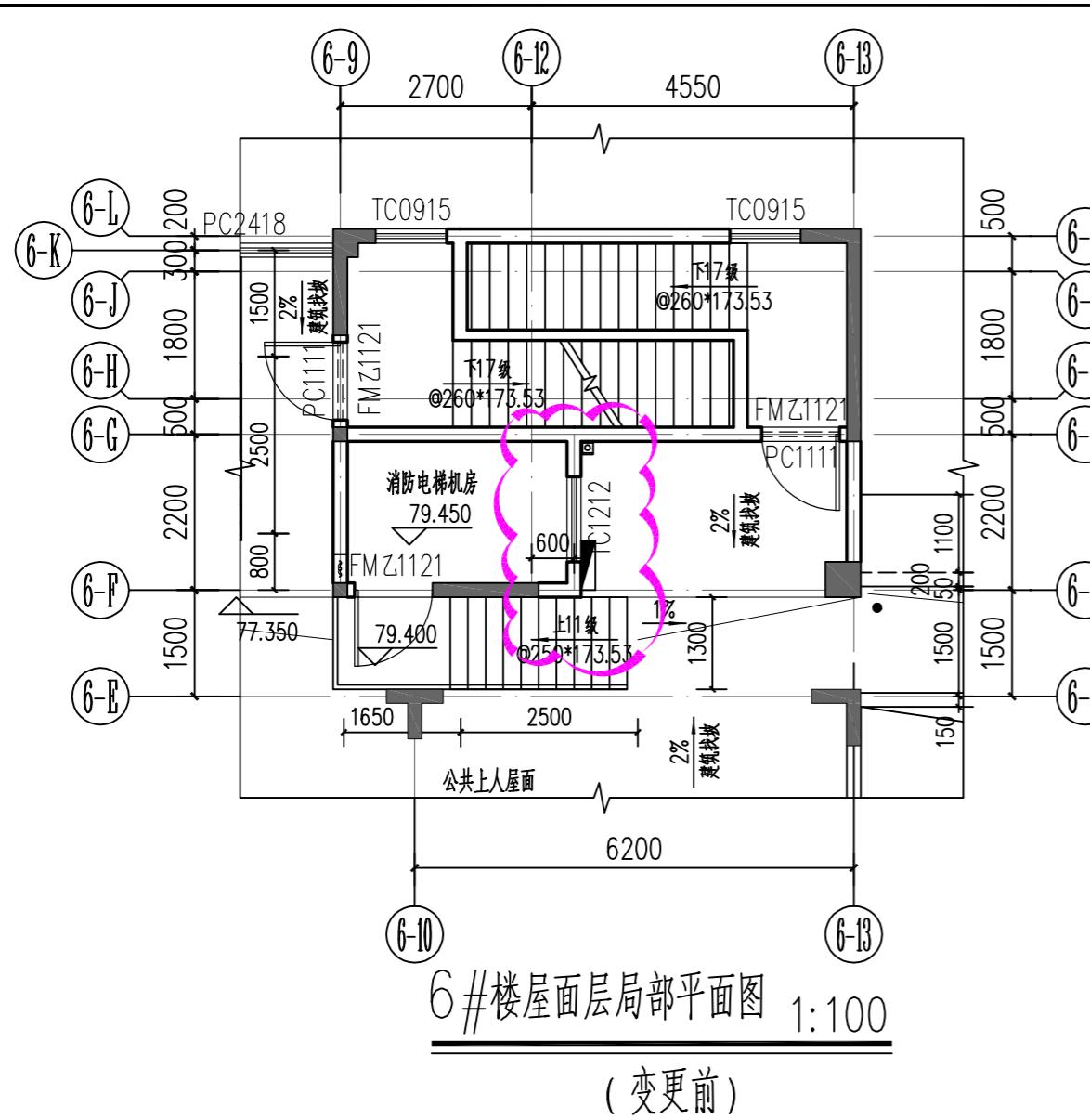
5,6-1/7~6-12交6-M轴门廊顶盖范围调整

6、6#楼局部剪力墙结建不一致 现统一按结构施工 不涉及面积变化

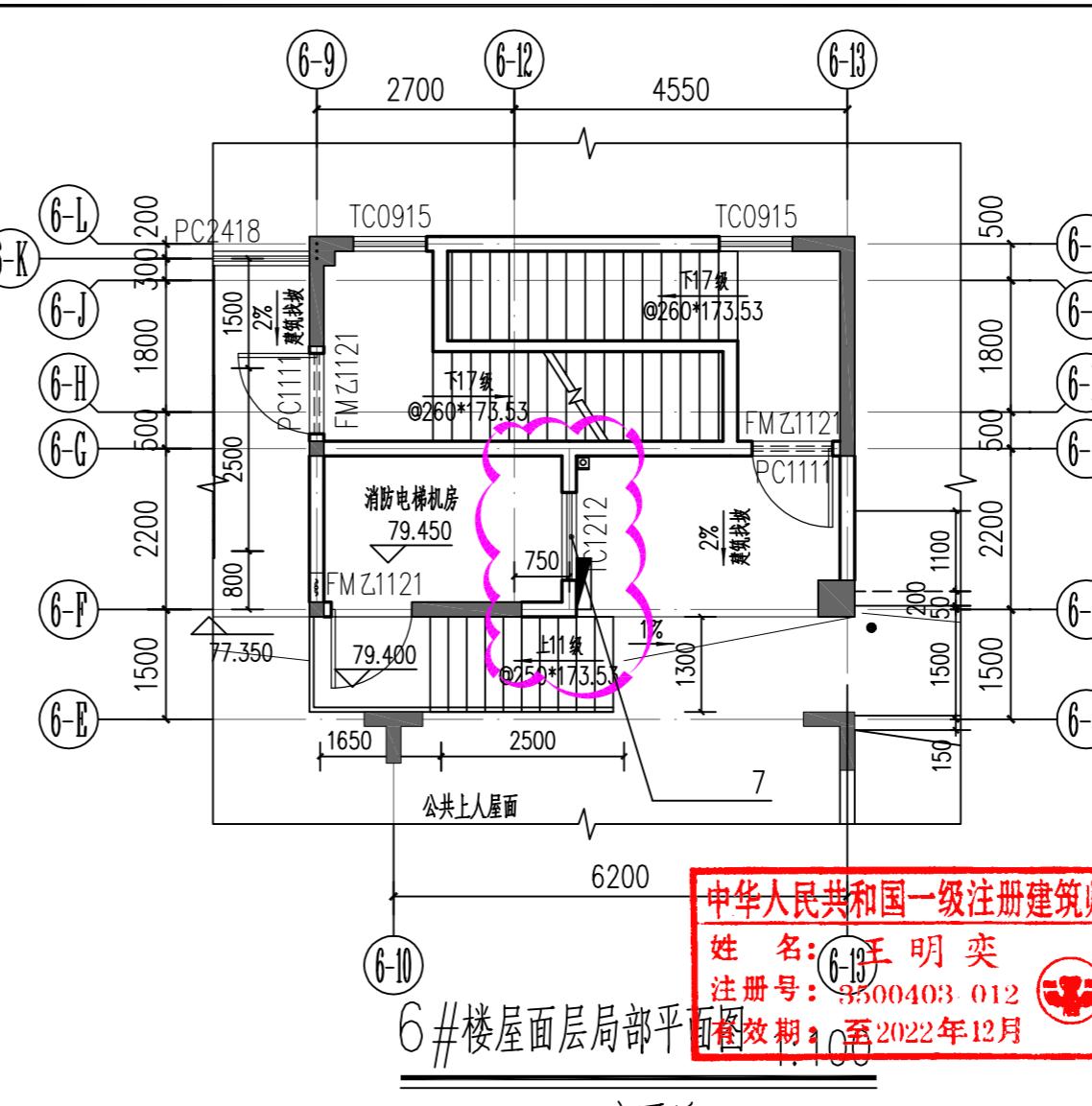
四

具体详云线部

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					



(变更前)



(变更后)



福建东南设计集团有限公司

建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:



姓名：李榕燕

注册号: 3500403-011 有效期: 至2023年10月

注册结构师执业章:

工程名称:

明城金澜湾（三期）

建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
	王明奕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	黄荣彬	
制图	黄荣彬	

图名：

附图四

图别	建施	工程编号	J2020-2
图号	02	日期	2023.4

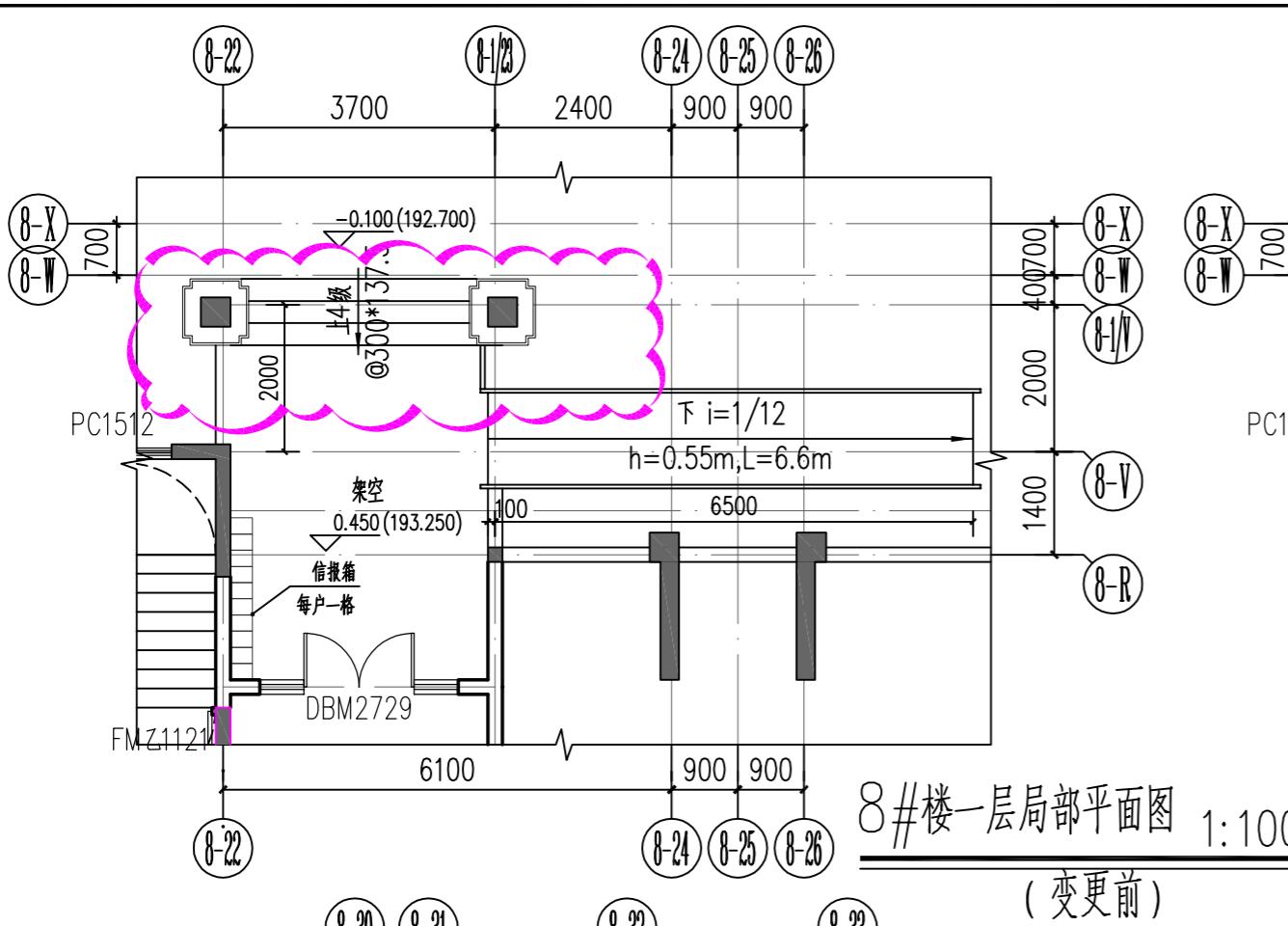
6#楼变更如下

7、6-12交6-F~6-G轴墙体向6-13轴移动0.15m，具

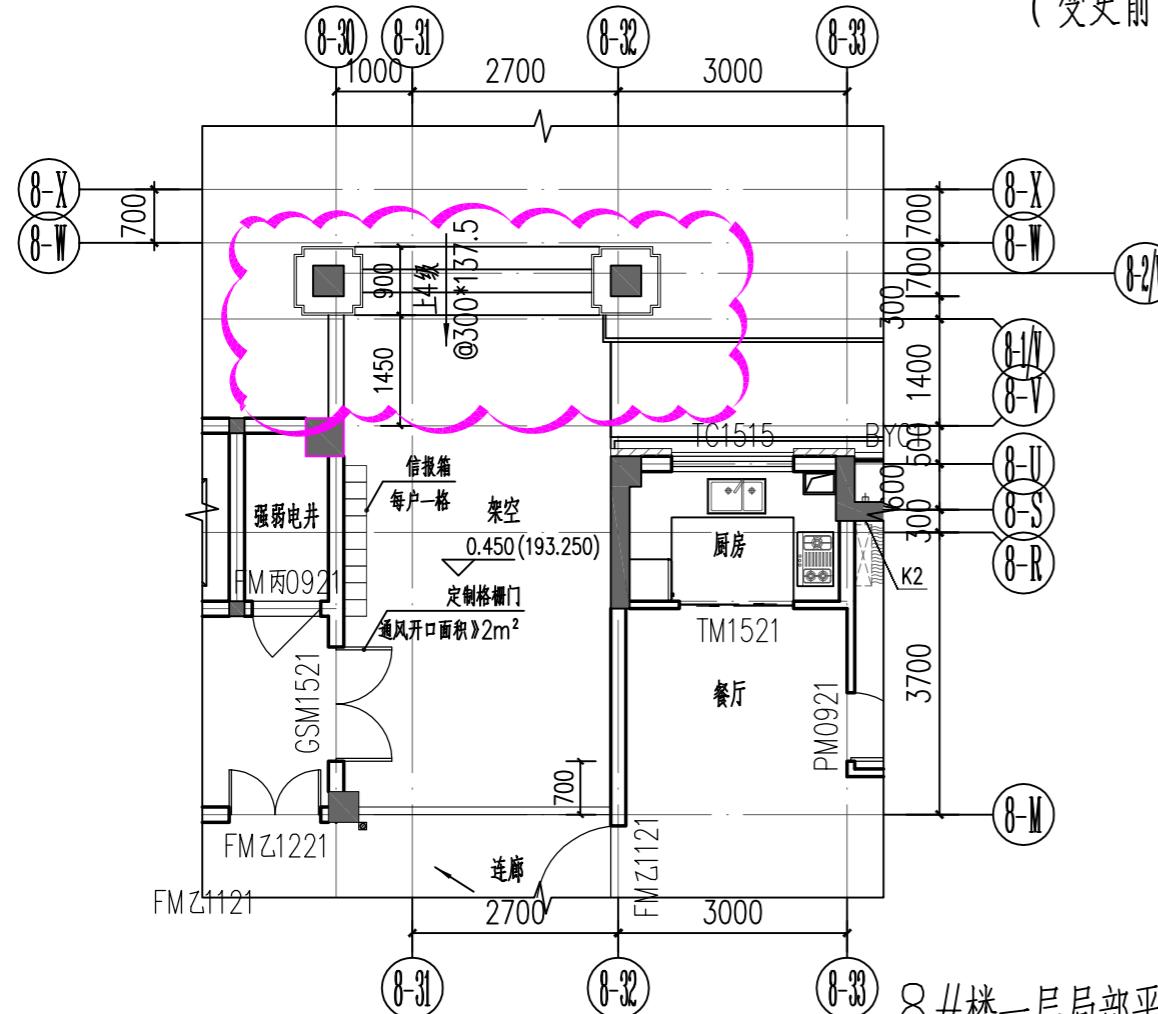


云线部

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					



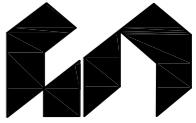
(变更前)



8#楼一层局部平面图 1:10

8#楼变更如下

- 1、8-22~8-1/23交8-V~8-W轴门廊柱向8-T轴移动0.60m，具体详
2、8-30~8-32交8-V~8-W轴门廊柱向8-V轴移动0.30m，具体详
3、8#楼户室内除卫生间、厨房墙体有砌外其余隔墙均为自理无需砌筑。
4、原方案文本层平面剪力墙及柱调整为与施工图一致，不涉及面积变化



福建东南设计集团有限公司

建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:



注册建筑师执业章： 仅此页有效

姓名：李榕燕

注册号：3500403-011 有效期：至2023年10月

注册结构师执业章:

工程名称:

