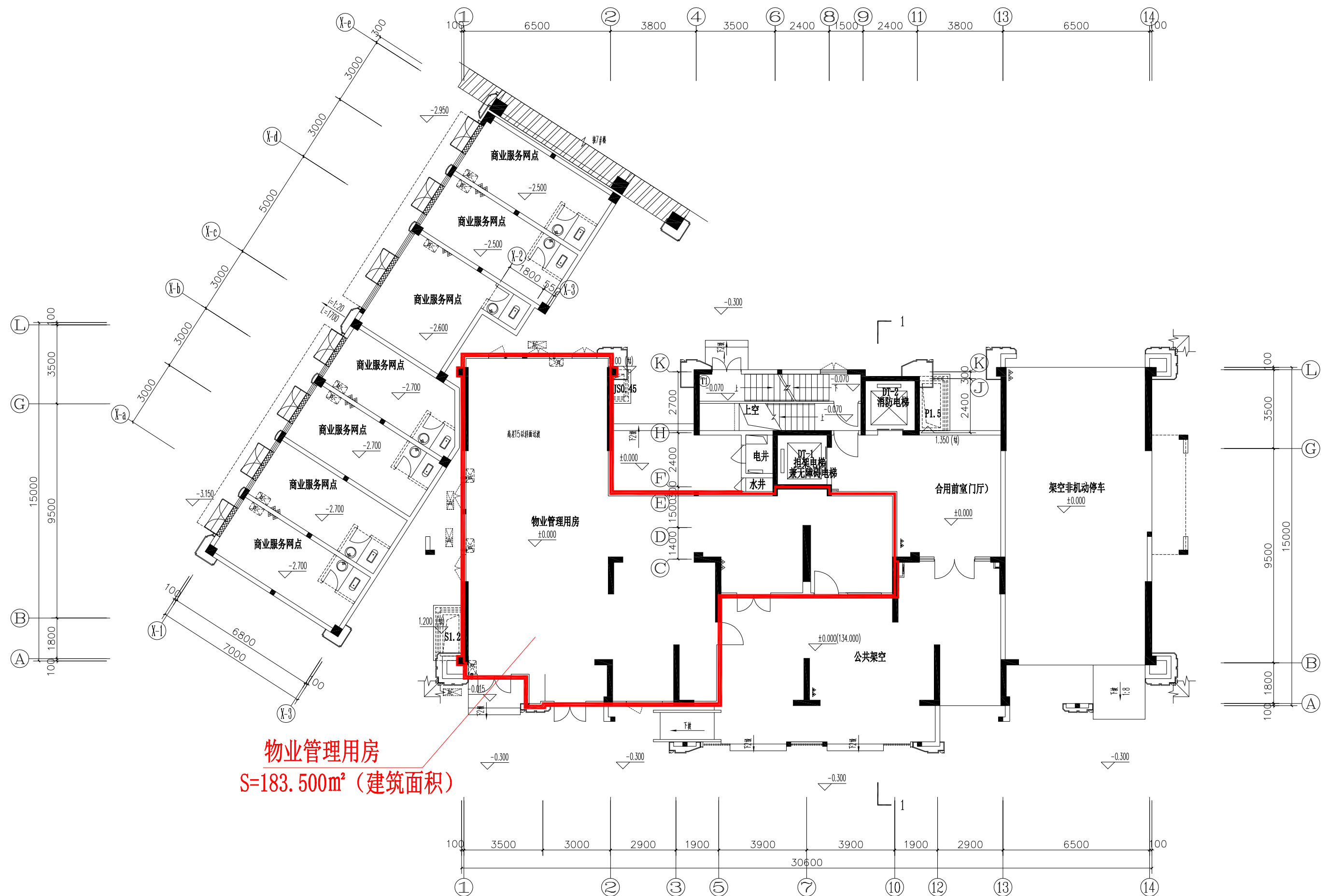


龙岗花园B区（变更）一公共配套设施清单

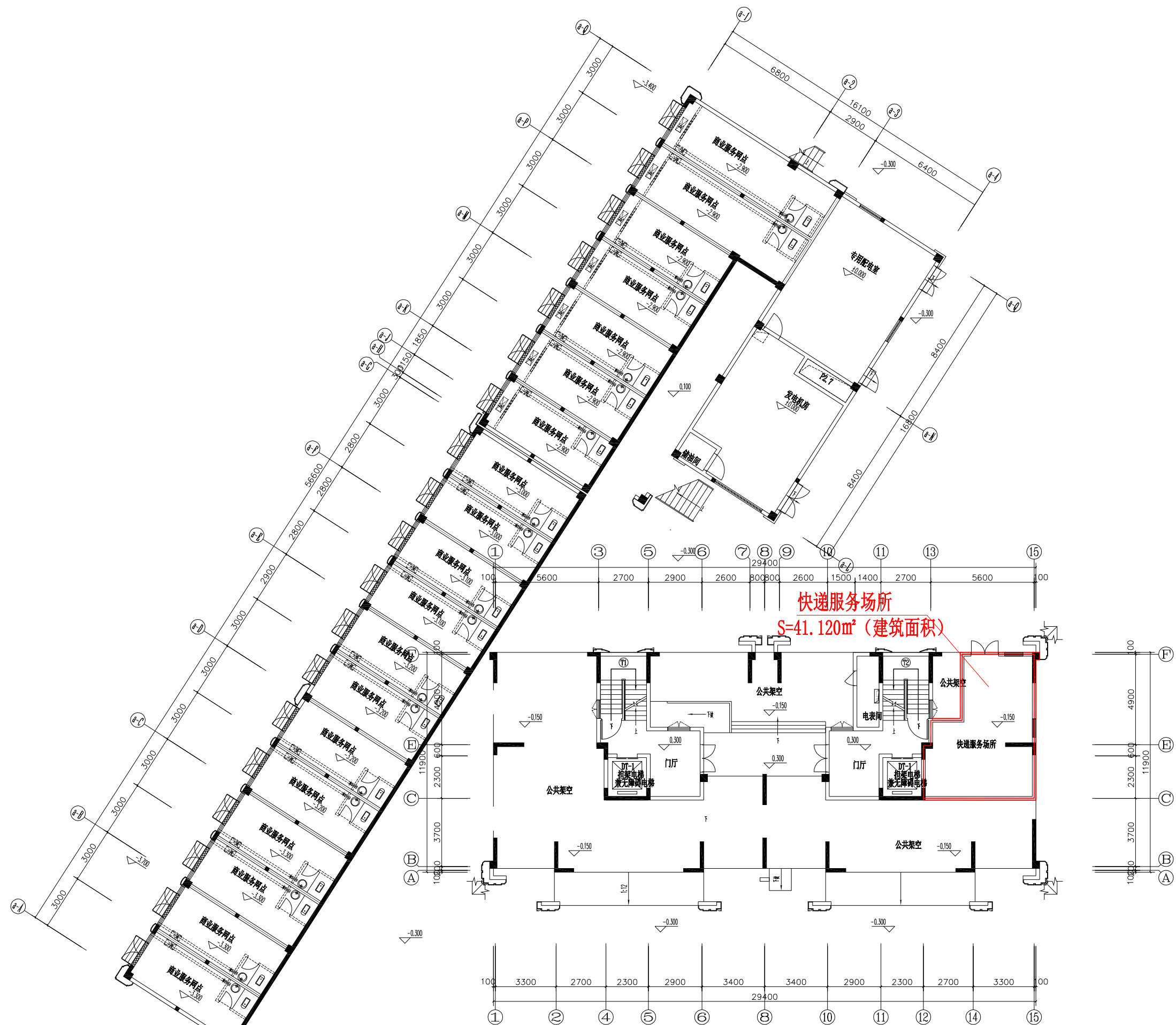
序号	公共设施	出让条件/规划设计条件配置要求	规划实施情况				
			所处位置	面积（㎡）或数量（个）	合计（㎡或个）	权属	备注
1	物业管理用房	建筑面积≥170㎡	6#楼一层	177.210㎡（物业管理用房套内）	205.780㎡	全体业主	
				6.290㎡（物业管理用房半墙）			
			8#楼一层	20.300㎡（物业管理用房门卫套内）			
				1.980㎡（物业管理用房半墙）			
2	快递服务场所	建筑面积≥40㎡	5#D3#楼一层	38.732㎡（快递服务场所套内）	41.120㎡	全体业主	
				2.388㎡（快递服务场所半墙）			
3	小区公共服务设施	建筑面积≥400㎡	2#楼一层	157.495㎡（小区公共服务设施套内）	415.010㎡	全体业主	
				4.92㎡（小区公共服务设施半墙）			
			8#楼一层	242.624㎡（小区公共服务设施套内）			
				9.971㎡（小区公共服务设施半墙）			
4	户外场地	占地面积≥200㎡	6#楼南侧小区场地内（详见竣工总平面图）	225.306㎡（占地面积）	704.649㎡	全体业主	
			1#楼西侧小区场地内（详见竣工总平面图）	479.343㎡（占地面积）			

依《三明市列西片区 B-10 地块 控制性详细规划·文本》及地字第明规2006-061号建设用地规划许可证



物业管理用房
 $S=183.500\text{m}^2$ (建筑面积)

6#楼一层平面图



5#D3#楼一层平面图

竣工总平面图