明城金澜湾（三期）

建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司

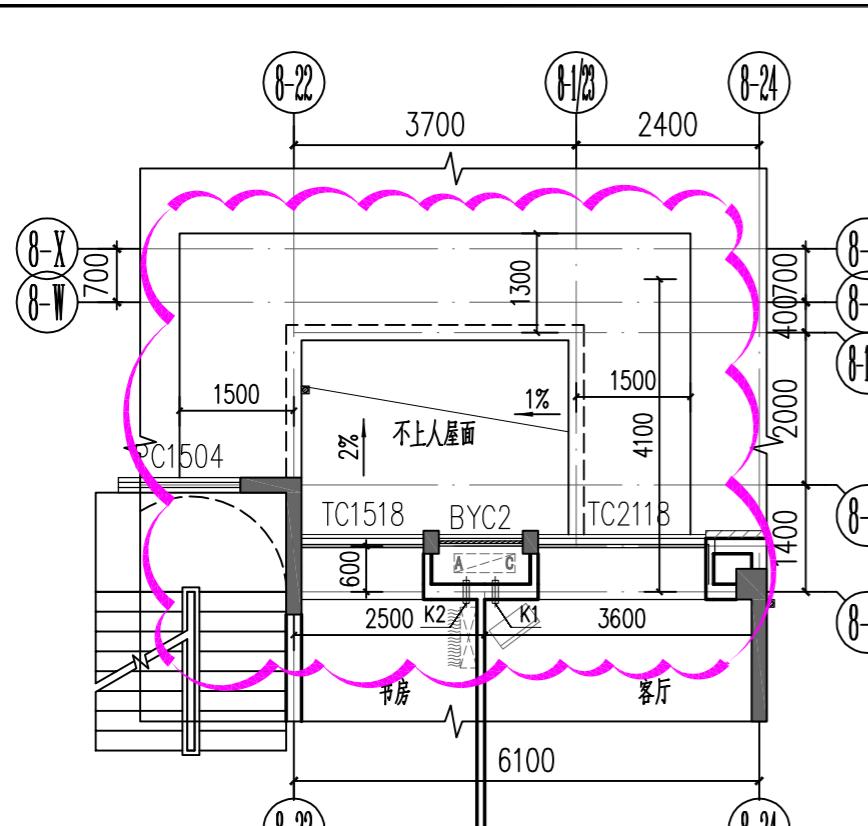
审定	曾杰	曾杰
项目负责	李榕燕	李榕燕
	王明奕	王明奕
专业负责	王明奕	王明奕
审核	王明奕	王明奕
校对	陈玉玲	陈玉玲
设计	黄荣彬	黄荣彬
制图	黄荣彬	黄荣彬

图名

附图五

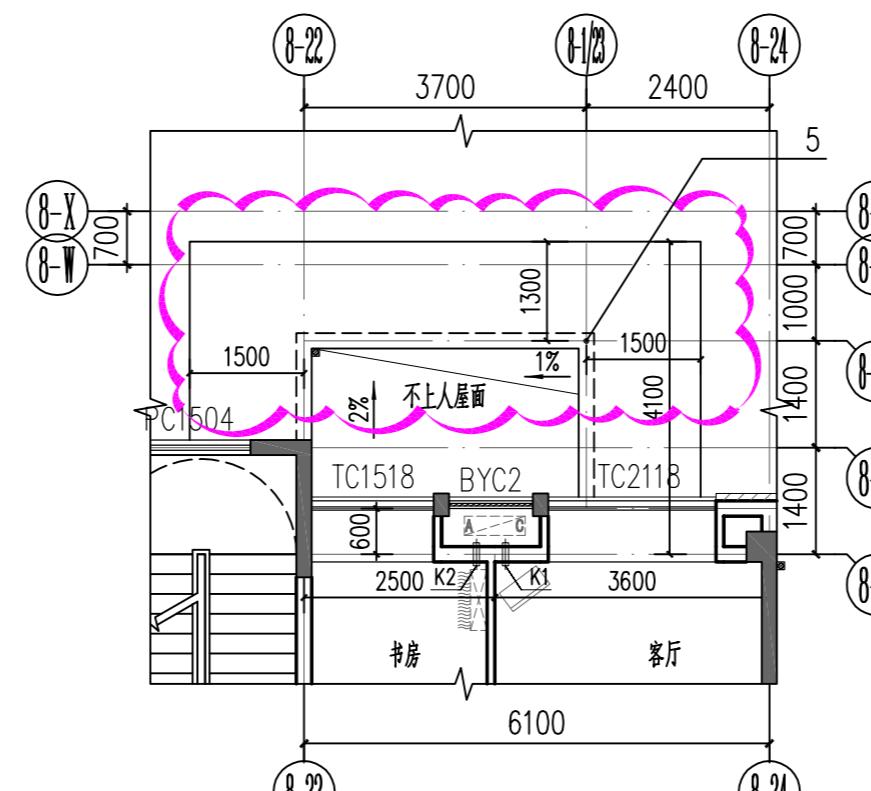
图 别	建 施	工程编号	J2020-2
图 号	02	日 期	2023. 4

专业	姓名	姓名	日期
电气			
暖通			
给排水			
建筑结构			



8#楼二层局部平面图 1:100

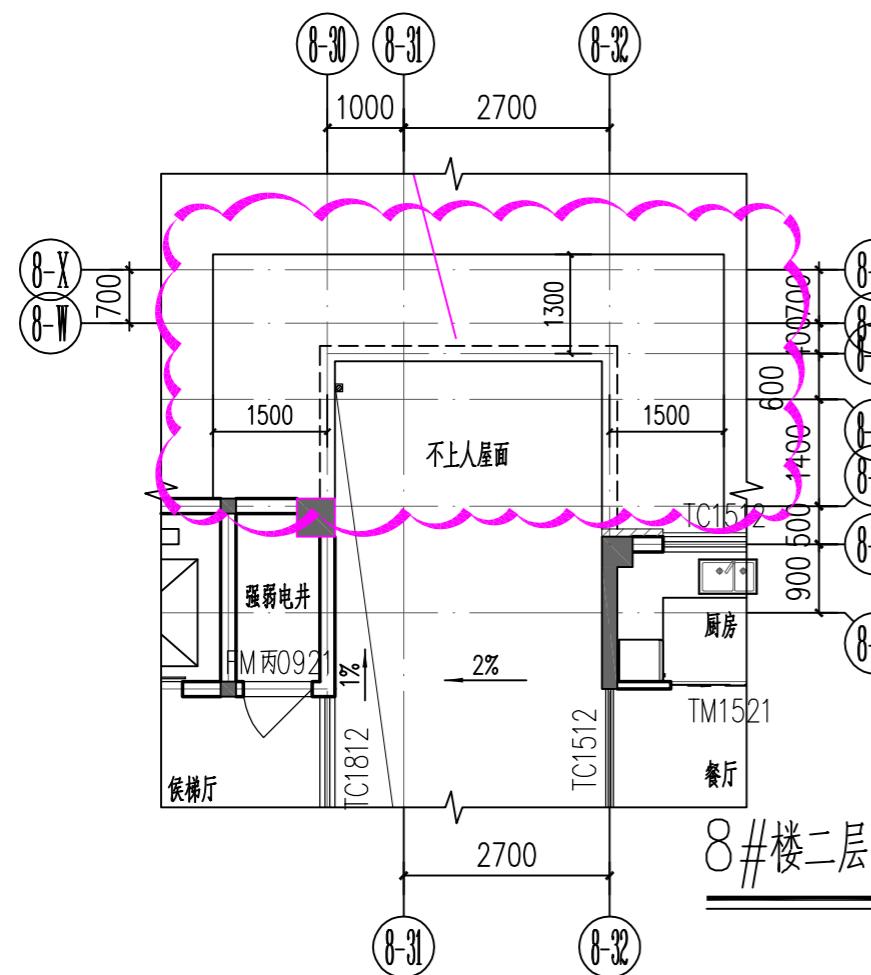
(变更前)



8#楼二层局部平面图 1:100

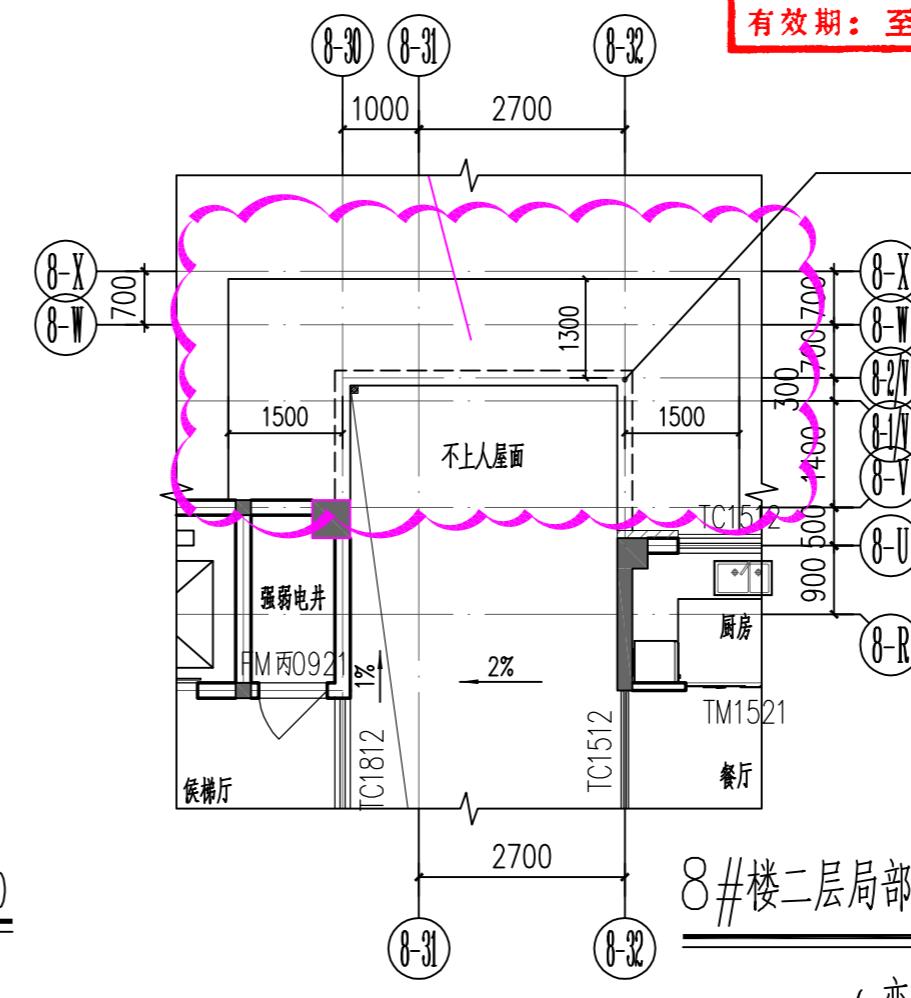
(变更后)

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王明奕
注册号: 3500403-012
有效期: 至2022年12月



8#楼二层局部平面图 1:100

(变更前)



8#楼二层局部平面图 1:100

(变更后)

8#楼变更如下:

5. 8-22~8-1/23交8-V~8-X轴, 8-30~8-32交8-V~8-X轴门廊屋面尺寸调整, 具体详见云线部分。



福建东南设计集团有限公司

建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建东南设计集团有限公司
资质 范围:建筑工程
等级:甲级 证书号:A135004031
有效期至:2025年03月16日

注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李榕燕
注册号: 3500403-011
有效期: 至2023年10月

注册结构师执业章:

工程名称:

明城金澜湾(三期)

建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
	王明奕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	黄荣彬	
制图	黄荣彬	

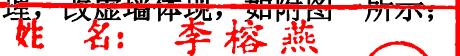
图名:

附图六

图别 建施 工程编号 J2020-2

图号 02 日期 2023.4

设计修改通知便函

建设单位	三明城投集团房地产开发有限公司		主送单位	建设单位	
工程名称	明城金澜湾（三期）7#、9#楼		抄送单位	质检 监理 施工单位	
工程编号	J2020-2-7、9		发文日期	2023.04	
更 改 理 由	1. 原设计图纸错、漏、碰、缺的更正。 2. 原设计计算的更正。 3. 原方案设计的改进或完善。 ✓4. 其它工种设计人员要求配合更改。 5. 地质条件与原资料有出入造成的修改。 6. 建设单位要求更改。				
	    				
	更改内容: 7#、9#楼变更内容如下： 1、7-1~7-5交7-B~7-F轴养老服务用房内部隔墙用户自理，改虚墙体，如附图一所示； 2、9#楼室外标高由190.00变化为189.90，降低0.1m； (以下空白)				
	   				
更改说明: 1、本更改处所涉及到其他数据、尺寸在施工时应一并相应调整。 2、本更改应经甲方确认及有关单位审批审查后方可施工。					

福建东南 设计集团有限公司	审 定	李榕燕	项目负责	李榕燕	设计	陈斌
	审 核	李榕燕	专业负责	李榕燕	校 对	陈斌

本函一式4份，盖章方可生效

领单人：

领单日期：

第1页 共2页

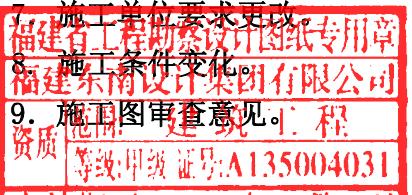
设计修改通知便函

建设单位	三明城投集团房地产开发有限公司	主送单位	建设单位
工程名称	明城金澜湾（三期）7#、9#楼	抄送单位	质检 监理 施工单位
工程编号	J2020-2-7、9	发文日期	2023.04

更改理由	<p>附图一</p> <p style="text-align: center;">一层局部平面图 1:100 (变更前)</p>	
	<p style="text-align: center;">一层局部平面图 1:100 (变更后)</p>	
<p>7#楼变更内容如下:</p> <p>1、7-1~7-5交7-B~7-F轴养老服务用房内部隔墙用户自理, 改虚墙体现;</p>		

福建东南 设计集团有限公司	审定	李榕燕	项目负责	李榕燕	设计	陈斌
	审核	李榕燕	专业负责	李榕燕	校对	陈斌

设计修改通知便函

建设单位	三明城投集团房地产开发有限公司		主送单位	建设单位	
工程名称	明城金澜湾（三期）12#楼		抄送单位	质检 监理 施工单位	
工程编号	J2020-2-12		发文日期	2023.04	
更 改 理 由	1. 原设计图纸错、漏、碰、缺的更正。 2. 原设计计算的更正。 3. 原方案设计的改进或完善。 ✓4. 其它工种设计人员要求配合更改。 5. 地质条件与原资料有出入造成的修改。				
	6. 建设单位要求更改。 <div style="text-align: right; margin-top: -10px;">  <p>福建省工程初步设计图纸专用章 福建东南设计集团有限公司 9. 施工图审查意见：工程 资质等级:甲级 证号:A135004031</p> <p>有效期至：2025年03月16日</p> </div>				
<p>更改内容：</p> <p>12#变更内容如下：</p> <p>1、一层消控室兼监控室B5交BF轴开门位置向B6轴移动700mm, 如附图一所示； 2、二层B1~B3交BC~BF轴外墙圆弧半径调整，一层架空范围相应调整, 如附图一所示； 3、一层1/B4交1/BH至1/BF轴门廊进深度由2.10m调整为2.00m, 如附图一所示； 4、二层B5交BH、BG、BF轴空调板墙体厚度调整为200mm, 如附图一所示； 5、二层B1~B3交BC~BF轴外墙圆弧半径调整，如附图二所示； 6、二层1/B4交1/BH至1/BF轴门廊屋面范围进深度由2.10m调整为2.00m, 如附图二所示； 7、三层B5交BH、BG、BF轴空调板墙体厚度调整为200mm, 如附图三所示； 8、三层B1~B3交BC~BF轴外墙圆弧半径调整，如附图三所示； 9、屋面层B1~B3交BC~BF轴外墙圆弧屋面范围及装饰构件造型由曲改直调整，如附图四所示； 10、三层A3至A5轴交AK轴露天走道底板向外移动0.10m, 如附图四所示； (以下空白) </p>					
<p>更改说明:1、本更改处所涉及到其他数据、尺寸在施工时应一并相应调整。 2、本更改应经甲方确认及有关单位审批审查后方可施工。</p>					

福建东南 设计集团有限公司	审 定	签字	项目负责	签字	设计	陈斌
	审 核	签字	专业负责	签字	校 对	陈斌

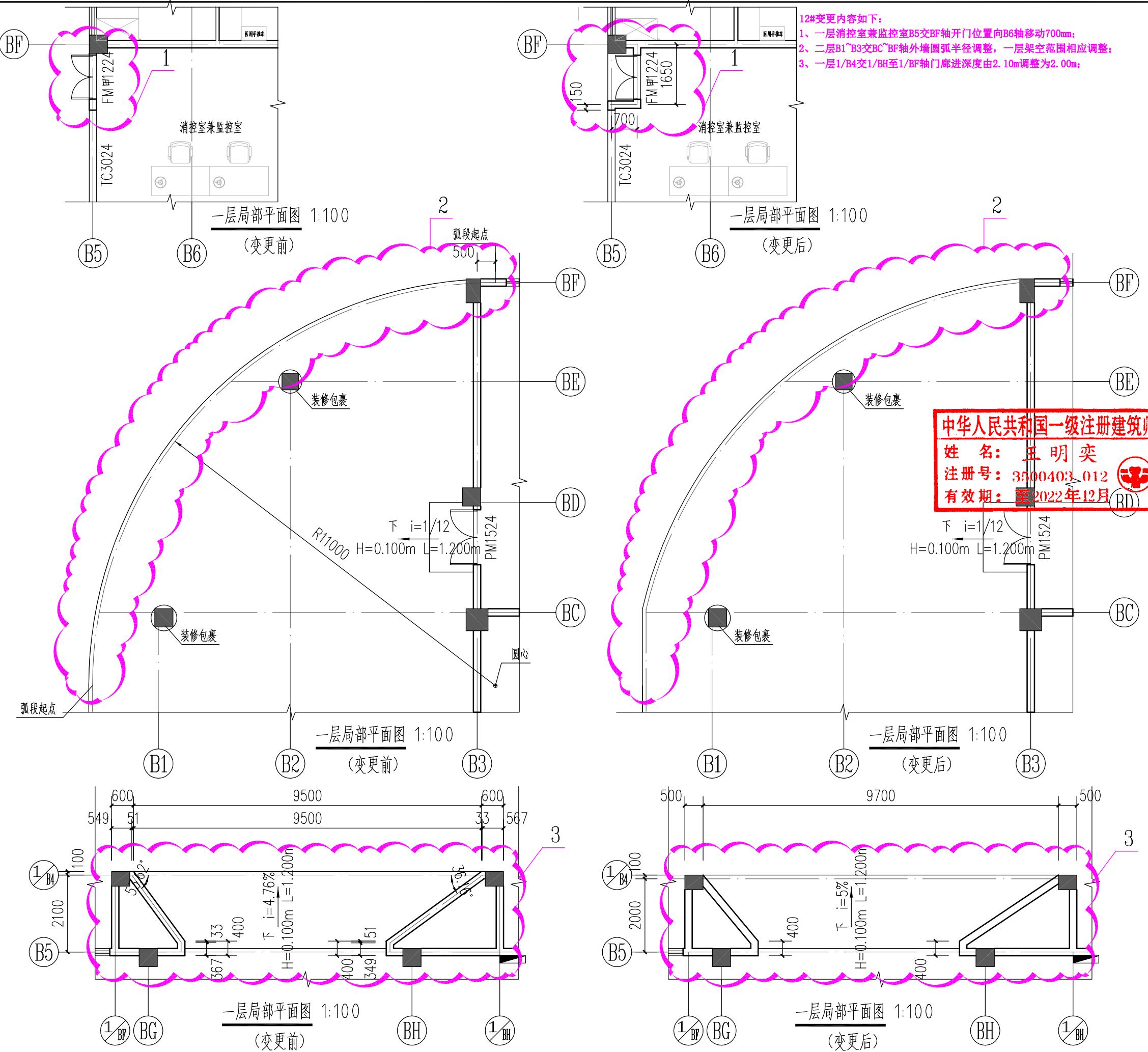
本函一式4份，盖章方可生效

领单人：

领单日期：

第1页 共5页

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					



福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建东南设计集团有限公司
范围: 建筑工程
资质 等级: 甲级 证号: A135004031
有效期至: 2025年03月16日

注册结构师执业章:

工程名称：

明城金澜湾（三期）12#楼

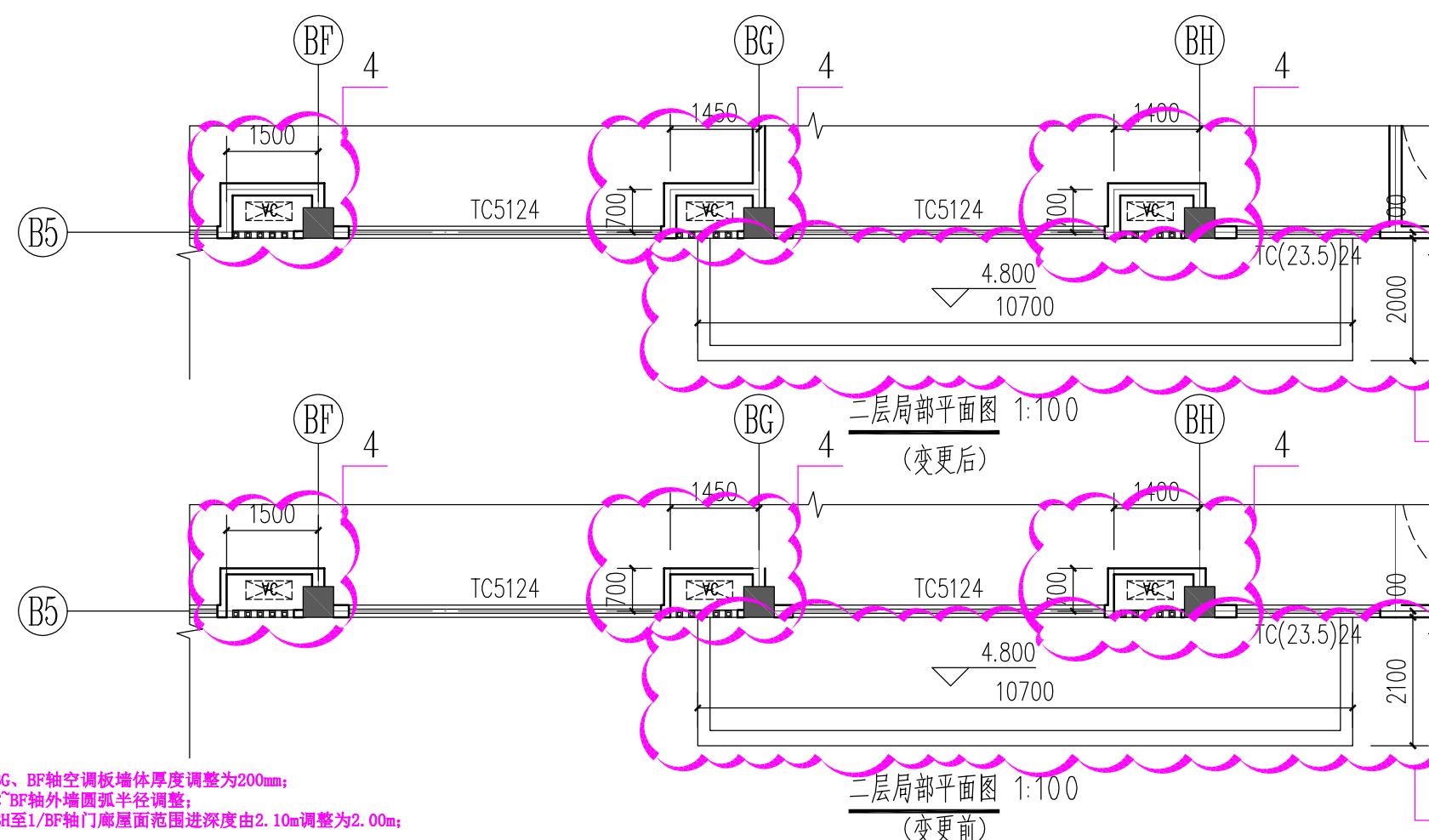
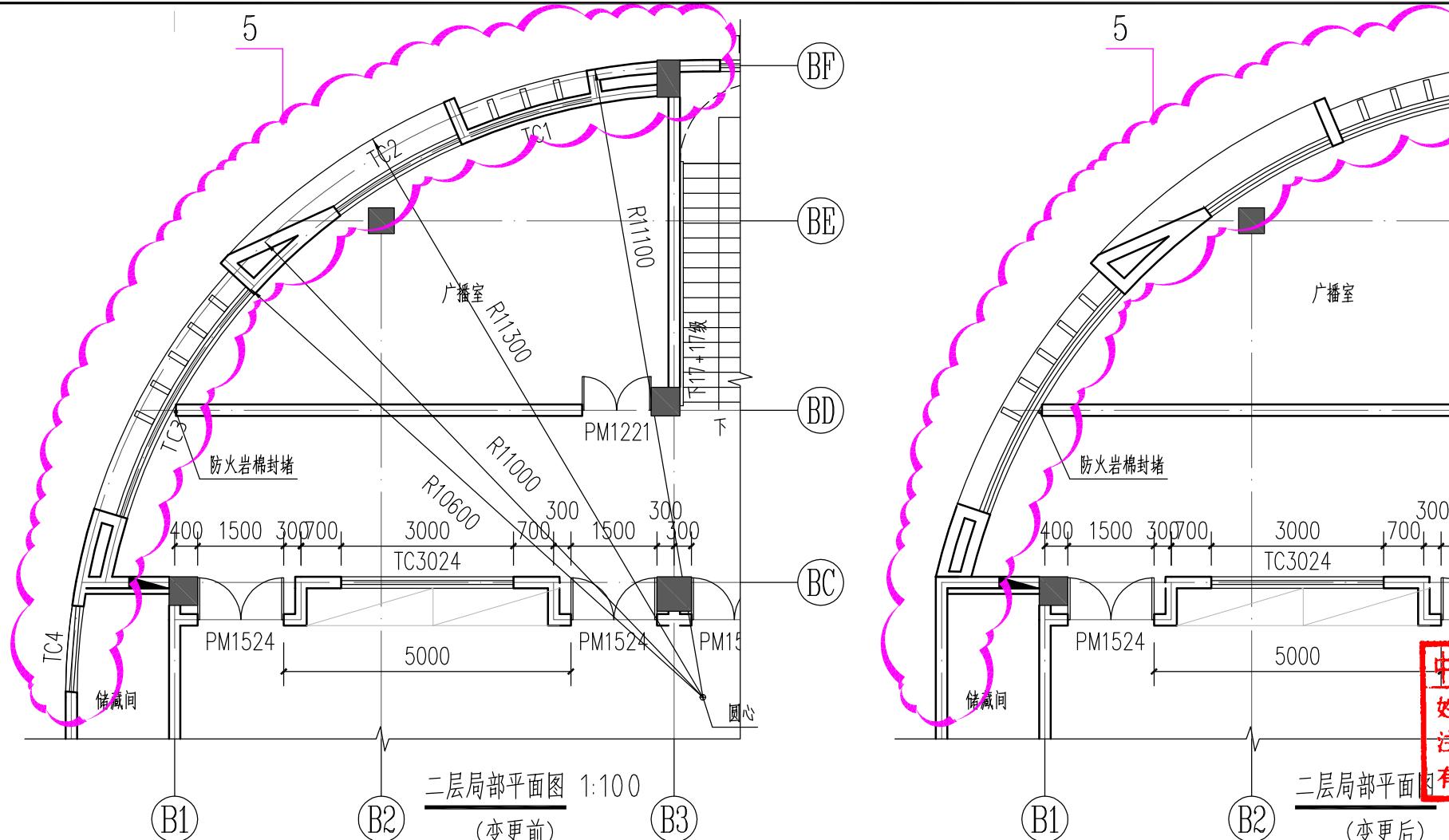
建设单位：三明城投集团房地产开发有限公司

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	陈强	
制图	陈强	

图名：附图一

图 别	建 施	工程编号	J2020-2-12
图 号	02	日 期	2023. 04

专业	姓名	日期
电气		
暖通		
给排水		
建筑结构		



12#变更内容如下：
4、二层B5交BH、BG、BF轴空调板墙体厚度调整为200mm；
5、二层B1~B3交BC~BF轴外墙圆弧半径调整；
6、二层1/B4交1/BH至1/BF轴门廊屋面范围进深度由2.10m调整为2.00m；



福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章
福建省工程勘察设计图纸专用章
福建东南设计集团有限公司
范围:建筑工程
资质:甲级 证号:A135004031
有效期至: 2025年03月16日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王明奕
注册号: 3500403-012
有效期: 至2022年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李榕燕
注册号: 3500403-011
有效期: 至2023年10月

注册结构师执业章:

工程名称:
明城金澜湾(三期)12#楼

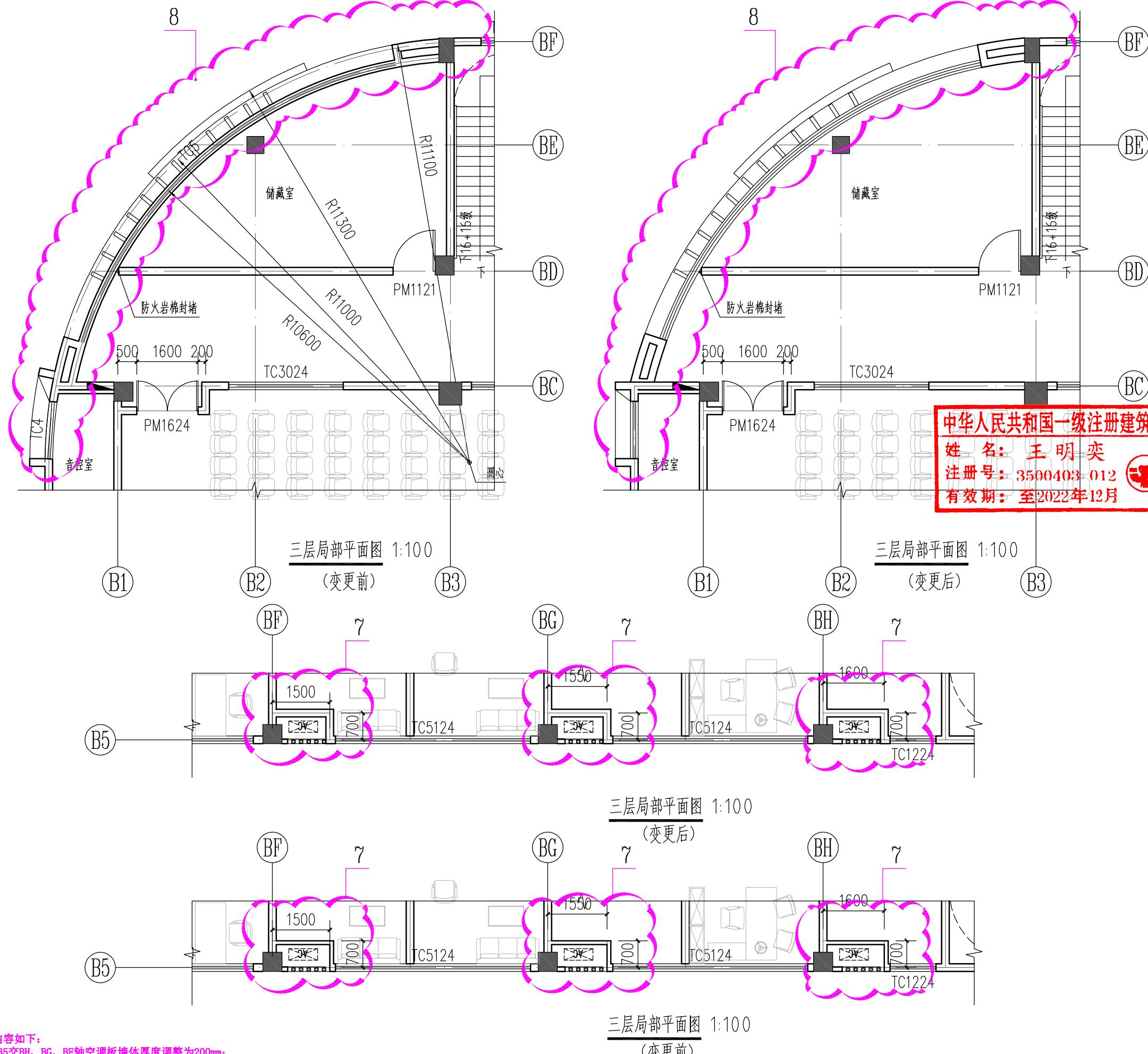
建设单位: 三明城投集团房地产开发有限公司

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	陈强	
制图	陈强	

图名: 附图二

图别	建施	工程编号	J2020-2-12
图号	03	日期	2023.04

专业	姓名	姓名
电气		
暖通		
给排水		
建筑		
结构		
日期		



福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章
福建省工程勘察设计图纸专用章
福建东南设计集团有限公司
范围:建筑工程
资质:甲级 证号:A135004031
有效期至: 2025年03月16日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王明奕
注册号: 3500403-012
有效期: 至2022年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李榕燕
注册号: 3500403-011
有效期: 至2023年10月

注册结构师执业章:

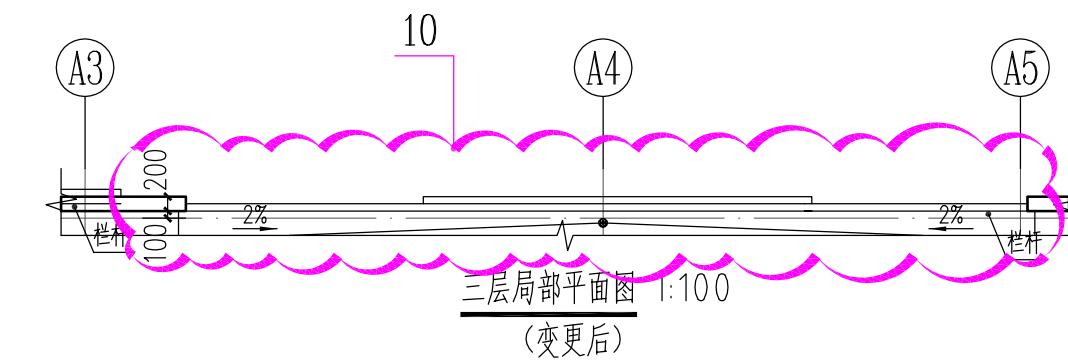
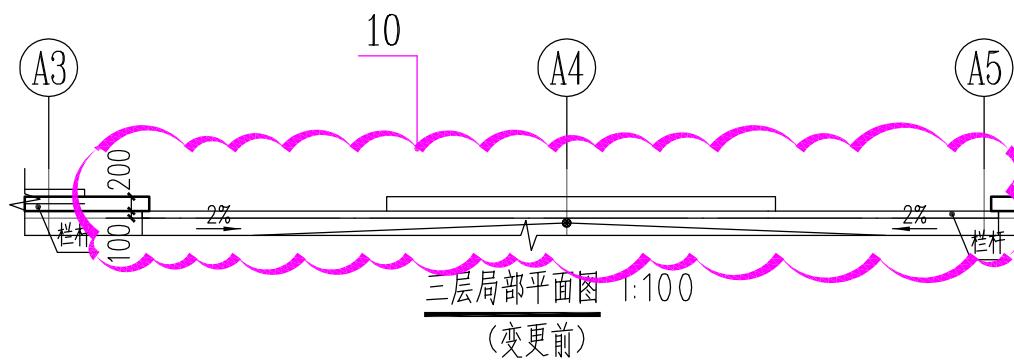
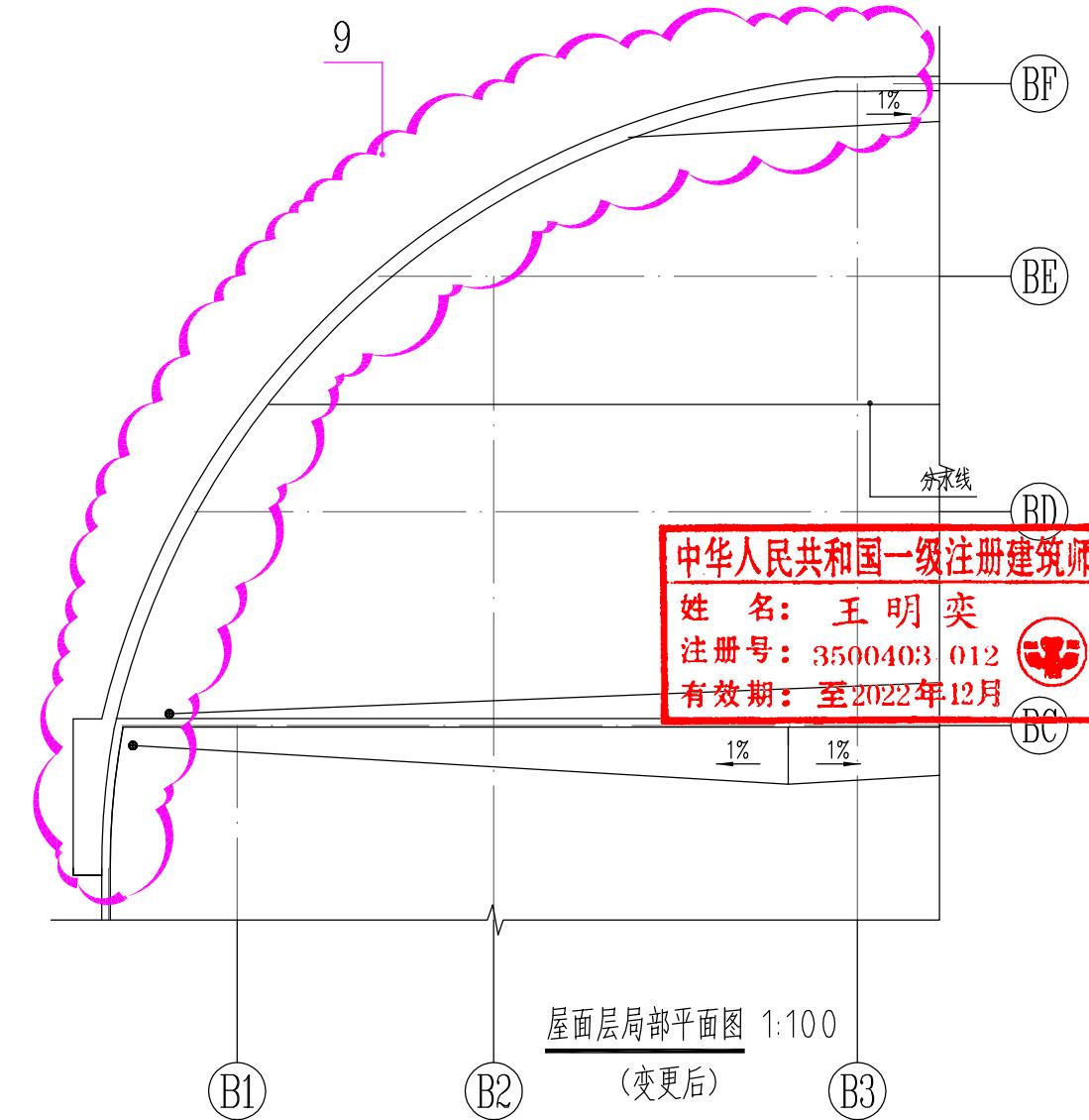
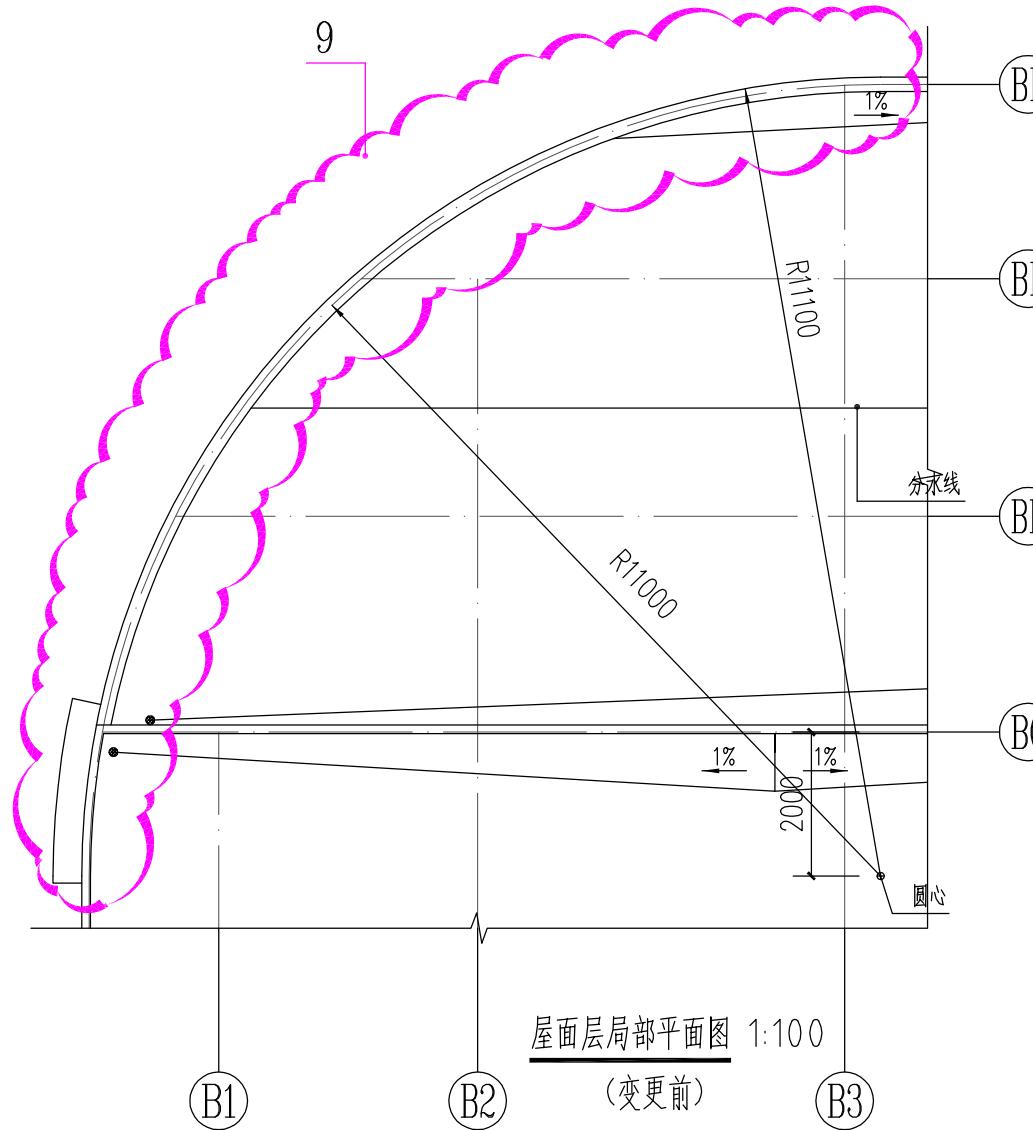
工程名称:
明城金澜湾(三期)12#楼

建设单位: 三明城投集团房地产开发有限公司

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
	王明奕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	陈强	
制图	陈强	

图名: 附图三

专业	姓名	日期
电气		
暖通		
给排水		
建筑结构		



12#变更内容如下：
9、屋面层B1~B3交BC~BF轴外墙圆弧屋面范围及装饰构件造型由曲改直调整；
10、三层A3至A5轴交AK轴露天走道底板向外移动0.10m；



福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章
福建省工程勘察设计图纸专用章
福建东南设计集团有限公司
范围:建筑工程
资质:甲级 证号:A135004031
有效期至: 2025年03月16日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王明奕
注册号: 3500403-012
有效期: 至2022年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李榕燕
注册号: 3500403-011
有效期: 至2023年10月

注册结构师执业章:

工程名称:
明城金澜湾(三期)12#楼

建设单位: 三明城投集团房地产开发有限公司

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	陈强	
制图	陈强	

图名:
附图四

图别	建施	工程编号	J2020-2-12
图号	05	日期	2023.04

设计修改通知便函

建设单位	三明城投集团房地产开发有限公司		主送单位	建设单位	
工程名称	明城金澜湾（三期）		抄送单位	质检 监理 施工单位	
工程编号	J2020-2		发文日期	2023年4月	
更改理由	<ul style="list-style-type: none"> 1. 原设计图纸错、漏、碰、缺的更正。 2. 原设计计算的更正。 3. 原构造设计的改进或完善。 4. 其它工种设计人员要求配合更改。 5. 地质条件与原资料有出入造成的修改。 ✓ 6. 建设单位要求更改。 7. 施工单位要求更改。 8. 施工条件变化。 9. 施工图审查意见。 				
变更内容	<p>地下室变更如下：</p> <p>1、5-1/7交5-E~5-F轴墙体向5-7轴移动0.15m。详附图一 2、6-2/7交6-E~6-F轴墙体向6-7轴移动0.15m。详附图一 3、6-14~6-15交6-L轴墙体向6-L轴移动0.10m。详附图一 4、地下室局部剪力墙结建不一致，现场与结构一致。详附图一 5、1-1~1-13交1-A轴2#配电房、计量出线间开门位置调整。详附图二、附图三 6、1-13~1-F轴计量出线间开门取消。详附图二、附图三 7、1-18交1-E轴墙体向1-D轴移动0.10m，1-18交1-A轴墙体向1-D轴移动0.10m。详附图四 8、21~23、25~27交Y轴底板向Y1轴移动0.20m，23~25交Y轴底板向Y2轴移动0.10m。详附图四 9、10-1~10-15交L~Q轴区域内1#楼配电房兼开闭所及计量间布局、墙体及开门调整，110~112号车位取消， 10-11~10-15交10-A~10-D轴增设三个普通车位。详附图五、附图六 10、5-13交5-G轴墙体向5-14轴移动0.10m，计量出线间开门位置调整且增设台阶。详附图七 11、6-4轴733号车位取消，734号车位变化为无障碍车位。详附图八 12、6-6轴731号无障碍车位变化为普通车位，6-2/7轴增加一个普通车位。详附图八 13、6-6~6-9交6-J轴墙体向6-L轴移动0.10m。详附图九 14、N轴3#配电房开门位置调整。详附图九 15、地下室局部剪力墙结建不一致，现场与结构一致。详附图九 16、35、37轴大屋面梯间依景观设计，外围尺寸调整。详附图十 (以下空白) </p>				

福建省工程勘察设计图纸专用章

福建东南设计集团有限公司

资质 范围：建筑工程

等级：甲级 证号：A135004031

有效期至：2025年03月16日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：李榕燕

注册号：35004020011

有效期至2023年10月

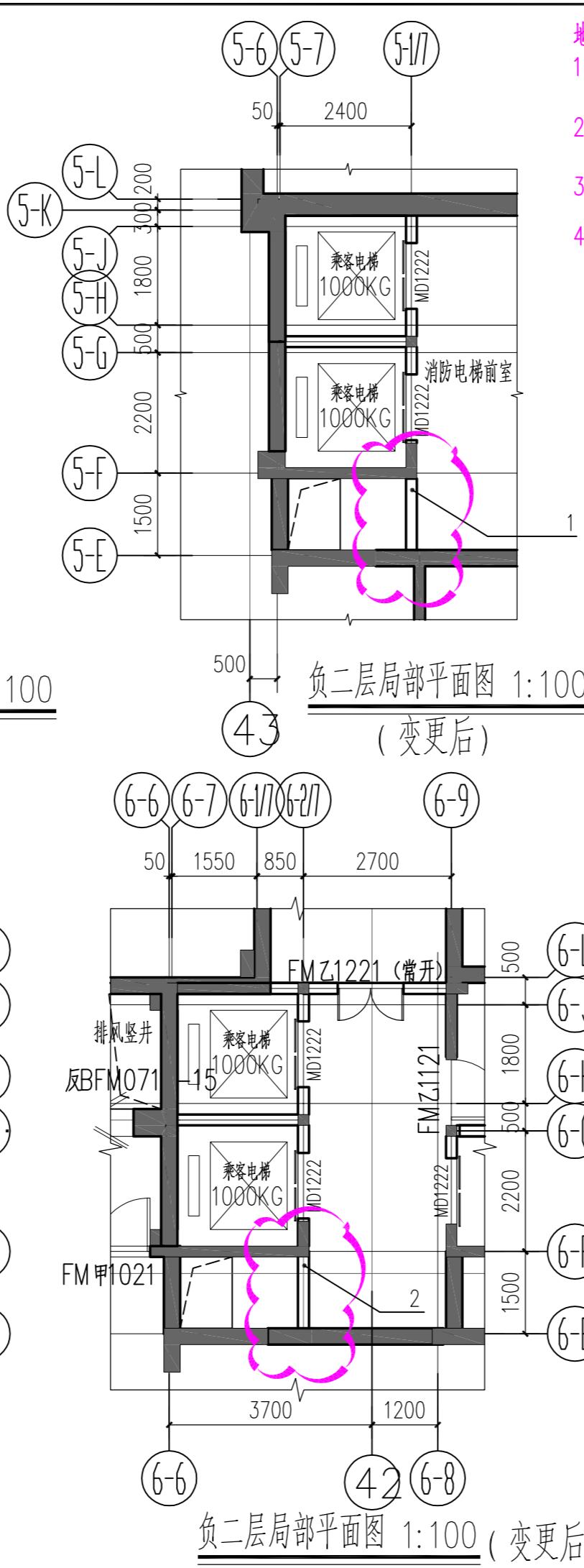
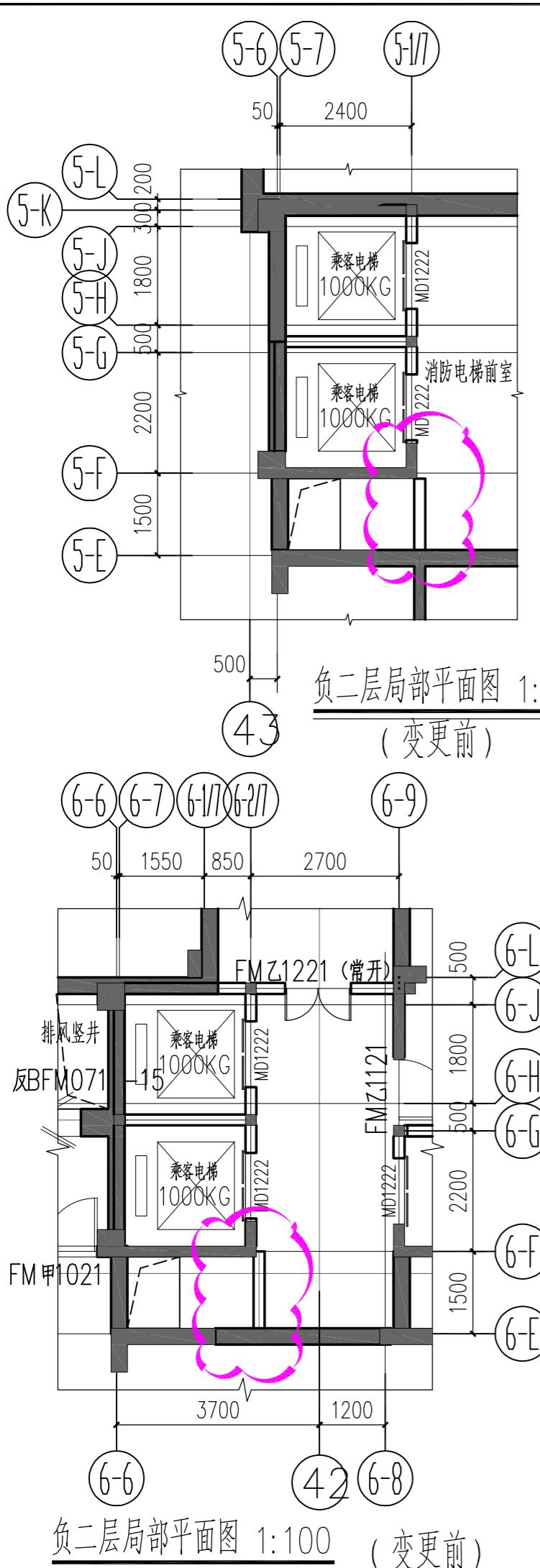
福建东南 设计集团有限公司	审 定		项目负责		设计		建筑
	审 核		专业负责		校 对		

本函一式4份，盖章方可生效

领单人：

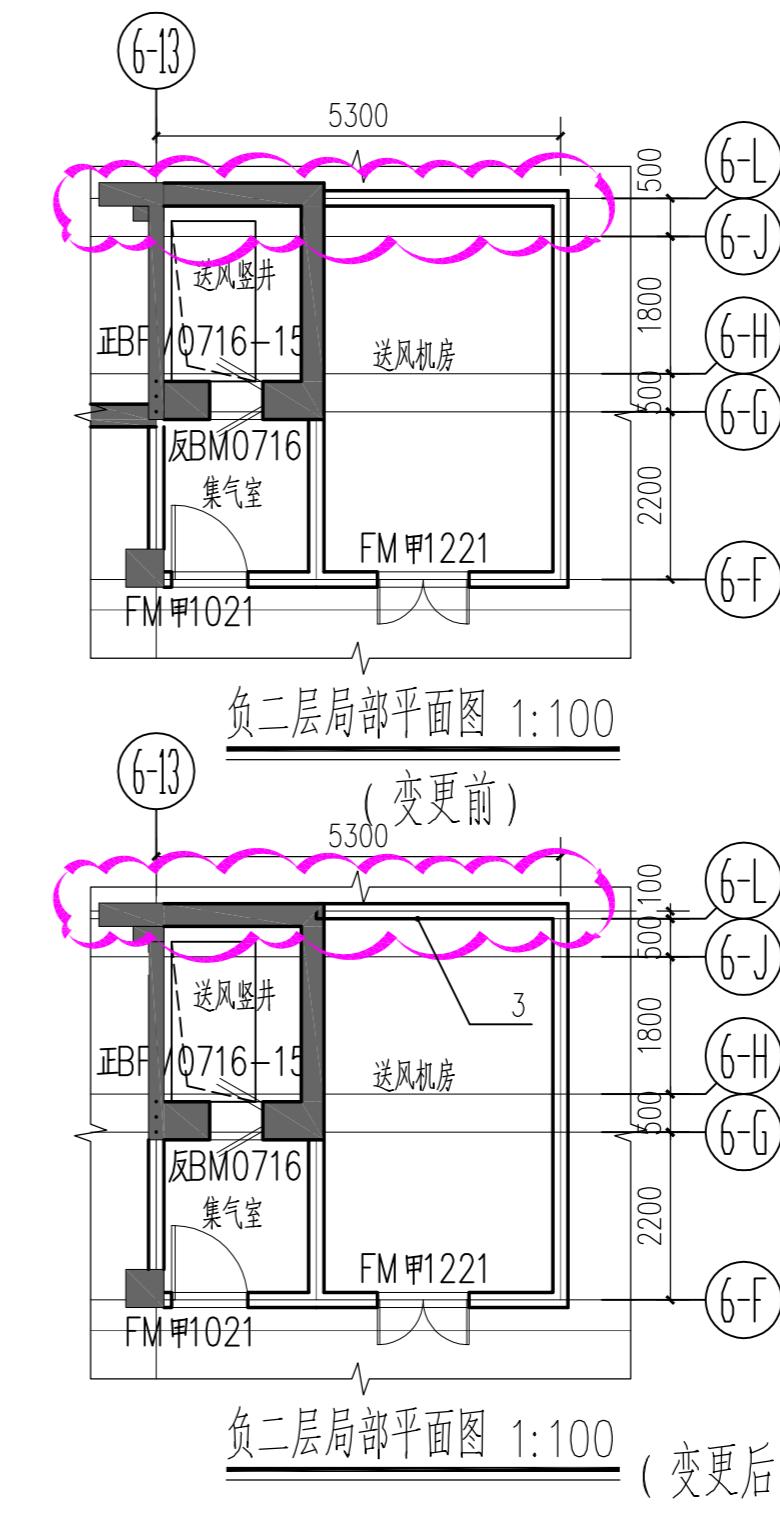
领单日期：

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑 结 构 给 排 水			电 气		



地下室变更如下:

1. 5-1/7交5-E~5-F轴墙体向5-7轴移动0.15m, 具体详见云线部分。
2. 6-2/7交6-E~6-F轴墙体向6-7轴移动0.15m, 具体详见云线部分。
3. 6-14~6-15交6-L轴墙体向6-L轴移动0.10m, 具体详见云线部分。
4. 地下室局部剪力墙建不一致, 现场与结构一致。



福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建东南设计集团有限公司
资质 范围:建筑工程
等级:甲级 证号:A135004031
有效期至:2025年03月16日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:李榕燕
注册号:3500403-011
有效期:至2023年10月

注册结构师执业章:

工程名称:
明城金澜湾(三期)

建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	黄荣彬	
制图	黄荣彬	

图名:
附图一

图别	建施	工程编号	J2020-2
图号	01	日期	2023.4

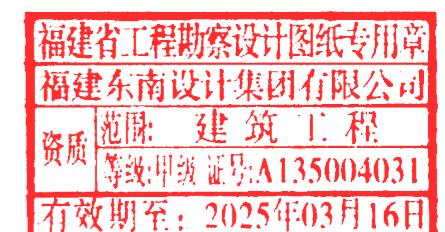


福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:



注册结构师执业章:

工程名称:

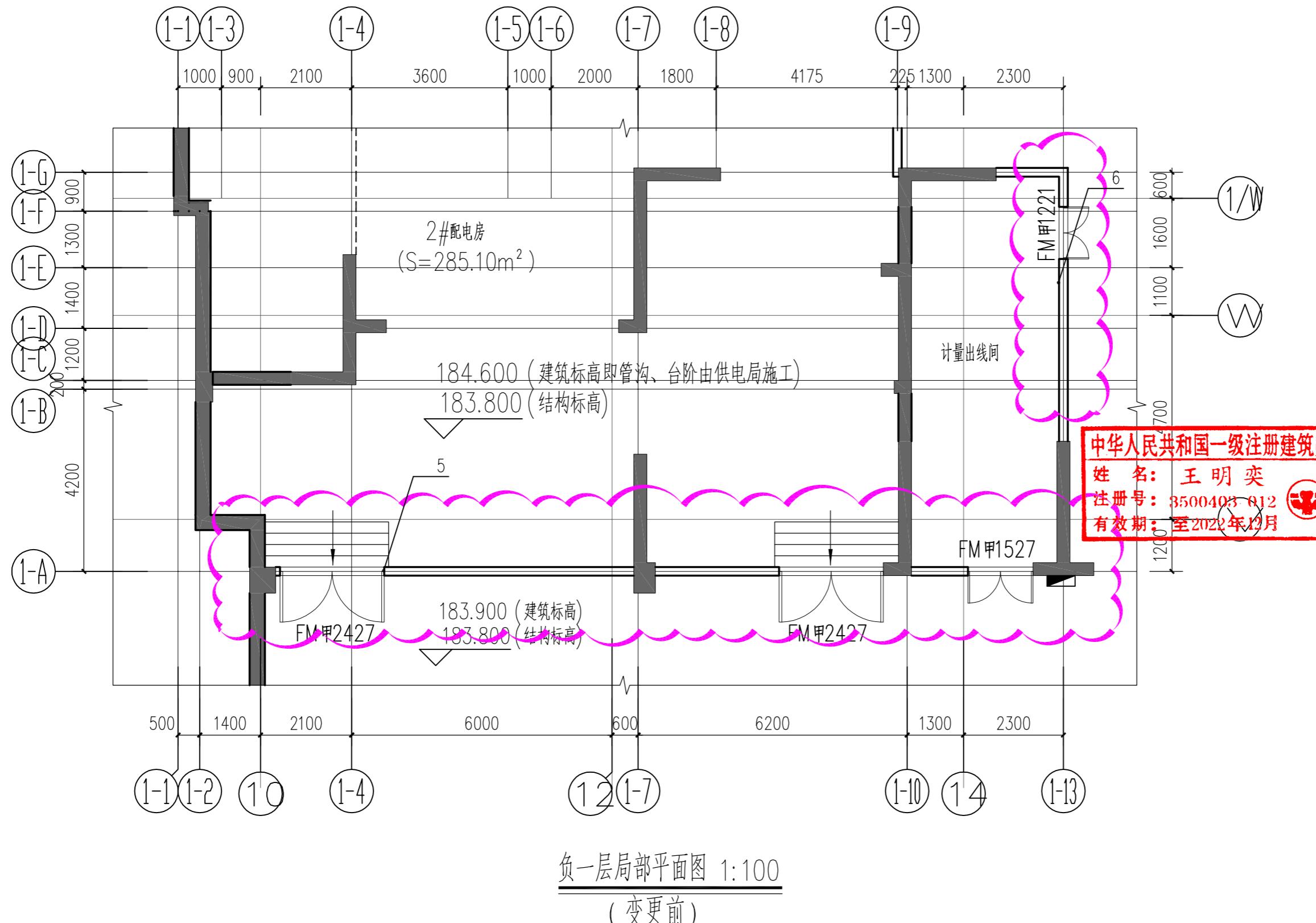
明城金澜湾（三期）

建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司		
审定	曾杰	曾杰
项目负责	李榕燕	李榕燕
专业负责	王明奕	王明奕
审核	王明奕	王明奕
校对	陈玉玲	陈玉玲
设计	黄荣彬	黄荣彬
制图	黄荣彬	黄荣彬

图名：

附图二

图 别	建 施	工程编号	J2020-2
图 号	02	日 期	2023. 4





福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建东南设计集团有限公司
资质 范围:建筑工程
等级:甲级 证书号:A135004031
有效期至:2025年03月16日

注册建筑师执业章:
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:王明奕
注册号:3500403-012
有效期:至2022年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:李榕燕
注册号:3500403-011
有效期:至2023年10月

注册结构师执业章:

工程名称:

明城金澜湾(三期)

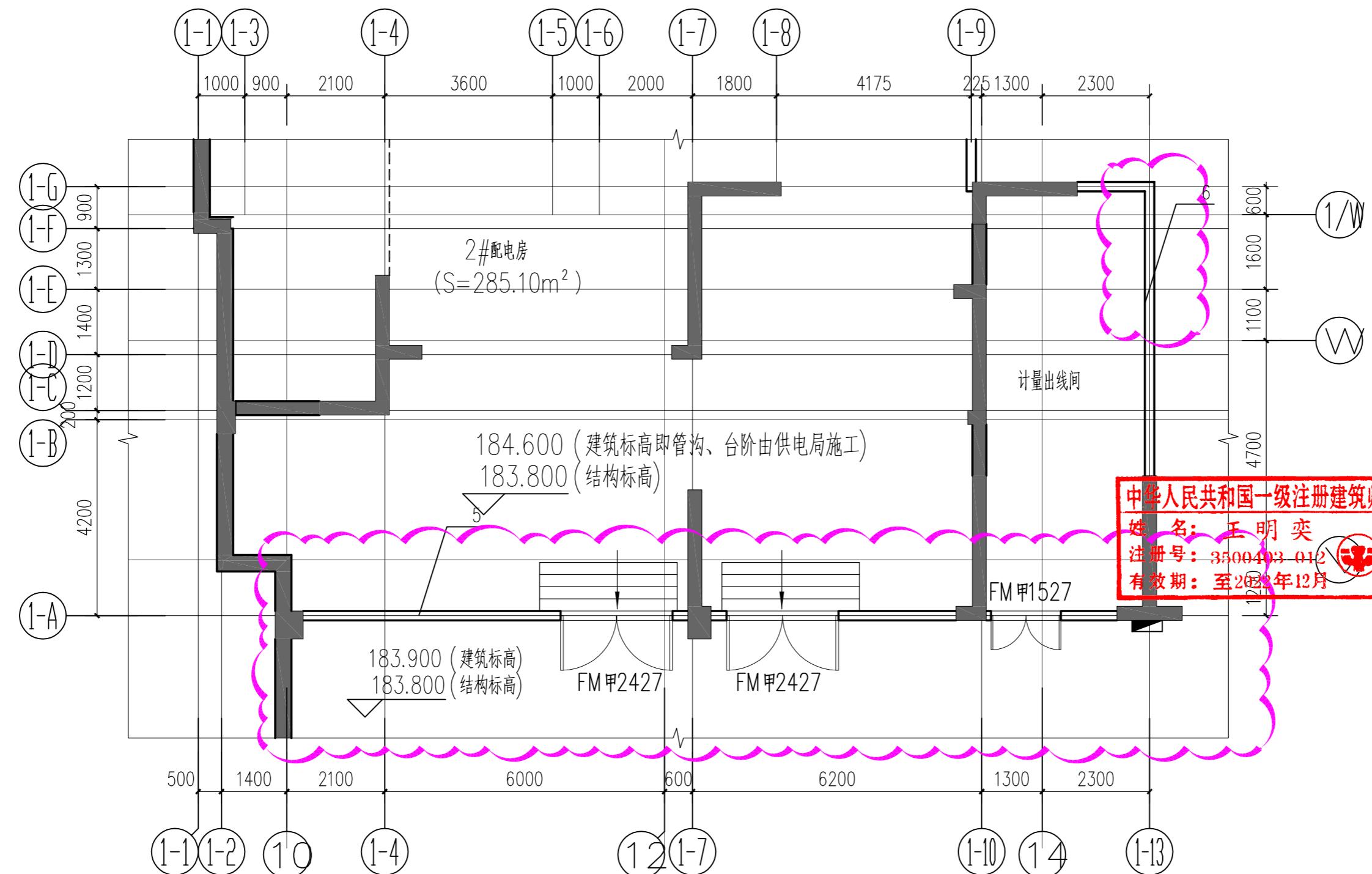
建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
	王明奕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	黄荣彬	
制图	黄荣彬	

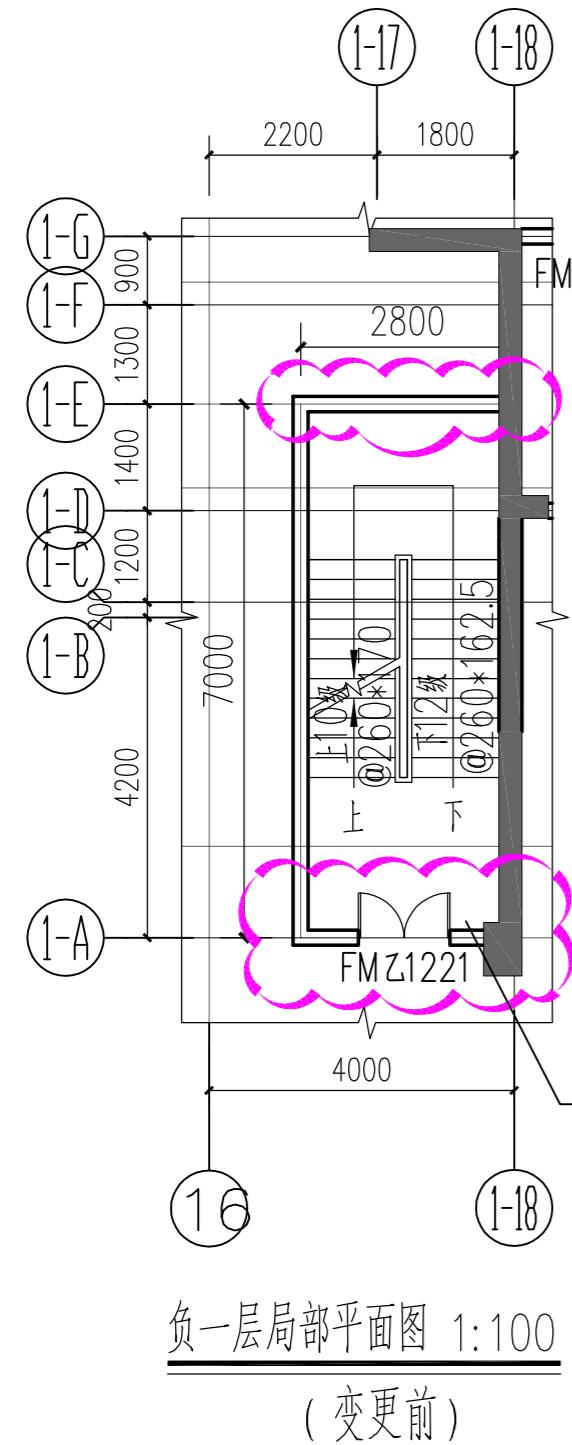
图名:

附图三

图别	建施	工程编号	J2020-2
图号	03	日期	2023.4



专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水					

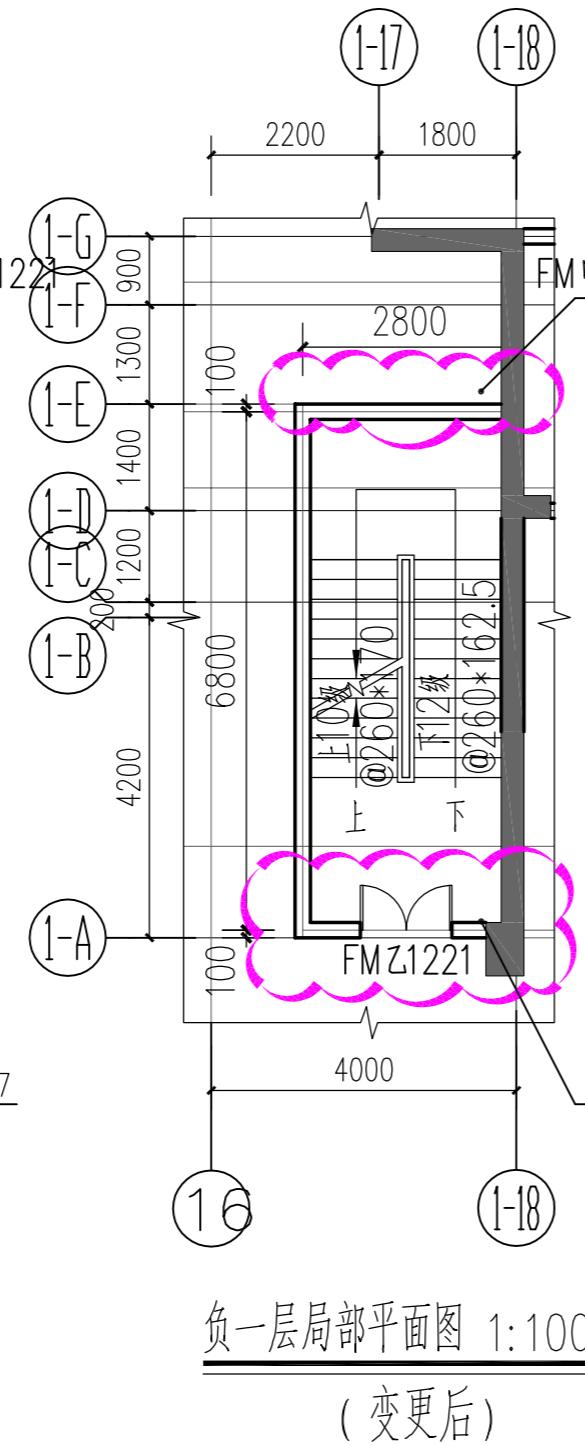


一层局部平面图 1:10

地下室变更为

7、1-18交1-E轴墙体向1-D轴移动0.10m, 1-18交1-A轴墙体向1-D轴移动0.10m - 具体详()云线部

8. 21~23、25~27交Y轴底板向Y1轴移动0.20m，23~25交Y轴底板向Y2轴移动0.10m，具体详图见云线部分。



负一层局部平面图 1:10
(变更后)

负一层局部平面图 1:100

中华中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：王明奕
注 册 号：3500403 012
有 效 期：至2022年12月

负一层局部平面图 1:100



福建东南设计集团有限公司

建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

图纸专用章:



中华人民共和国一级注册建筑师

中华人民共和国一级注册建筑师
李榕燕

注册结构师执业章

工程名称

明城金澜湾（三期）

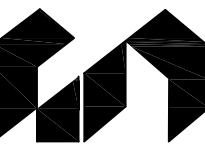
建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
	王明奕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	黄荣彬	
制图	黄荣彬	

图名

附图四

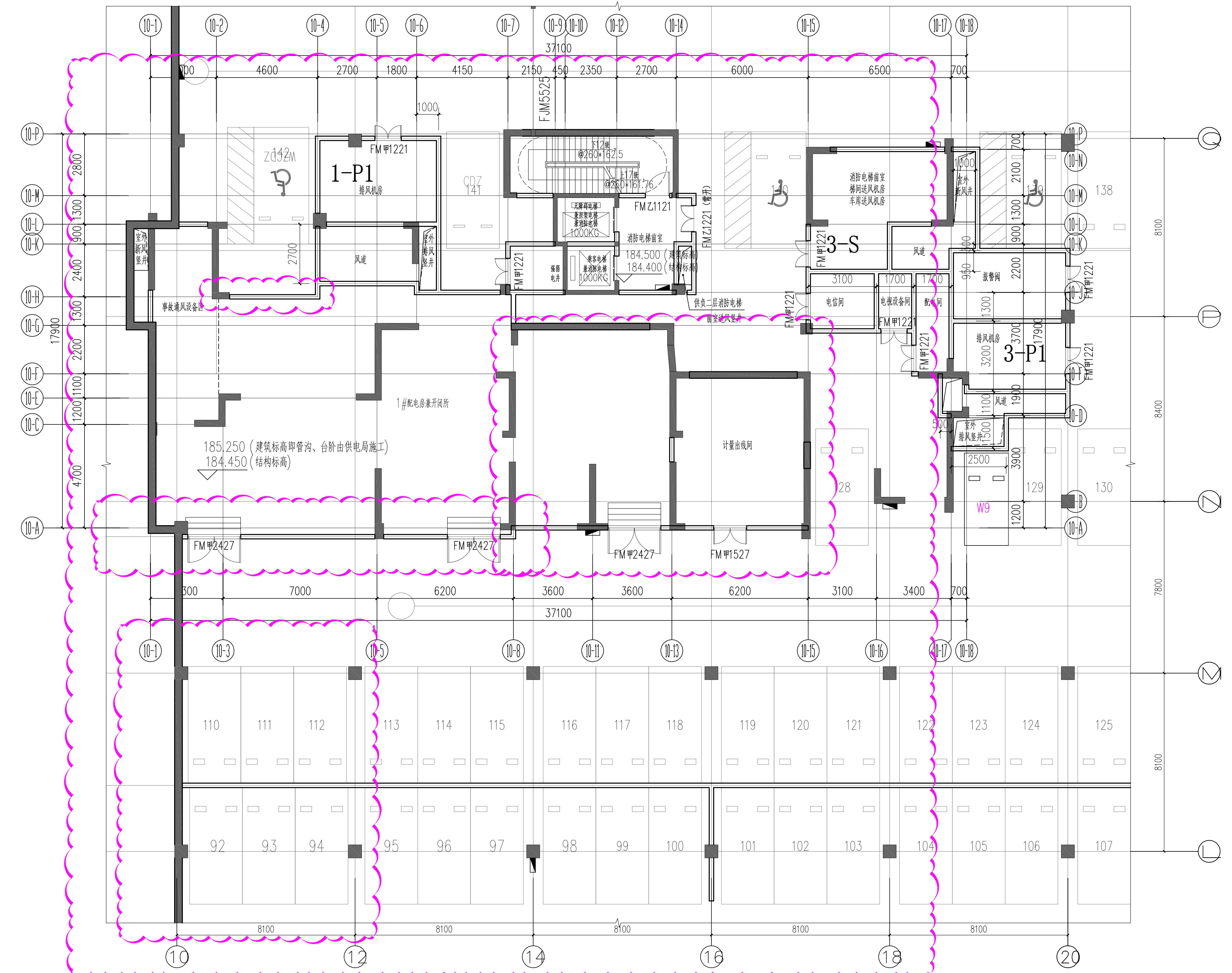
图 别	建 施	工程编号	J202
图 号	04	日 期	2023



福建东南设计集团有限公司

建设部甲级证号:A135004031

备注:



工程编号	J2020-2
图 别	建筑
图 号	05
日 期	2023. 4

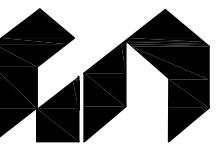
福建省工程勘察设计图纸专用章
福建东南设计集团有限公司
资质 范围: 建筑工程
有效期限至: 2025年03月16日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 王明奕
注 册 号: 3500403-012
有 效 期: 至 2022年12月

建设单位: 三明城投集团房地产开发有限公司
审 定: 曾杰
项目负责: 李榕燕
专业负责: 王明奕
审 核: 王明奕
校 对: 雷照丽
设 计: 陈玉玲
制 图: 陈玉玲

图 名:

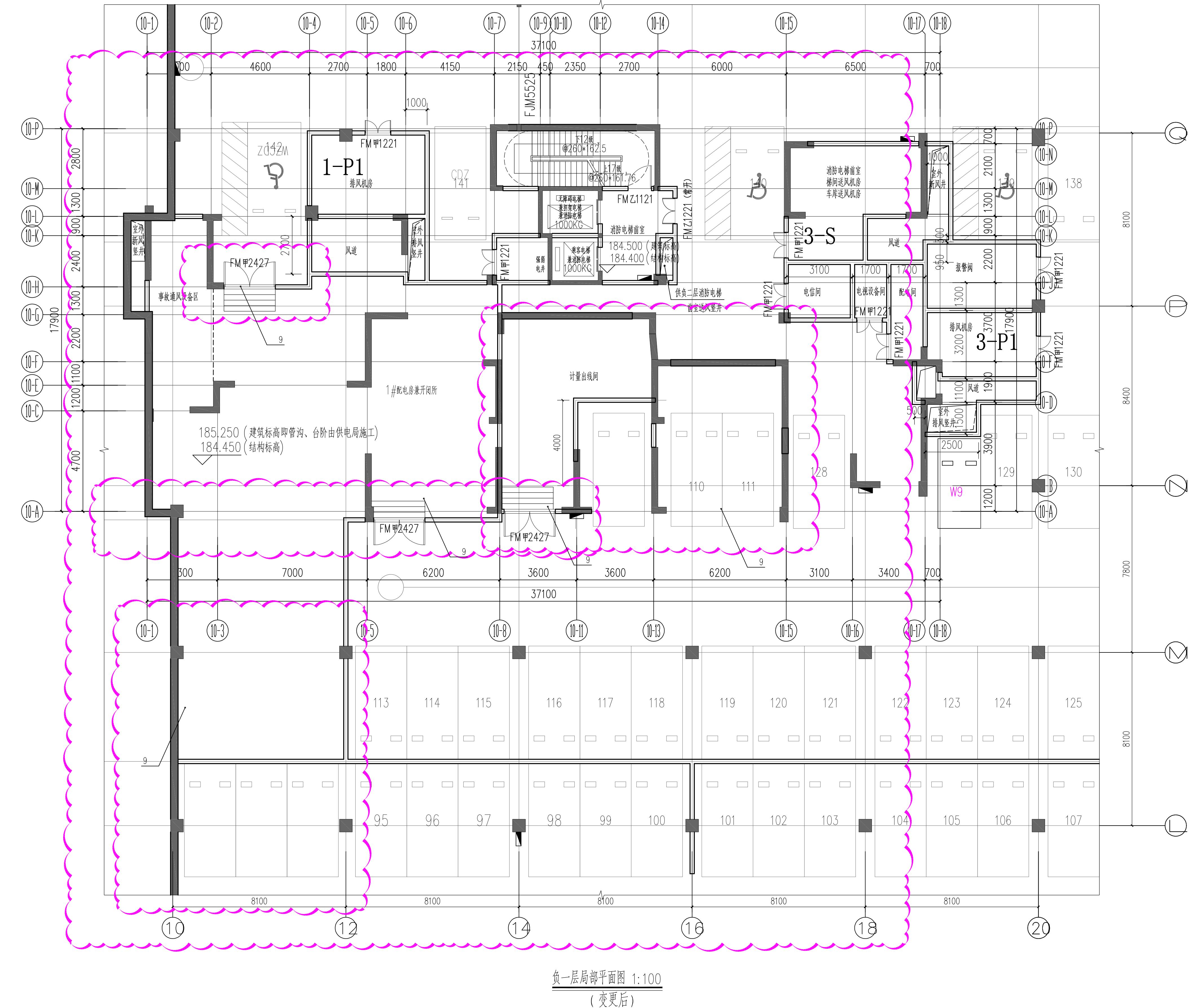
附图五



福建东南设计集团有限公司

建设部甲级证号:A135004031

备注:

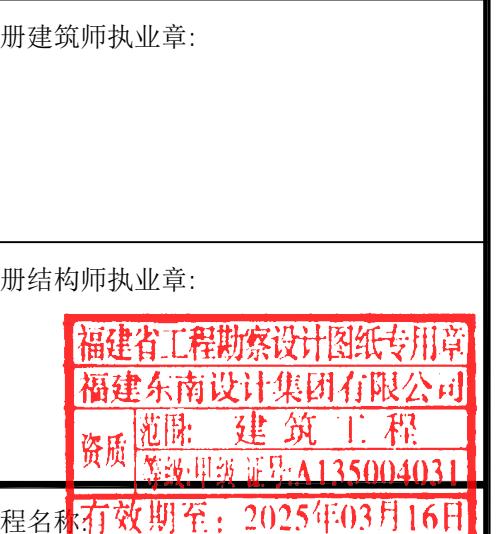


地下室变更如下:

9、10-1~10-15交L~Q轴区域内1#楼配电房兼开闭所及计量间布局、墙体及开门调整, 110~112号车位取消, 10-11~10-15交10-A~10-D轴增设三个普通车位, 具体详



工程编号	J2020-2
图别	建筑
图号	06
日期	2023.4

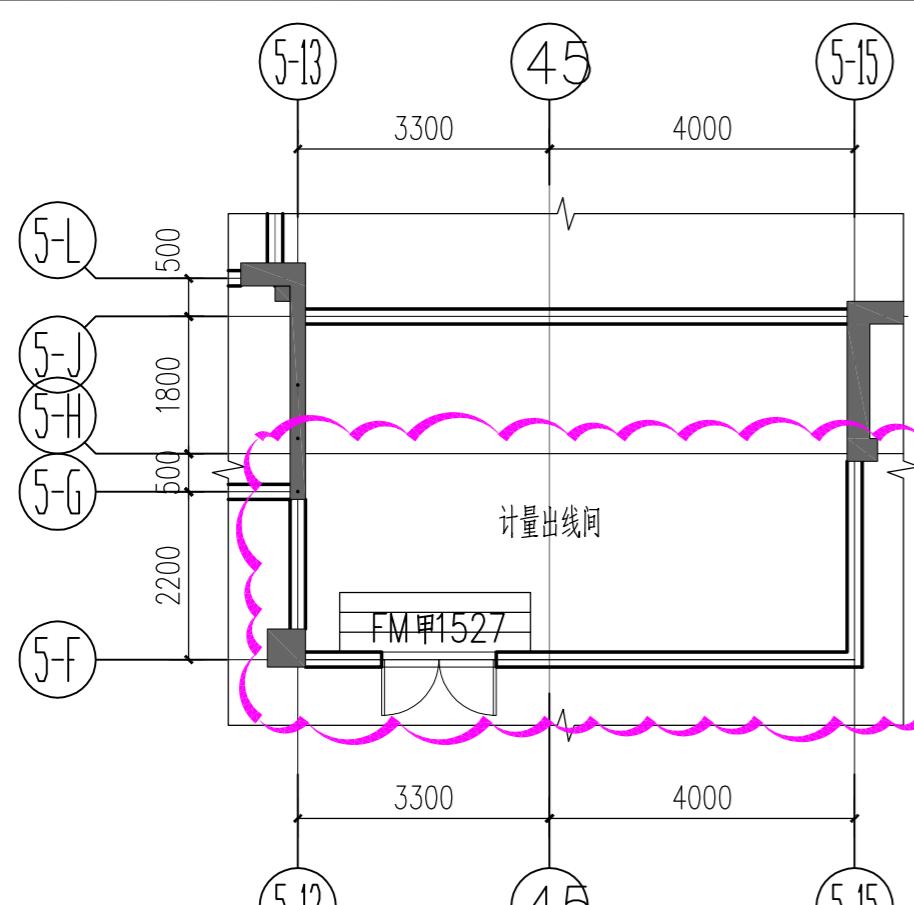


建设单位:	三明城投集团房地产开发有限公司
审定	曾杰
项目负责	李榕燕
专业负责	王明奕
审核	王明奕
校对	雷照丽
设计	陈玉玲
制图	陈玉玲

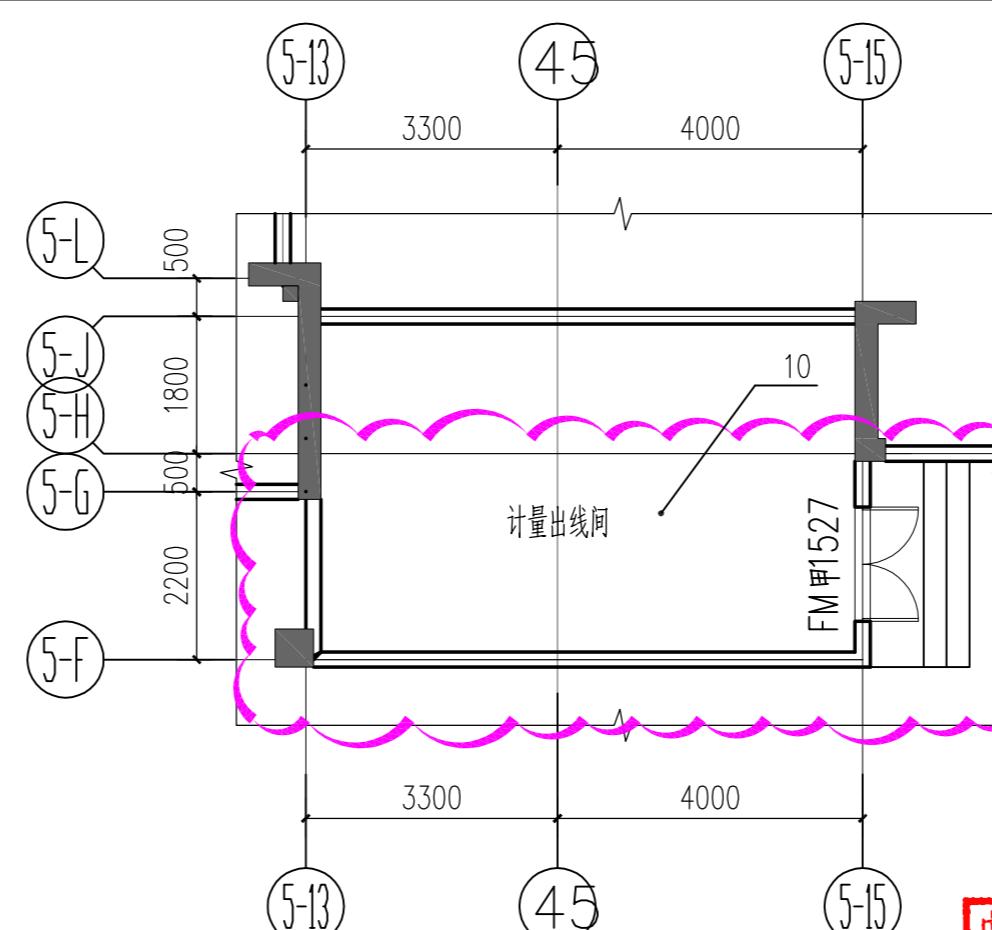
图名:

附图六

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结 构			暖 通		
给 排 水					



负一层局部平面图 1:100
(变更前)



负一层局部平面图 1:100
(变更后)

地下室变更如下：
10、5-13交5-G轴墙体向5-14轴移动0.10m，计量出线间开门位置调整且增设台阶，具体详见云线部分。

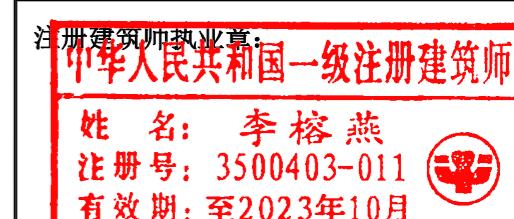
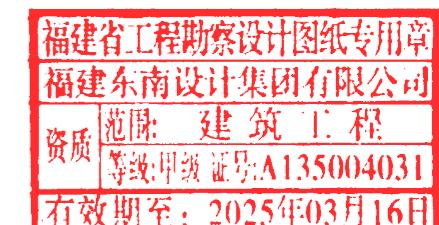


福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:



注册结构师执业章:

工程名称:

明城金澜湾（三期）

建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
	王明奕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	黄荣彬	
制图	黄荣彬	

图名:

附图七

图别	建施	工程编号	J2020-2
图号	07	日期	2023.4



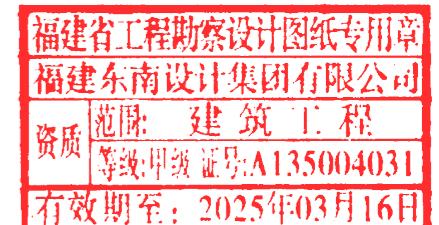
福建东南设计集团有限公司

建设部甲级证号:A135004031

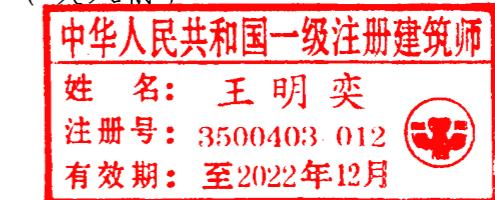
施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:



注册建筑师执业章:



注册结构师执业章:

工程名称:

明城金澜湾(三期)

建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司

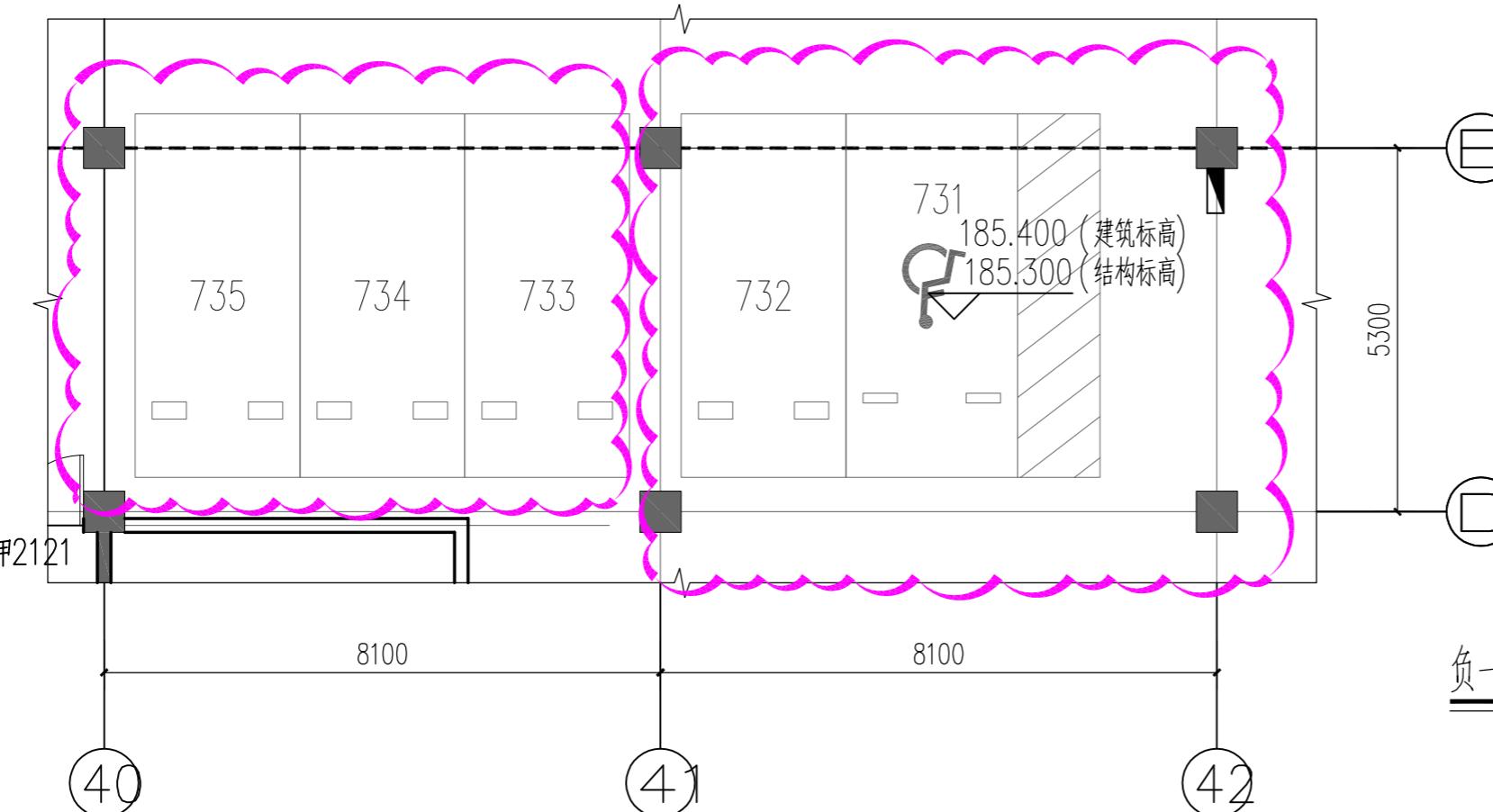
审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
	王明奕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	黄荣彬	
制图	黄荣彬	

图名:

附图八

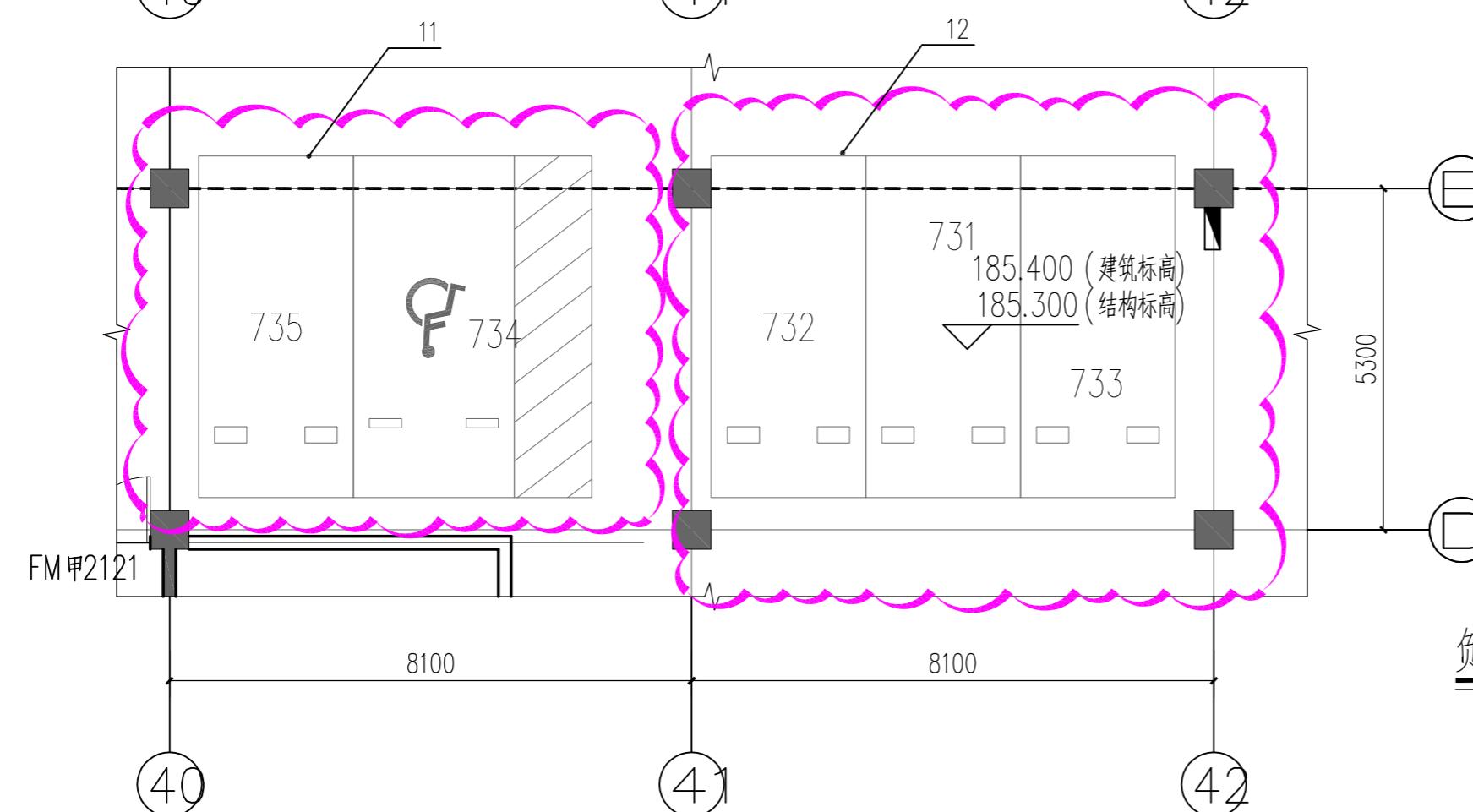
图别 建施 工程编号 J2020-2

图号 08 日期 2023.4



负一层局部平面图 1:100

(变更前)



负一层局部平面图 1:100

(变更后)

地下室变更如下:

11、6-4轴733号车位取消,734号车位变化为无障碍车位,具体详云线部分。

12、6-6轴731号无障碍车位变化为普通车位,6-2/7轴增加一个普通车位,具体详云线部分。



福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建东南设计集团有限公司
资质 范围:建筑工程
等级:甲级 证书号:A135004031
有效期至:2025年03月16日

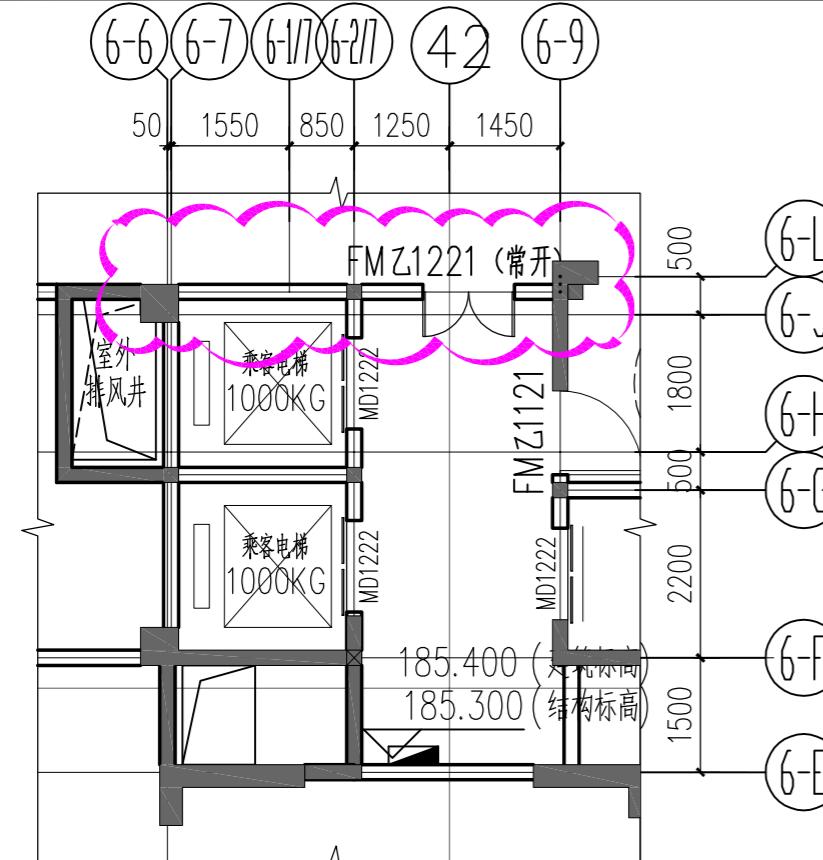
注册建筑师执业章:

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:王明奕
注册号:3500403-012
有效期:至2022年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:李榕燕
注册号:3500403-011
有效期:至2023年10月

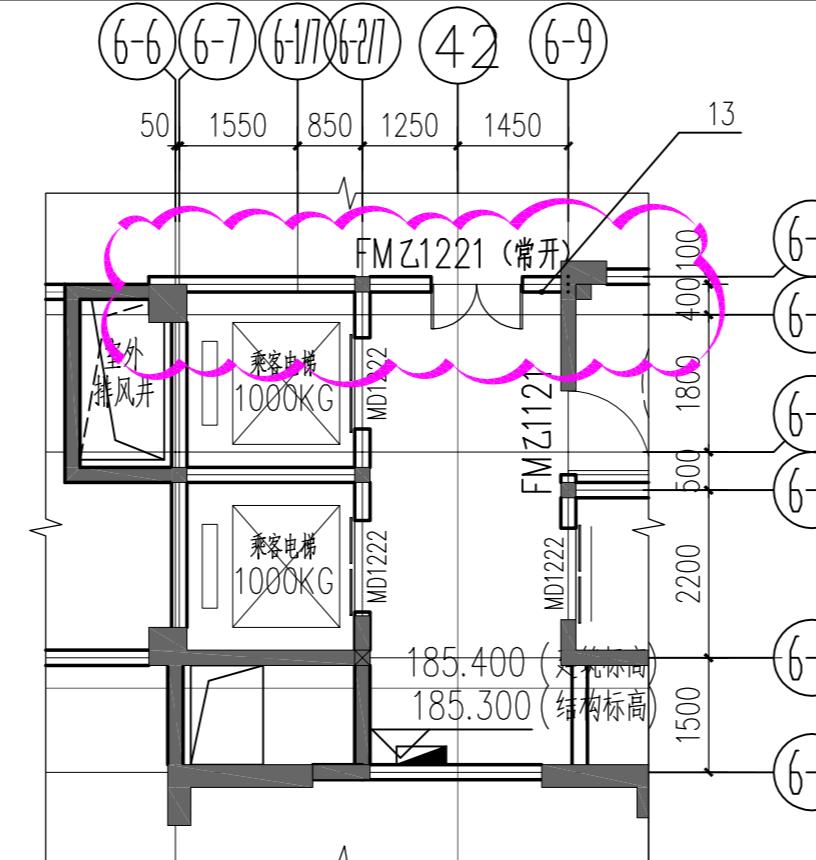
注册结构师执业章:

专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结 构			暖通		
给排水					



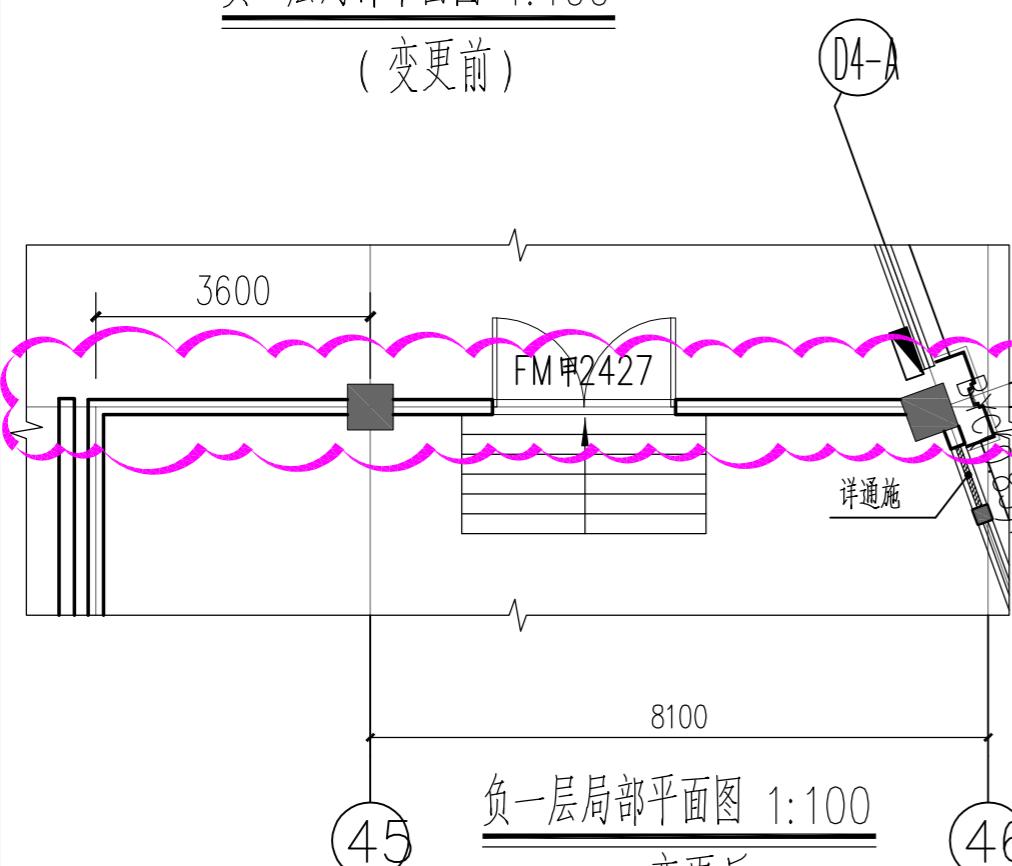
负一层局部平面图 1:100

(变更前)



负一层局部平面图 1:100

(变更后)



负一层局部平面图 1:100
(变更后)

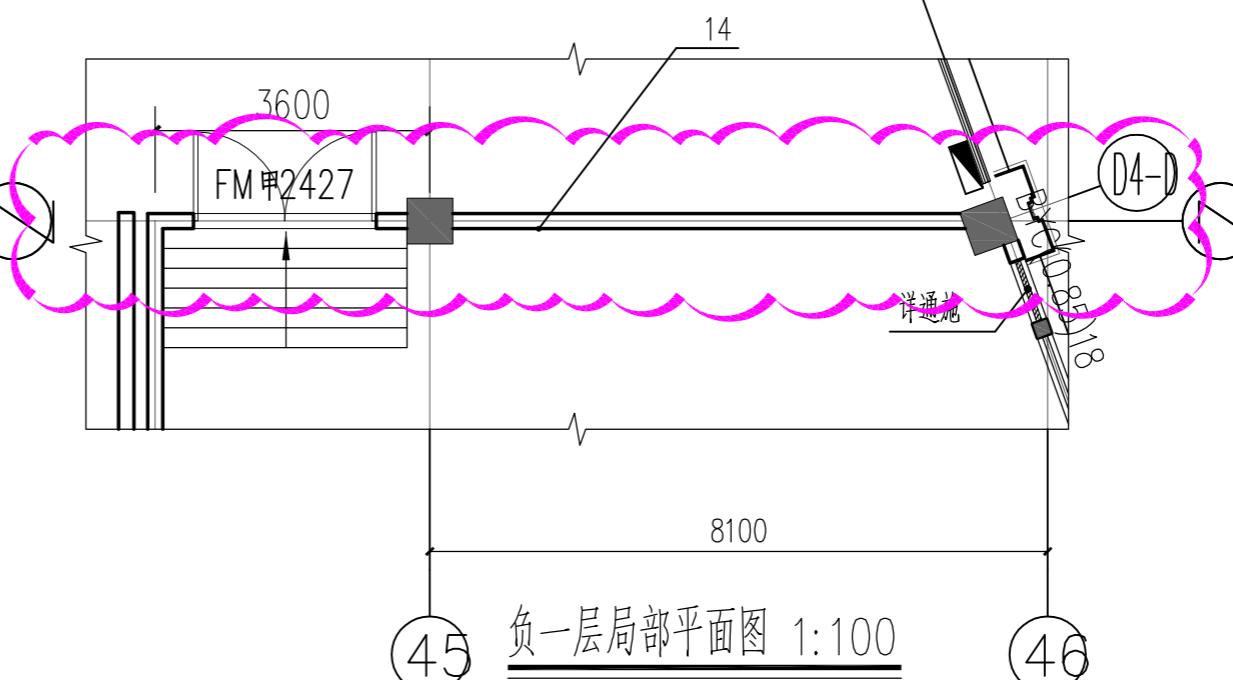
负一层局部平面图 1:100
(变更前)

地下室变更如下:

13. 6-6~6-9交6-J轴墙体向6-L轴移动0.10m, 具体详见云线部分。

14. N轴3#配电房开门位置调整, 具体详见云线部分。

15. 地下室局部剪力墙结建不一致, 现场与结构一致。



工程名称:

明城金澜湾(三期)

建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司

审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
	王明奕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	黄荣彬	
制图	黄荣彬	

图名:

附图九

图别	建施	工程编号	J2020-2
图号	09	日期	2023.4



福建东南设计集团有限公司
建设部甲级证号:A135004031

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

图纸专用章:

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建东南设计集团有限公司
资质 范围:建筑工程
等级:甲级 证书号:A135004031
有效期至:2025年03月16日

注册建筑师执业章:
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:王明奕
注册号:3500403-012
有效期:至2022年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:李榕燕
注册号:3500403-011
有效期:至2023年10月

注册结构师执业章:

工程名称:
明城金澜湾(三期)

建设单位:三明城投集团房地产开发有限公司

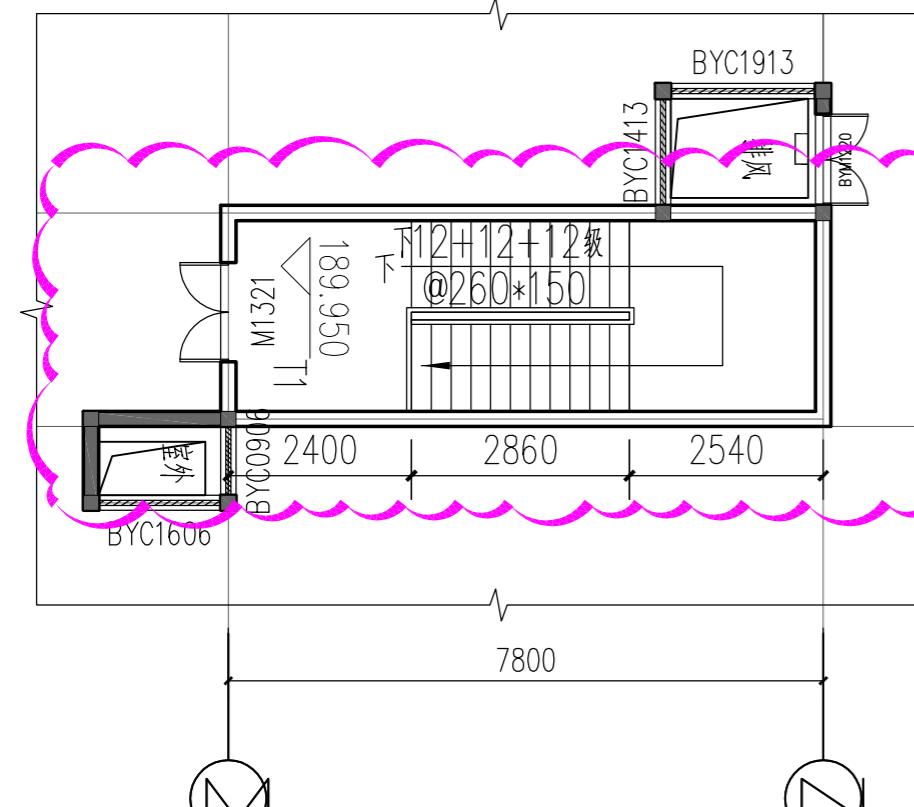
审定	曾杰	
项目负责	李榕燕	
	王明奕	
专业负责	王明奕	
审核	王明奕	
校对	陈玉玲	
设计	黄荣彬	
制图	黄荣彬	

图名:

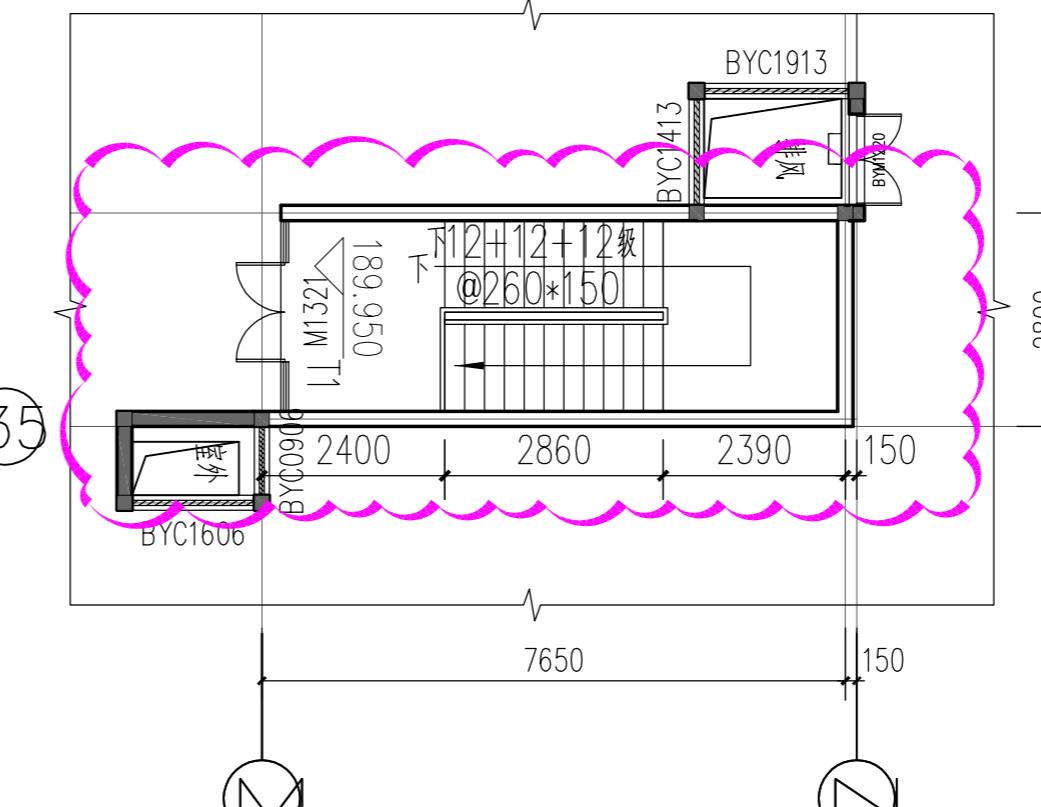
附图十

图别	建施	工程编号	J2020-2
图号	10	日期	2023.4

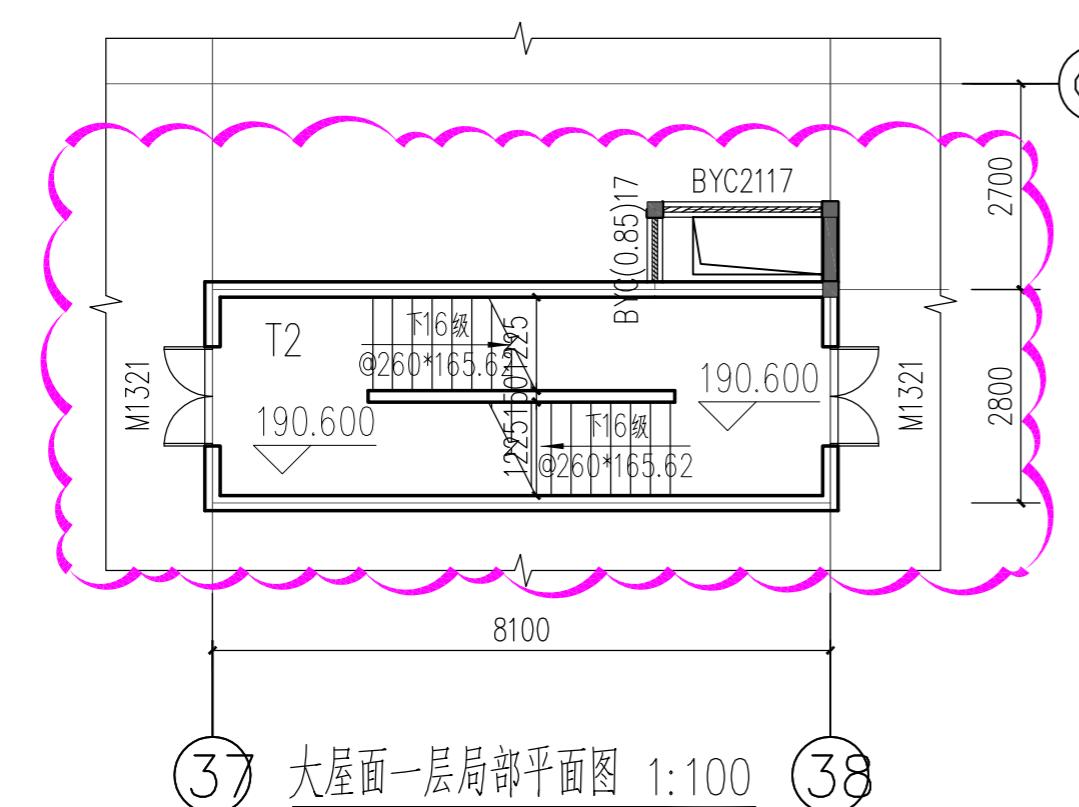
专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结 构			暖通		
给排水					



大屋面一层局部平面图 1:100
(变更前)

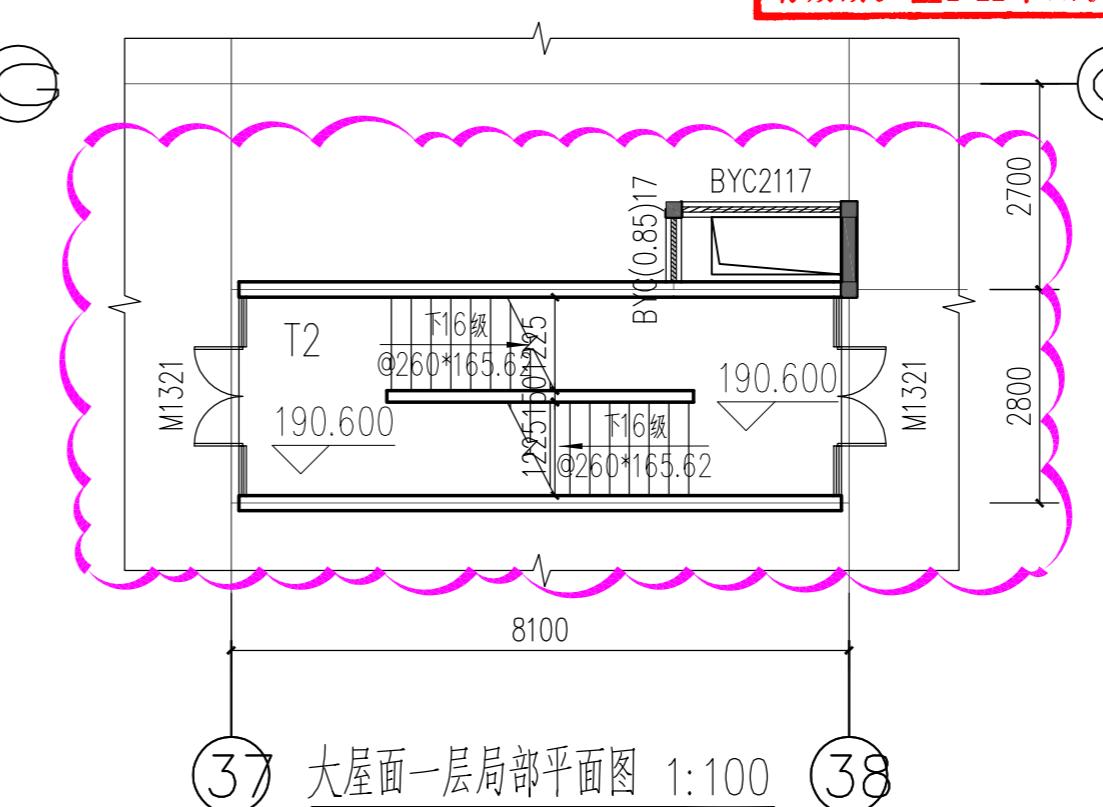


大屋面一层局部平面图 1:100
(变更后)



大屋面一层局部平面图 1:100

(变更前)



大屋面一层局部平面图 1:100

(变更后)

地下室变更如下:

16、35、37轴大屋面梯间依景观设计,外围尺寸调整,具体详

云线部分。